

UMOWA Nr WGK/_____/2025

zawarta w dniu _____ 2025 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, NIP 9531011863, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez działającego na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy:

Mirosława Kozłowicza – Zastępcę Prezydenta,

przy kontrasygnacie

Piotra Tomaszewskiego – Skarbnika Miasta,

a

_____ z siedzibą w _____, przy ul. _____, wpisanym do _____, NIP _____ REGON _____, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- _____ -
- _____ -

w rezultacie wyboru oferty w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp – tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), oznaczonego nr sprawy: WZP. 271.27.2025.B została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania uszczelnienia misy fontanny POTOP zlokalizowanej w parku im. Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy, na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia (dalej: SWZ), w tym w opisie przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ) oraz ofercie Wykonawcy.
2. Źródło finansowania przedmiotu umowy: budżet miasta na rok 2025, Dział 900, rozdz. 90095, § 4300.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony – 30 dni od daty podpisania umowy.

§ 3

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Strony, wypełniając zobowiązanie z ust. 1, powołują w charakterze koordynatorów umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego – wyznaczonego Inspektora Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy,
 - 2) ze strony Wykonawcy - _____

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy *siłami własnymi, *przy pomocy następujących Podwykonawców:
 - 1) _____ (firma) wykona _____
 - 2) _____ (firma) wykona _____
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informacje (firma i zakres czynności) na temat podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację części umowy, a także o rezygnacji z podwykonawcy.

§ 5

1. Do wszystkich czynności opisanych w Rozdziale XXVI SWZ Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy). Na etapie realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość żądania złożenia w wyznaczonym terminie:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przestrzegania i wykonywania powyższych postanowień w szczególności poprzez żądanie od Wykonawcy stosownych wyjaśnień i dokumentów.
3. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 poz. 1411 z późn. zm.), w szczególności poprzez:
 - 1) zabezpieczenie terenu prac z uwzględnieniem dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (wielkość i przestrzeń przewidziana do podejścia, obejścia, niezależnie od wielkości, postawy lub mobilności osób),
 - 2) bezpieczne oznakowanie terenu prac, zauważalne dla osób ze szczególnymi potrzebami, niezależnie od warunków otoczenia lub zdolności sensorycznych osób,
 - 3) minimalizowanie zagrożenia i negatywnych skutków przypadkowego lub zamierzonego działania w stosunku do tych osób.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umów ubezpieczeniowych, z tytułu wypadków ubezpieczeniowych, które mogą zaistnieć w czasie wykonywania umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają:
 - 1) rzeczy ruchome w szczególności urządzenia związane z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Suma ubezpieczenia zostanie określona z uwzględnieniem wartości ubezpieczanego mienia związanego z wykonywaniem umowy oraz wprost proporcjonalnie do wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się okazać na każde żądanie Zamawiającego dokument ubezpieczeniowy potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia, o których wyżej mowa. W przypadku nieprzedstawienia dokumentu ubezpieczeniowego na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, o ile Zamawiający nie wskazał innego terminu zakończenia umowy.

§ 7

1. Zamawiający wyraża zgodę na korzystanie przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy z nieruchomości będących własnością Zamawiającego, sąsiadujących z miejscami prowadzonych prac, w szczególności w razie potrzeby przewożenia sprzętu, czy narzędzi z tym zastrzeżeniem, że pojazdy i sprzęt służący realizacji przedmiotu umowy winny być oznakowane nazwą Wykonawcy i numerem telefonu.

2. Postanowienie, o którym mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku przestrzegania przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz nie upoważnia do naruszania własności Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia elementów małej architektury oraz miejsca prowadzenia robót objętych przedmiotem umowy w okresie od rozpoczęcia do zakończenia prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na mieniu stanowiącym własność Zamawiającego oraz wyrządzone osobom trzecim w wyniku realizacji prac objętych umową.
5. Wykonawca odpowiada za wykonanie prac, w wyniku których wystąpiły szkody i z tego względu zobowiązany jest na własny koszt usunąć skutki powstałych szkód.

§ 8

Odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z przepisami prawa, na własny koszt.

§ 9

1. Wykonawca za wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości _____ zł brutto, słownie: _____, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie podpisany przez strony protokół odbioru potwierdzający prawidłową realizację prac objętych niniejszą umową.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku odbioru nienależytego wykonania prac, Zamawiający odnotuje w protokole odbioru wadliwe wykonanie prac z wyszczególnieniem ich rodzaju, ilości oraz lokalizacji i wyznaczy termin usunięcia wad. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może: 1) odstąpić od umowy, lub 2) żądać naprawy po raz kolejny, lub 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy o wartość uwzględniającą istniejące wady.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w terminie 30 dni od daty przekazania faktury Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie zmiany stawki VAT nie stanowi zmiany umowy.

§ 10

1. Na prace stanowiące przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości, na okres _____ lat licząc od daty podpisania protokołu odbioru potwierdzającego prawidłową realizację prac.
2. W okresie gwarancji Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o ujawnionych wadach, natomiast Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 10 dni od daty powiadomienia o nich.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac:
 - a) w stosunku do terminu określonego w § 2;

- b) w usuwaniu wad stwierdzonych w toku czynności odbiorowych bądź, liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad (§ 9 ust. 3);
 - c) w usuwaniu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w stosunku do terminu ustalonego w § 10 ust. 2;
- 2) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu oświadczenia lub któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 umowy.
- 2. Kary, o których mowa w ust. 1 będą potrącane z wynagrodzenia o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy albo wpłacone przez Wykonawcę na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
 - 3. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć kwoty 30% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1.
 - 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 12

- 1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej wykonania w ciągu trzech dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tej okoliczności.
- 2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

- 1. Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, postanowienia SWZ, przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałych aktów prawa.
- 3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA