

GMINA ZEBRZYDOWICE
ul. Ks. A. Janusza 6
43-410 ZEBRZYDOWICE
NIP 5482430901
-IR

IR- P 5/2025

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Wójt Gminy Zebrzydowice, 43 - 410 Zebrzydowice ul. ks. A Janusza 6 tel. 0-32 4755107 zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł na realizację zadania p.n.:

Projekt i budowa Sali gimnastycznej przy szkole podstawowej w Markłowicach Górnych – projekt.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy szkoły podstawowej w Markłowicach Górnych o salę gimnastyczną wraz z zapleczem szatniowo-magazynowym oraz zagospodarowanie terenu przyległego.

Opracowanie projektowe powinno być zgodne z dołączoną koncepcją budowy sali gimnastycznej (stanowiącą załącznik do postępowania) w zakresie przyjętych rozwiązań programu funkcjonalno-użytkowego oraz rozwiązań architektoniczno-budowlany.

Opracowanie powinno zawierać:

- 1) Koncepcję zagospodarowania terenu oraz rozwiązań architektoniczno- budowlanych w 2 wariantach – projekt wstępny.
- 2) Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany.
- 3) Projekty techniczne - wykonawcze branż w zakresie projektowanej rozbudowy i części koniecznych do funkcjonowania obiektu jako całości:
 - A. zagospodarowania terenu, miejsc postojowych, małej architektury, zieleni (nasadzeń drzew i krzewów),
 - B. architektonicznej, aranżacji wnętrz, kolorystyki i zestawienia wyposażenia, konstrukcyjnej, instalacji wodno-kanalizacyjnych, hydrantów, instalacji elektrycznych, oświetlenia LED, instalacji fotowoltaicznej
 - C. instalacji centralnego ogrzewania,
 - D. instalacji wentylacji i klimatyzacji, odzysku ciepła (rekuperacji), chłodu,
 - E. systemu kontroli dostępu.
- 4) Instrukcję bezpieczeństwa przeciwpożarowego, projekt oznakowania ewakuacyjnego i sprzętu przeciw pożarowego.
- 5) Przedmiary robót.
- 6) Kosztorys inwestorski.
- 7) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
- 8) Charakterystykę energetyczną.
- 9) Operat kosztów eksploatacyjnych hali (energii elektrycznej, ciepłej, kosztów serwisowania urządzeń).
- 10) Wyposażenia i dostosowania dla osób z niepełnosprawnością, w tym rozgrywania zawodów osób z niepełnosprawnościami,
- 11) Projekty w innych branżach, jeżeli okażą się niezbędne w trakcie projektowania.
- 12) Wymienione projekty winny być opracowane w 4 egz., branża kosztowa i STWIOR w 3 egz. oraz CD/DVD lub pendriver w 2 egz. wszystkich ww. elementów dokumentacji - w wersji modyfikowalnej (rozszerzenia: format doc, ath) i niemodyfikowalnej (rozszerzenia: pdf); wymagane jest aby pliki wersji elektronicznej odpowiadały teczkom wersji drukowanej, rysunki zawierały podpisy projektantów i inne elementy naniesione na wersję drukowaną).

- 13) Złożenie kompletnych wniosków o pozwolenie na budowę, wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami czy decyzjami, zgodnie z Prawem Budowlanym.
- 14) Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
- 15) uzgodnienia z rzeczoznawcami ds. przeciwpożarowych i higieniczno – sanitarnych w zakresie wymaganym prawem (uzgodnienia PZT, PZB i PT).

Opracowania, o których mowa w ust. 1. powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane.

1. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli
- 71600000-4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej
- 71500000-3 Usługi związane z budownictwem
- 71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 71300000-1 Usługi inżynieryjne
- 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

Termin związania z ofertą - 30 dni kalendarzowych.

2. Termin realizacji umowy:

- wykonanie 2 wariantów koncepcji - **do 30 dni od podpisanie umowy**
- wykonanie projektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – **do 13 miesięcy od podpisania umowy**

Specyfikacja warunków zamówienia zamieszczona będzie na platformie zakupowej pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/pn/zebrzydowice>

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- informacje dotyczące przedmiotu zamówienia – Kierownik Referatu IR - Krzysztof Mucha – tel. 32 / 4755106
- informacje dotyczące postępowania – Katarzyna Trzcńska – tel. 32/ 4755107

Termin składania ofert - **do dnia 30.04.2025 r. do godz. 09:30** na platformie zakupowej pod adresem:
<https://platformazakupowa.pl/pn/zebrzydowice>.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **30.04.2025 r.** o godz. **09:35**.

Wójt Gminy Zebrzydowice

Janusz Król