

TERMIT mgr inż. Rafał Olszewski ul. Kard. S. Wyszyńskiego 8 37-600 Lubaczów tel. 601 682 888		ZAŁACZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	
OBIEKT:	Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3		
ADRES OBIEKTU:	37-600 Karolówka, gmina Lubaczów		
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	180904_2.0024.945/5, 180904_2.0024.947, 180904_2.0024.948/10, 180904_2.0024.948/12, 180904_2.0024.949/2, 180904_2.0024.950/4, 180904_2.0024.951/8, 180904_2.0024.951/6, 180904_2.0024.952/3		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI		
INWESTOR:	Gmina Lubaczów		
ADRES INWESTORA:	ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów		
PROJEKTANT			
Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. Rafał Olszewski	sanitarna	PDK/0170/POOS/11	
mgr inż. Katarzyna Fryndo	sanitarna	Asystent projektanta	
mgr inż. Aneta Bernacka	sanitarna	Asystent projektanta	
mgr inż. Maciej Okarmus	sanitarna	Asystent projektanta	
inż. Justyna Adamek	sanitarna	Asystent projektanta	
inż. Julia Olszewska	sanitarna	Asystent projektanta	
KIEROWNIK JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ			
mgr inż. Rafał Olszewski	sanitarna	PDK/0170/POOS/11	
Data opracowania: LUTY 2025			

Spis zawartości

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego	str.2 str.3-8
2. Protokół z narady koordynacyjnej w ZUD w Lubaczowie	str.9-10
3. Postanowienie PZDW Rejon Dróg Wojewódzkich Lubaczów	str.11
4. BIOZ	str. 12-16

Strony ponumerowano od str. 1 do str. 16

**DECYZJA NR13/2024/GPS/CP
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 572), art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 609), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3”,

u s t a l a m

lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**„Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3”
– na rzecz Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów.**

- 1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy - obiekty infrastruktury technicznej - sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej.**
- 2. Ustala się następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:**
 - 2.1. Teren w granicach objętych wnioskiem przeznaczają się na realizację inwestycji polegającej na: rozbudowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3.
 - 2.2. Trasę planowanej inwestycji przedstawiono na Załączniku graficznym Nr 1 do decyzji.
 - 2.3. Planowane przedsięwzięcie obejmuje:
 - rozbudowę sieci wodociągowej Ø 90 mm o długości ok. 154 m,
 - rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm o długości ok. 154 m.
 - 2.4. Sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej wykonać z materiałów atestowanych zapewniających przyszłe bezawaryjne funkcjonowanie sieci.
 - 2.5. Teren po zrealizowaniu inwestycji przywrócić do stanu wyjściowego.
- 3. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.**
 - 3.1. Dojazd do terenu inwestycji - z drogi wojewódzkiej nr 867.
 - 3.2. Zaopatrzenie w wodę - projektowaną rozbudowę sieć wodociągową włączyć do istniejącej sieci wodociągowej Ø 90 mm na działce nr ewid. 947.
 - 3.3. Odprowadzenie ścieków - projektowaną rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej włączyć do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr ewid. 945/5.
 - 3.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną i usuwanie odpadów - nie dotyczy.
 - 3.5. Niezbędna ilość miejsc parkingowych - nie dotyczy.
- 4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej.**
 - 4.1. Teren obejmujący inwestycję tj. wnioskowanych części działek nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.
 - 4.2. Inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów dotyczących ochrony środowiska.
 - 4.3. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na obiekty o charakterze archeologicznym - należy niezwłocznie powiadomić Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z/s w Przemyślu.
- 5. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych oraz narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożonych osuwaniem się mas ziemi.**
 - 5.1. Teren obejmujący inwestycję tj. wnioskowanych części działek nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka, nie jest położony w terenie górniczym.
 - 5.2. Zgodnie z przekazanymi mapami zagrożenia powodziowego (MZP) podanymi do publicznej wiadomości w dniu 22 października 2020r. w BIP Ministerstwa Klimatu i Środowiska

- oraz dostępnymi na Hydroportalu PGW Wody Polskie - teren obejmujący inwestycję, nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
- 5.3. Teren obejmujący inwestycję tj. wnioskowanych części działek nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka, nie jest położony na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.
- 6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.**
- 6.1. Projekt budowlany należy sporządzić z uwzględnieniem wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.
- 6.2. Projektowane zamierzenie budowlane nie może powodować:
- a) pozbawienia dostępu do drogi gminnej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, ze środków łączności oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - b) uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - c) zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby,
 - d) odprowadzania wód opadowych na tereny sąsiednie.
- 6.3. W rozwiązaniach projektu budowlanego uwzględnić uwagi i wymogi jednostek opiniujących i uzgadniających zamierzenie.
- 7. Warunki wynikające z przepisów szczególnych.**
- 7.1. Przy wykonaniu projektu budowlanego uwzględnić przepisy:
- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1225 z późn. zm.).
- 8. Linie przebiegu inwestycji** - wyznaczono na Załączniku graficznym Nr 1 do decyzji na mapach w skali 1 : 1000 tj. trasy przebiegu projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej oznaczono odpowiednio linią przerywaną i linią ciągłą w kolorze czarnym.

UZASADNIENIE

Gmina Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, wystąpiła z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3”.

Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) tj. „*budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania lub ich wykorzystania w instalacji odnawialnego źródła energii wytwarzającej biogaz w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2023 r. poz. 1436, 1597, 1681 i 1762),*” - zaliczana jest do „celów publicznych”.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.), inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Ponieważ na trasie planowanej inwestycji nie obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - warunki zabudowy i zagospodarowania terenu należy uzyskać w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Planowana inwestycja tj. rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka, nie jest sprzeczna z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubaczów, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Lubaczów Nr LXII/583/2023 z dnia 6 września 2023r. Ustalenia Studium nie wykluczają realizacji inwestycji tego typu czyli rozbudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie całej Gminy Lubaczów.

Na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), ww. przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Wobec powyższego na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.), stwierdza się, że dla ww. przedsięwzięcia, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren obejmujący inwestycję tj. wnioskowanych części działek nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka, nie jest położony w terenie górniczym, zagrożonym zjawiskami powodziowymi oraz osuwaniem się mas ziemnych.

Ustalone w decyzji warunki zabudowy i zagospodarowania terenu nie naruszają obowiązujących przepisów w zakresie ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury, walorów architektonicznych i krajobrazowych terenu, wymagań ochrony środowiska przyrodniczego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Wnioskodawca przedłożył dokumenty wymagane w przepisach art. 52 ust. 2 punkty 1) i 2) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.).

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego strony zawiadomiono zgodnie z przepisem art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Organ I instancji przeprowadził postępowanie administracyjne w trybie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 572). Zgodnie z treścią art. 10 § 1 Kpa zapewniono wszystkim stronom postępowania czynny udział w każdym stadium przeprowadzonego postępowania administracyjnego, a przed wydaniem niniejszej decyzji umożliwiono wypowiedzenie się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, został przygotowany przez Janusza Naporę posiadającego kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

Pozytywne uzgodnienia na etapie projektu decyzji wydały następujące organy określone w art. 53 ust. 4 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

1. **Starosta Lubaczowski** postanowieniem znak: LŚT-Ś.6123.173.2024 z dnia 10.06.2024r. (10.06.2024r. - data wpływu do tut. Urzędu), postanowił uzgodnić projekt przedmiotowej decyzji w zakresie ochrony gruntów rolnych na działkach nr ewid. 45/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka z uzasadnieniem, że realizacja ww. inwestycji nie spowoduje wyłączenia gruntów rolnych z produkcji w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 11 cytowanej ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Powyższe potwierdził Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie (wyrok z dnia 21.09.2010r., sygn. II OSK 1432/09/). W uzasadnieniu prawnym do ww. wyroku wskazano: ustawienie słupa i ułożenie w ziemi kabla, nie spowoduje wyłączenia gruntów z produkcji rolnej, skoro zgodnie z art. 4 pkt 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, wyłączenie gruntów z produkcji jest to rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntów. Ograniczenie przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze zgodnie z art. 7 ust. 2, art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, dotyczy gruntów stanowiących użytki rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, a także gruntów o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 2-10. Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt w związku z art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzje o warunkach zabudowy w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami, wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych.
2. **Podkarpacki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie**, postanowieniem znak: PZDW-RDW-III-a-6201cp/5/24 z dnia 14.06.2024r., (18.06.2024r. – data wpływu do tut. Urzędu) uzgodnił projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z uzasadnieniem, że należy zachować następujące warunki w zakresie:

1) Lokalizacji w terenie niezabudowanym:

Rozbudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 867 Sieniawa – Wola Mołodycka – Oleszyce – Lubaczów – Podemszczyszna – Werchrata – Hrebenne poza pasem drogowym zgodnie z załącznikiem graficznym do projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W przypadku lokalizacji obiektu budowlanego w odległości mniejszej niż 20,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej, zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r., o drogach publicznych należy wystąpić do PZDW w Rzeszowie – Rejonu Dróg Wojewódzkich w Lubaczowie ul. Kard. Wyszyńskiego 31 z wnioskiem o wydanie zezwolenia na taką lokalizację,

podając stosowne uzasadnienie. Według art. 43 ust. 1 przywołanej ustawy obiekty budowlane w obszarze niezabudowanym powinny być usytuowane w odległości co najmniej 20,00 metrów od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej. Odległość ta zabezpiecza drogę od negatywnego wpływu projektowanego obiektu, a nie uwzględnia oddziaływania ruchu i budowlę jaką jest droga na zamierzony obiekt. Zgodnie z art.43 ust 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze w odległości mniejszej niż określona w ust. 1, może wyłącznie za zgodą zarządcy drogi, wydaną przed uzyskaniem przed inwestora obiektu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.

3. **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lubaczowie** postanowieniem znak: PSNZ.9020.8.203.2024.KM z dnia 07.06.2024r. (07.06.2024r.- data wpływu do tut. Urzędu), postanowił uzgodnić pozytywnie projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pod nazwą: „Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3” – na rzecz Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.
4. **Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemysłu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie**, w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia projektu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie zajął swego stanowiska w sprawie uzgodnienia decyzji w zakresie melioracji wodnych. W związku z tym zgodnie z zapisem art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) uznano, że uzgodnienie zostało dokonane.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. W związku z treścią art. 63 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzja nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, zaś wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.
2. Decyzja wygasa jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono miejscowy plan, którego ustalenia są inne niż w niniejszej decyzji.
3. Od niniejszej decyzji, stronom służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemysłu za pośrednictwem Wójta Gminy Lubaczów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
4. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
5. Na podstawie przepisu art. 57 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, niniejsza decyzja zostaje wpisana do rejestru wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym.
6. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu.
7. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.
8. Zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) tj.: „*W przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa.*”.
9. Zgodnie z art. 51 ust. 2e ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) tj.: „*Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, o której mowa w ust. 2, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wniesione po terminie pozostawia się bez rozpoznania.*”.
10. Zgodnie z art. 51 ust. 2f ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) tj.: „*Żądanie, o którym mowa w ust. 2e, wnosi się za pośrednictwem organu właściwego do wydania decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego.*”.

Integralną częścią decyzji są :

1. Załącznik graficzny Nr 1 do decyzji – wykonany na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000.
2. Załącznik Nr 2 – „Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu”, obejmujący część tekstową i graficzną wykonaną na mapach w skali 1 : 1000.



z up. Wójta
mgr inż. Krzysztof Kozioł
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Gmina Lubaczów,
2. P. Bartłomiej Ważny,
3. P. Anna Dyś,
4. P. Kazimiera Szałańska,
5. P. Jan Tymiec,
6. P. Bożena Gancarz,
7. P. Czesław Gutkowski,
8. P. Henryk Gutkowski,
9. P. Lucyna Niedziałek,
10. P. Stanisław Rosiek,
11. P. Edyta Żak,
12. P. Krzysztof Żak,
13. P. Wojciech Żak,
14. P. Krystyna Butyńska,
15. P. Marek Meder,
16. P. Jolanta Meder,
17. P. Sabina Zaborniak,
18. P. Tomasz Zaborniak.
19. P. Zenon Presch.
20. a/a.

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna dnia 21.08.2024 r.
Lubaczów, dnia 10.01.2025 r.
Podpis *Z. up. Wójta*

mgr Katarzyna Goniak
Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej i Środowiska

Oplata skarbową:

Na podstawie art. 7, pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1546 z późn. zm.) - zwalnia się z opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego

ORIENTACJA Skala 1 : 10 000

WÓJT GMINY
LUBACZÓW

Załącznik graficzny Nr 1
do Decyzji znak: GPS.6733.10.2024
Wójta Gminy Lubaczów
z dnia 19.07. 2024r.
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
dla działek nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2,
950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka
Gmina Lubaczów

mgr inż. arch. Janusz Napora

posiadający kwalifikacje do wykonywania
zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów,
inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

Lzr-RVa

LEGENDA:

- Linie rozgraniczające teren inwestycji
- Trasa rozbudowy sieci wodociągowej Ø 90 mm
- Trasa rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm

KOPIA
951/3 mapy zasadniczej
obręb Karolówka
arkusz 8.124.13.04.3
skala 1:1000

z up. Wójta
mgr inż. Krzysztof Kozioł
Zastępca Wójta

STAROSTA LUBACZOWSKI
POWATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W LUBACZOWIE

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

P4809 2015 964

Nazwa materiału zasobu

mapa zasadnicza

Data wykonania kopii materiału zasobu

2024-05-09

Z up. Starosty

imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

**Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu
do wniosku w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

Wnioskodawca: Gmina Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów.

Inwestycja pod nazwą:

**„Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka
na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3”.**

1. Podstawy prawne analizy.

- 1.1. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.).
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania (Dz. U. Nr 164 poz. 1588 z 2003r. z późn. zm.).
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589 z 2003r.).
- 1.4. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.).
- 1.5. Polska Norma PN-B-01027 Rysunek Budowlany, Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu.
- 1.6. Wizja lokalna w terenie.

2. Wnioski wynikające z innych opracowań planistycznych.

- 2.1. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Lubaczów zatwierdzony uchwałą Nr 1/I/93 Rady Gminy Lubaczów z dnia 10 lutego 1993r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 4 poz. 30 z 8 marca 1993r.) - utracił ważność w związku z art. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2001r. o zmianie ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 154 poz. 1804 z 2001r.), a w szczególności zmiany treści art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999r. Nr 15, poz. 139). Przedmiotowy teren w nieobowiązującym MPO gminy Lubaczów, przeznaczony był pod tereny zorganizowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, obejmującego 12 działek budowlanych oznaczone symbolem I2 MNj oraz tereny upraw polowych bez prawa zabudowy oznaczone symbolem RP.
- 2.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubaczów - uchwała Rady Gminy Lubaczów Nr LXII/583/2023 z dnia 6 września 2023r., nie ustaliło obowiązku opracowania planu miejscowego dla obszaru objętego analizą. Przedmiotowy teren w Studium został przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone symbolem 1MU.

3. Stan prawny analizowanego obszaru.

- 3.1. Na terenie wnioskowanych działek nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3 w miejscowości Karolówka, nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- 3.2. W obszarze analizy w obowiązującym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego - Perspektywa 2030, uchwalonym Uchwałą Nr LIX/930/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 27 sierpnia 2018r., zmieniającą uchwałę w sprawie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Podkarpackiego (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z dnia 18 września 2018r. Poz. 3937), nie planuje się żadnych zadań rządowych albo samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego.
- 3.3. Na podstawie przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), ww. przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

- 3.4. Wobec powyższego na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.), stwierdza się, że dla ww. przedsięwzięcia, nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 4. Analiza cech zabudowy i zagospodarowania terenów sąsiednich.**
- 4.1. Teren objęty analizą i planowanego przedsięwzięcia położony jest na terenach miejscowości Karolówka, w Gminie Lubaczów. Projektowana rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej przebiegać będzie przez teren zabudowany i tereny niezabudowane.
- 4.2. Planowane przedsięwzięcie pod nazwą: „Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3”.
- 4.3. Zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na:
- rozbudowie sieci wodociągowej Ø 90 mm o długości ok. 154 m,
 - rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm o długości ok. 154 m.
- 4.4. Dojazd do terenu inwestycji - z drogi wojewódzkiej Nr 867.
- 4.5. Zaopatrzenie w wodę - projektowaną rozbudowę sieć wodociągową włączyć do istniejącej sieci wodociągowej Ø 90 mm na działce nr ewid. 947.
- 4.6. Odprowadzenie ścieków - projektowaną rozbudowę sieć kanalizacji sanitarnej włączyć do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr ewid. 945/5.
- 4.7. Zaopatrzenie w energię elektryczną i usuwanie odpadów - nie dotyczy.
- 4.8. Niezbędna ilość miejsc parkingowych - nie dotyczy.
- 4.9. W sąsiedztwie i na trasie projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej znajdują się urządzenia następujących branż: linia energetyczna NN i sieć wodociągowa.

Integralną częścią Wyniku analizy jest załącznik graficzny – wykonany na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000.

Autor wyniku analizy:

mgr inż. arch. Janusz Napora

posiadający kwalifikacje do wykonywania
zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów,
inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

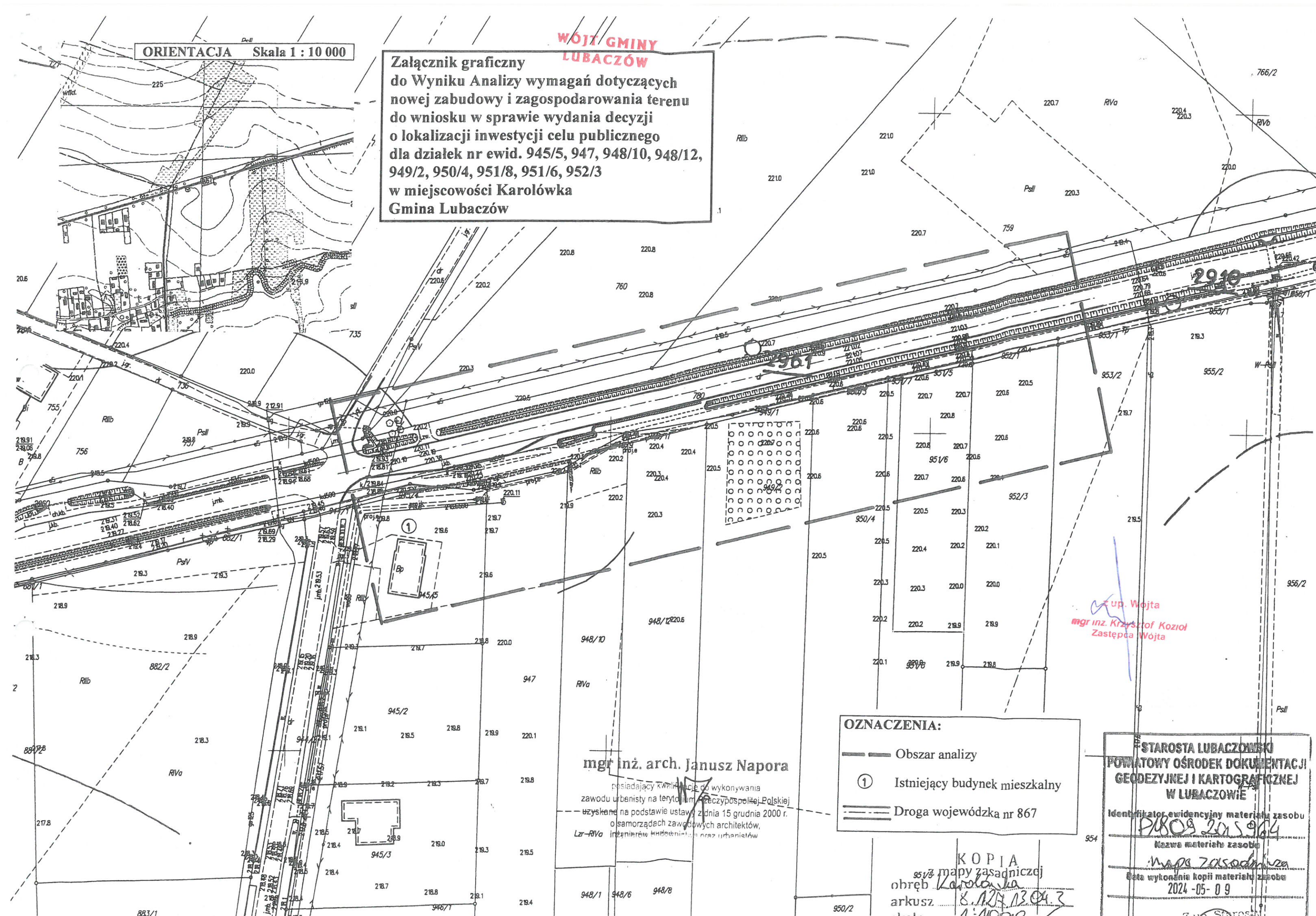
z up. Wójta

mgr inż. Krzysztof Kozioł
Zastępca Wójta

ORIENTACJA Skala 1 : 10 000

WOJ. GMINY
LUBACZÓW

Załącznik graficzny
do Wyniku Analizy wymagań dotyczących
nowej zabudowy i zagospodarowania terenu
do wniosku w sprawie wydania decyzji
o lokalizacji inwestycji celu publicznego
dla działek nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12,
949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3
w miejscowości Karolówka
Gmina Lubaczów



mgr inż. Krzysztof Kozioł
Zastępca Wójta

mgr inż. arch. Janusz Napora

posiadający kwalifikacje do wykonywania
zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów,
inżynierów i projektantów oraz urbanistów
Lr-RVa

OZNACZENIA:

- Obszar analizy
- ① Istniejący budynek mieszkalny
- Droga wojewódzka nr 867

KOPIA
obręb Karolówka
arkusz 8.125.1304.3
skala 1:1000

STAROSTA LUBACZÓW
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
W LUBACZOWIE
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
P809 2015 964
Nazwa materiału zasobu
mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu
2024-05-09
Z up. Starosta
mgr inż. Krzysztof Kozioł

Znak sprawy: GN.6630.5.2025

LUBACZÓW-m. , 2025-02-07

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 2025-02-07

Wnioskodawca: TERMIT mgr in . Rafał Olszewski

37-600 Lubaczów
Kard. S. Wyszyńskiego 8

Inwestor: Gmina Lubaczów

37-600 Lubaczów
Jasna 1

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady: Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami mgr. in . Jacek Kope

Nr gminy	Nr obręb	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obręb
042	24	945/5	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	947	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	948/10	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	948/12	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	949/2	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	950/4	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	951/8	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	951/6	LUBACZÓW-gm.	Karolówka
042	24	952/3	LUBACZÓW-gm.	Karolówka

Opis przedmiotu narady:

- 1 Uzgodnienie sieci wodociągowej
- 2 Projekt sieci kanalizacyjnej z przykanalikami

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Gmina Lubaczów	Krzysztof Szczybyło 2025-02-05 09:10:59	brak uwag
2	PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie Oddział Zamość	Marcin Kozdra 2025-02-03 10:41:06	Prace w obrębie skrzyżowania i zbliżenia do kabli energetycznych wykonywane ręcznie bez użycia

			sprz tu zmechanizowanego.
3	Województwo Podkarpackie Urząd Marszałkowski	Piotr Kasprowicz 2025-02-04 07:09:35	brak uwag
4	Powiat Lubaczowski	Jacek Kope 2025-02-07 10:43:59	brak uwag
5	PZDW Rejon Dół Wojewódzkich Lubaczów	Paulina Sypniewska 2025-02-05 13:09:04	Uzyska postanowienie z Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie

PRZEWODNICZY NARADY KOORDYNACYJNEJ

Z uwagi na to, że znaki geodezyjne podlegają ochronie, wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, a w przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia podlegają one wznowieniu na koszt inwestora (art. 11 ust.1, art. 15 ust. 1, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne)

Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej przedstawieni są jako puste pola w tabeli imię, nazwisko oraz stanowisko uczestnika, zgodnie z Art. 28 ba ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i kartograficzne.

Dokument
podpisany
przez Jacek
Antoni Kope
Data:
2025.02.07
13:10:19 CET

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu budowlanego: „Rozbudowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3”

Adres obiektu: Karolówka, gmina Lubaczów
działki nr ewid. 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2,
950/4, 951/8, 951/6, 952/3

Inwestor: Gmina Lubaczów
Adres Inwestora: 37-600 Lubaczów, ul. Jasna 1

Opracował: TERMIT mgr inż. Rafał Olszewski
ul. Kard. S. Wyszyńskiego 8
37-600 Lubaczów

INFORMACJA

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót objętych zamierzeniem budowlanym

Niniejsze zamierzenie budowlane obejmuje:

Rozbudowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Karolówka na działkach o nr ewid. gruntów: 945/5, 947, 948/10, 948/12, 949/2, 950/4, 951/8, 951/6, 952/3.

Zestawienie projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej:

SIEĆ WODOCIĄGOWA:

- sieć wodociągowa z rur PE100 PN10 SDR17 – Ø90x5,4mm o długości 155,80mb,
- hydrant nadziemny p. poż. DN80 w ilości 1kpl,

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ:

- kanał grawitacyjny z rur PVC „S” SDR34, SN8 Ø200x5,9mm – 161,60mb,
- montaż studzienek rewizyjnych systemowych Ø315mm z pokrywą betonową – 8szt.,
- rura osłonowa dwudzielna typu AROTØ100 zakładana na kablu elektrycznym w miejscu kolizji z projektowaną kanalizacją sanitarną o łącznej długości 3,00mb.

Przewiduje się następującą kolejność realizacji robót:

1. Wykonanie prac przygotowawczych, w tym rozbiórki istniejących nawierzchni.
2. Wytyczenie trasy projektowanej sieci.
3. Wykonanie wykopu wraz z umocnieniem ścian wykopu i jego odwodnieniem.
4. Roboty montażowe rur ochronnych i sieci.
5. Próby szczelności przewodów.
6. Wypełnienie końców rur ochronnych pianką poliuretanową.
7. Odbiory robót montażowych.
8. Zasypanie i zagęszczenie wykopu z demontażem umocnień ścian wykopu.
9. Odtworzenie nawierzchni po robotach.
10. Uporządkowanie terenu w rejonie prowadzonych robót.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie przewidzianym pod powyższą inwestycję występują następujące obiekty budowlane: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej (w trakcie realizacji) oraz sieć energetyczna.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak jest elementów zagospodarowania terenu mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Czas występowania
1.	Wpadnięcie do wykopu	W okresie wykonywania wykopów dla kanałów i rurociągów
2.	Zasypanie ziemią w wykopie	Wykonywanie wykopów wąskoprzestrzennych, układanie (montaż sieci)
3.	Potknięcie się na tym samym poziomie	Przez cały rok
4.	Pośliznięcie się na tym samym poziomie	
5.	Kontakt z przedmiotem będącym w ruchu	
6.	Rozerwanie się części narzędzi ręcznych	
7.	Najechanie przez środki transportu drogowego	
8.	Uderzenie przez części ruchome i wirujące	
9.	Uderzenie o nieruchome przedmioty	
10.	Porażenie prądem	Przez cały okres budowy oraz szczególnie w czasie prowadzenia robót w pobliżu i pod czynnymi liniami elektrycznymi.
11.	Hałas	W okresie wykonywania wykopów, betonowania, zagęszczania mieszanki betonowej i gruntu, pracy sprężarki
12.	Upadek z wysokości	W okresie wykonywania wykopów i zasypywania ich, montażu elementów prefabrykowanych, montażu, demontażu rusztowań, szalunków, istniejących obiektów.
13.	Spadające przedmioty	j.w
14.	Kontakt z przedmiotami ostrymi	W czasie wykonywania robót: zbrojarskich, betoniarskich i ciesielskich
15.	Kontakt z przedmiotami szorstkimi	W czasie wykonywania robót ciesielskich
16.	Wibracje	Przy użyciu narzędzi pneumatycznych

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Celem instruktażu jest teoretyczne i praktyczne zapoznanie pracowników z warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy w przebiegu robót. Polega ona na praktycznym i poglądowym omówieniu istniejących lub mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazania metod i środków zapobiegawczych.

W czasie instruktażu należy:

- zapoznać z bezpiecznymi metodami pracy (teoretycznie i praktycznie),
- przeanalizować wspólnie z pracownikami istniejące warunki i zagrożenia na stanowisku pracy,

- omówić najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP przez pracowników i ich związek z wypadkami przy pracy,
- łączyć zagadnienia zawodowe z problematyką BHP.

Do zagadnień, które należy omówić w ramach instruktażu należy:

- zasady dyscypliny pracy w oparciu o regulamin pracy,
- ogólne przepisy dotyczące poruszania się pracowników po drogach i przejściach oraz zachowania podczas przewozu środkami transportowymi,
- zagrożenia wypadkowe związane ze stanowiskiem pracy,
- wytyczne prawidłowej organizacji pracy, zasady i przepisy dotyczące używania i konserwacji narzędzi,
- kultura miejsca pracy,
- rodzaj, sposób użycia i przechowywania sprzętu ochrony osobistej, odzieży ochronnej i roboczej,
- obowiązek zgłoszenia uszkodzeń ciała i korzystania z pierwszej pomocy,
- zawiadomienie kierownictwa o każdym wypadku przy pracy i awarii,
- higiena osobista (mycie rąk, korzystanie z urządzeń sanitarnych), normy dźwigania i podnoszenia ciężarów,
- ochrona przeciwpożarowa,
- prawa i obowiązki pracowników, szczególnie prawo odmowy wykonywania pracy, gdy zagraża ona życiu lub zdrowiu pracownika.

Instruktaż przeprowadza mistrz (majster) wyznaczony przez kierownika budowy. Nadzór nad prawidłowym szkoleniem pracowników sprawuje kierownik budowy, grup robót itp. Szkolenie winno być zaewidencjonowane w książce szkolenia, a jego odbycie winno być potwierdzone podpisem pracownika.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

a) Środki ochrony osobistej

Pracownicy wykonujący roboty ziemne i instalacyjne w drodze i pasie drogowym zobowiązani są chodzić w kamizelkach ostrzegawczych. Pracownicy zatrudnieni przy robotach, przy których może nastąpić uderzenie przez ruchome bądź nieruchome przedmioty (np. roboty ciesielskie, zbrojarskie, betoniarskie, montaż elementów prefabrykowanych, rusztowań), zobowiązani są do używania kasków ochronnych.

Sprzęt i narzędzia używane podczas pracy należy utrzymywać w stałej sprawności technicznej. Każda grupa robocza powinna posiadać apteczkę podręczną z wyposażeniem materiałów opatrunkowych i pierwszej pomocy.

b) Zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych

- gazy techniczne propan-butan, które należy przechowywać w pomieszczeniach wykonanych z siatki stalowej z dachami o lekkiej konstrukcji. Butle używane do prac spawalniczych będą przemieszczane na wózku dwukołowym, a zawory będą chronione przed uszkodzeniem. Magazyn na gazy należy wyposażać w gaśnicę,

- rozpuszczalniki i farby do malowania konstrukcji stalowej należy przechowywać w opakowaniach fabrycznych w osobnym-posiadającym wentylację grawitacyjną magazynie.

c) Zabezpieczenie wykonawstwa robót

Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przestrzegać przepisów i zasad BHP. Kierownik budowy powinien zwrócić uwagę na prawidłowe wykonywanie umocnień wykopów wąskoprzestrzennych i innych robót ziemnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Operatorzy ciężkiego sprzętu budowlanego muszą posiadać specjalistyczne uprawnienia. Na terenie budowy powinna być apteczka podręczna. Należy dopilnować stosowania kasków i odzieży ochronnej oraz sprawdzać stan podręcznego sprzętu i sprzętu ciężkiego. Teren robót sieciowych i drogowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Teren powinien być oznakowany tak, aby zwracał uwagę uczestników komunikacji na plac budowy i wynikające z tego powodu niebezpieczeństwa oraz skłaniał ich do ostrożnego zachowania. Wjazd i wyjazd z placu budowy nie może powodować zakłóceń w ruchu.

Wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi lub taśmą PE. Przy stanowisku pracy powinna znajdować się podręczna apteczka. Roboty ziemne w sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia prowadzić pod nadzorem właściciela danego uzbrojenia. W zakresie zabezpieczenia ppoż. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejące hydranty oraz zapewnić do nich swobodny dojazd.

Opracował: