

U M O W A

zawarta w dniu2025 r. we Miejscu Piastowym pomiędzy:

Gminą Miejsce Piastowe, 38-430 Miejsce Piastowe, ul. Dukielska 14, NIP 6842380130, REGON 370440583, reprezentowaną przez:

Pana Wiktora Skwarę – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie Pani Eweliny Pilszak – Skarbnika Gminy,
zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a.....

- prowadzącą/ym/ymi działalność gospodarczą pod firmą
z siedzibą, wpisaną/ym/ymi do Centralnej Ewidencji i Informacji
o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP.....,
REGON.....

lub

- wpisaną/ym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego
przez pod nr KRS, NIP.....,
REGON.....
reprezentowaną/ym
przez:.....
.....

zwanym/ą w treści umowy „**Wykonawcą**”

i łącznie „**Stronami**”,

o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie art. 266 oraz art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej w umowie „Pzp” oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na dostawie pn.: „**Zakup średniego używanego samochodu ratowniczo - gaśniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Widaczu**”, obejmujące jedną sztukę używanego samochodu ratowniczo - gaśniczego markityp na podwoziu z napędem z zabudowa „pożarnicza” zwaną dalej „przedmiotem umowy” lub „towarem” lub „samochodem” lub „pojazdem”, zgodnie z opisem zawartym w specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej SWZ) oraz ofertą Wykonawcy z przetargu prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji z dnia, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz zakres dostawy określa SWZ z załącznikami, która wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) terminowej realizacji dostawy;
 - 2) przekazania wraz z dostarczonym towarem wszystkie dokumenty wymagane przez obowiązujące przepisy prawa do rejestracji pojazdu na terenie kraju;
 - 3) przekazania kompletu dokumentów niezbędnych do rejestracji pojazdu jako samochodu specjalny, przeznaczenia pożarniczego, zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2024, poz. 1251.);
 - 4) dostarczenia instrukcji obsługi w języku polskim samochodu oraz instrukcji obsługi i konserwacji w języku polskim zabudowy pożarniczej i zainstalowanych urządzeń;
 - 5) przekazania kart gwarancyjnych samochodu / zabudowy pożarniczej i zainstalowanych urządzeń;
 - 6) przekazania aktualnego badania technicznego pojazdu;
 - 7) przekazania świadectwa homologacji;
 - 8) przekazania książki serwisowej;
 - 9) przekazania warunków realizacji serwisu gwarancyjnego;
 - 10) przekazania świadectwa dopuszczenia CNBOP;
 - 11) przekazania innych dokumentów niezbędnych do zarejestrowania pojazdu oraz prawidłowego wprowadzenia go do obrotu.
2. Niezależnie od obowiązków wymienionych w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia na własny koszt obowiązkowego szkolenia przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi odbieranego przedmiotu umowy w dniu odbioru samochodu.
 3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy zgodnie z:
 - 1) zakresem określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i ofercie przetargowej - stanowiącymi integralne części umowy,
 - 2) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm, przepisów, z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności, zapewnić prawidłowe funkcjonowanie dostarczonego sprzętu oraz zapewnić do wykonania umowy osoby o odpowiednich kwalifikacjach.
 4. Samochód musi spełniać wymagania polskich przepisów o ruchu drogowym, z uwzględnieniem wymagań dotyczących pojazdów uprzywilejowanych, zgodnie z ustawą z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. 2024, poz. 1251).
 5. Wykonawca oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, i jest nie starszy niż z 2006 r., sprawny technicznie i wolny od wad prawnych i fizycznych, a także gotowy do natychmiastowego użycia w akcji ratowniczo – gaśniczej.
 6. Wykonawca przy wykonaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za kompetentne, rzetelne i terminowe wykonanie umowy.
 7. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w niniejszym paragrafie nie jest obciążony prawami osób trzecich.
 8. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność i wydać mu samochód w swojej siedzibie zgodnie ze złożoną ofertą. Samochód posiada certyfikat zgodności w rozumieniu przepisów o systemie oceny zgodności oraz będzie wydany gotowy do użytkowania z pełnym zbiornikiem paliwa oraz uzupełnione inne płyny eksploatacyjne.
 9. Do kontaktu ze strony Zamawiającego wyznacza się następujące osoby:....., adres poczty elektronicznej
 10. Do kontaktu ze strony Wykonawcy wyznacza się następujące osoby: ,tel....., adres poczty elektronicznej.....

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy Strony ustalają: 2 miesiące od dnia zawarcia umowy.

§ 4

1. Wykonawca przy wykonaniu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym powierzył wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone podczas wykonywania umowy. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców.

§ 5

1. Przedmiotem odbioru jest cały przedmiot umowy.
2. O gotowości dokonania protokolarnego przekazania całego przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić bezpośrednio Zamawiającego w formie pisemnej (na wskazany w § 2 ust. 9 adres poczty elektronicznej). Zawiadomienie musi wpłynąć do Zamawiającego najpóźniej w dniu upływu terminu zakończenia realizacji zadania.
3. Zamawiający wyznaczy termin w uzgodnieniu z Wykonawcą i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy po skutecznym zawiadomieniu go przez Wykonawcę w sposób, o którym mowa w ust. 2, i który przypadnie nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zakończenia dostawy. O terminie odbioru końcowego Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej (na wskazany w § 2 ust. 10 adres poczty elektronicznej). Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Wykonawcy.
4. Do dokonania czynności odbioru każda ze Stron wyznaczy swoich przedstawicieli.
5. Dokumentami stwierdzającymi dokonanie odbioru jest protokół zdawczo – odbiorczy.
6. Szkolenie z zakresu obsługi podstawowej samochodu gaśniczego, odbędzie się w dniu odbioru przedmiotu umowy. Protokół z przeprowadzonego szkolenia z zakresu obsługi podstawowej wraz z adnotacją o osobach, które go odbyły zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron i podpisany przez obie Strony umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć samochód w zakresie OC i AC, na czas nie krótszy niż 48 godzin od daty odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
8. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie przeglądu technicznego przed wydaniem pojazdu Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokument potwierdzający, że badanie techniczne pojazdu dopuszczające do ruchu jest ważne min. 10 miesięcy od daty dostawy przedmiotu zamówienia.
9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu lub § 2 ust. 1 pkt 2-11, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia przedmiotu dostawy i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego. W takiej sytuacji, Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich ww. obowiązków, na własny koszt i ryzyko, w terminie uzgodnionym przez Strony. Powyższy zapis nie narusza postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

§ 6

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odmawia dokonania odbioru w całości do czasu usunięcia wad. W takim przypadku w protokole zdawczo-odbiorczym zawiera się ustalenia dokonane w toku odbioru, z wymienieniem stwierdzonych wad oraz wskazuje się wyznaczony Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. Usunięcie wad stwierdza się protokołem.
2. Istnienie wady stwierdza się po przeprowadzeniu oględzin.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 6 miesięcy gwarancji jakości całego przedmiotu zamówienia i 6 miesięcy rękojmi za wady przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust 2.
2. Wykonawca wydłuży Zamawiającemu termin obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi, o którym mowa w ust. 1 o kolejne miesiący
3. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy, a w przypadku stwierdzenia wad od daty potwierdzenia ich usunięcia i dokonania ponownego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Postanowienia § 5 i § 6 stosuje się odpowiednio.
4. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego na skutek ujawnionych wad przedmiotu umowy, Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
5. Jeżeli Wykonawca z racji swoich zobowiązań wymieni w okresie gwarancji jakości część rzeczy objętych przedmiotem umowy, to termin gwarancji jakości rzeczy wymienionych biegnie na nowo od dnia ich wymiany.
6. Oprócz gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem ust. 1 - ust. 4.
7. Wykonawca zobowiązuje się ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi wady przedmiotu umowy usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z zapisami SWZ.
8. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wady w przedmiocie umowy, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji względem Wykonawcy, może:
 - 1) żądać wymiany rzeczy na wolne od wad albo usunięcia wady, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin, z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpić od umowy w całości,
 - 2) odstąpić od umowy w całości bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć.

§ 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu umowy, jest wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się, na podstawie złożonej oferty, na kwotę:
 - 1) kwota netto: zł
(słownie:.....),
 - 2) podatek VAT:%, tj. zł
(słownie.....),
 - 3) kwota brutto:zł (słownie.....).

3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy w tym koszty dostawy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera podatek od towarów i usług (VAT), który będzie naliczany w fakturze, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie jedną fakturą. Podstawą wystawienia faktury jest bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy całego przedmiotu umowy wraz z dowodami zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom jeżeli Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT, a jego pełna nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi:
.....
7. Termin płatności faktur wynosi 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego wraz z dokumentami wskazanymi w umowie i SWZ, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nrprowadzonym przez.....
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 16, widnieje na tzw. „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanej faktury elektronicznej oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówienia publicznego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
10. Wykonawca dopuszcza możliwość przesyłania przez Zamawiającego innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówienia publicznego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
11. Strony zgodnie ustalają, iż zapłata za przedmiot niniejszej Umowy następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieprawidłowe zastosowanie i naliczenie stawki podatku od towarów i usług dotyczącej przedmiotu umowy.
13. Ilekcć w umowie jest mowa o wynagrodzeniu umownym brutto, Strony mają przez to na myśli kwotę wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1.
14. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności faktury, o której mowa w niniejszym paragrafie, z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w § 7 ust. 2 pkt 3 umowy, tj. kwotę: zł (słownie:.....), w jednej z form wskazanych w art. 450 ust. 1 Pzp. Kwota ta jest kwotą ostateczną wartości zabezpieczenia i nie będzie podlegała zmianie bez względu na ostateczną wartość niniejszej umowy.

2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia na czas realizacji i okres rękojmi za wady lub gwarancji najpóźniej w dniu podpisania umowy. Brak tego dokumentu stanowi podstawę do odmowy podpisania umowy przez Zamawiającego.
3. Całe zabezpieczenie musi obejmować co najmniej okres od dnia zawarcia umowy do dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - 1) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

§ 10

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - a) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - b) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
 - Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Pzp,
 - Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
 - c) Wykonawca pomimo dwukrotnych pisemnych wezwań nie realizuje przedmiotu umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni, licząc od upływu terminu określonego w drugim wezwaniu do wykonania przedmiotu umowy,
 - d) zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy lub Wykonawca zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej, z wyłączeniem przypadków, o których mowa w art. 83 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2022 r. poz. 1520 z późn. zm.). Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - e) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - f) w przypadku stwierdzenia przed przedstawiciela Zamawiającego nieprzestrzegania przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych i po bezskutecznym upływie terminu dodatkowego

wyznaczonego przez Zamawiającego – w terminie 10 dni od otrzymania upomnienia przez Wykonawcę;

- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - Zamawiający nie realizuje obowiązku zapłaty faktur w terminie ustalonym w umowie i mimo dodatkowego wezwania Wykonawcy i wyznaczenia dodatkowego terminu zalega z zapłatą dłużej niż 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni, licząc od ostatniego dnia terminu wyznaczonego do zapłaty faktury w dodatkowym wezwaniu Wykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b tiret pierwsze, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie wraz ze wskazaniem przyczyn odstąpienia.

§ 11

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i art. 455 Pzp, art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 340 z późn. zm.), Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie:
 - 1) terminu realizacji dostaw objętych umową w przypadku:
 - a) opóźnienia w wyborze Wykonawcy w procedurze przetargowej – o taką ilość dni o jaką nastąpiło opóźnienie względem terminu rozpoczęcia dostaw,
 - b) wystąpienia zdarzeń losowych, które istotnie utrudniają lub uniemożliwiają realizację dostaw,
 - c) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, na jego pisemny uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania ofert i nie są przez niego zawinione,
 - d) wystąpienia siły wyższej,
 - e) zawieszenia realizacji dostaw przez Zamawiającego,
 - 2) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
 - a) zmiany stawki urzędowej podatku VAT,
 - b) zmiany obowiązujących przepisów;
 - 3) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego w przypadku:
 - a) powierzenia podwykonawcom innej części dostaw niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - b) zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy na etapie realizacji dostaw,
 - c) powierzenia części zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji zamówienia, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
 - 4) wystawiania faktur, w tym określenie przez Zamawiającego zasad ich przekazywania przez Wykonawcę.

2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112-117 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 12

1. Strony nie są odpowiedzialne wobec siebie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z Umowy tylko w tym zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania siły wyższej.
2. Ilekroć w umowie mowa o „sile wyższej” – należy przez to rozumieć zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Zamawiający lub Wykonawca nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością. W szczególności za siłę wyższą uważa się: wojnę, rewolucję, atak terrorystyczny, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.
3. Dla uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, iż zdarzeniem „siły wyższej” nie są warunki atmosferyczne nie mające charakteru klęski żywiołowej, w tym w szczególności zmiany temperatury, silne wiatry czy opady, chyba że ich występowanie miało charakter niemożliwy do przewidzenia.
4. Strony są zobowiązane niezwłocznie poinformować się wzajemnie o fakcie wystąpienia działania siły wyższej, udowodnić te okoliczności poprzez przedstawienie dokumentacji potwierdzającej wystąpienie zdarzeń mających cechy siły wyższej oraz wskazać zakres i wpływ, jaki zdarzenie miało na przebieg wykonania umowy, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”.
5. O ile Strona powiadomiona nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia, będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione i faktycznie możliwe, jak również zobowiązana jest do podjęcia wszystkich alternatywnych działań i czynności zmierzających do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na działanie „siły wyższej”. Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie lub sposób realizacji umowy.
6. W przypadku ustania „siły wyższej”, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji wszystkich swoich obowiązków wynikających z Umowy. W przypadku, kiedy dalsza realizacja Umowy nie jest możliwa z powodu działania siły wyższej, Strony podejmą działania zmierzające do rozwiązania Umowy.
7. Jeżeli „siła wyższa”, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 180 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy.
8. Stosownie do art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 z późn. zm.), Strony na zasadach określonych w tym przepisie niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19

na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić oraz dokonać zmian zawartej umowy w sposób opisany w tym przepisie

§ 13

1. Wszelkie zmiany, umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. W przypadku dokonania zmian bez zachowania formy pisemnej i niezgodnie z wymogami określonymi w umowie koszty i ryzyko wprowadzonych zmian obciążają wyłącznie Stronę która te zmiany wprowadziła.

§ 14

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcom prac/dostaw będących przedmiotem umowy. Wykonawca obowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego na:
 - 1) powierzenie podwykonawcom innej części prac/dostaw niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - 2) zmianę lub rezygnację z podwykonawcy na etapie realizacji prac/dostaw,
 - 3) powierzenie części zamówienia podwykonawcom w trakcie realizacji zamówienia, pomimo niewskazania w postępowaniu żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na prace/dostawy zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace/dostawy, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace/dostawy i jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo powinna być sporządzona w formie pisemnej i w szczególności powinna zawierać:
 - 1) określenie miejsca i daty zawarcia umowy,
 - 2) dokładne określenie stron umowy,
 - 3) wskazanie przedmiotu umowy, który musi być częścią zamówienia realizowanego w ramach niniejszej umowy,
 - 4) określenie kwoty wynagrodzenia i termin płatności.
4. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace/dostawy lub projektu jej zmian, nie zgłosi w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżeń do projektu umowy lub projektu jej zmian, uważa się, że akceptuje projekt umowy lub projekt jej zmian i wyraził zgodę na zawarcie umowy lub dokonanie zmian. Pisemne zastrzeżenia do projektu przedłożonej Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą mogą dotyczyć:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dłuższego niż określony w ust. 6,
 - 3) zawierania przez nią postanowień niezgodnych z art. 463 Pzp.

5. W przypadku zawarcia umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. W tym przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 3 i 4.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przedmiotu umowy.
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace/dostawy, w terminie określonym ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy lub jej zmian przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są prace/dostawy, i ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia lub dokonania zmian.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace/dostawy, i do jej zmian, w przypadkach:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dłuższego niż określony w ust. 6;
 - 3) zawierania przez nią postanowień niezgodnych z art. 463 Pzp.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, lub do jej zmian, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Za działania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca odpowiada jak za własne.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
14. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Jeżeli Wykonawca nie wystąpi do Zamawiającego o zgodę, o której mowa w ust. 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w 8 ust. 2 pkt 3 umowy.

§ 15

1. W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez podwykonawcę bądź dalszego podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty

finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą bądź dalszym podwykonawcą.

2. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o:
 - 1) wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom poprzez złożenie zestawienia rzeczowo – finansowego prac/dostaw wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podpisane przez Wykonawcę i podwykonawcę;
 - 2) o zapłatach dla podwykonawców przedkładając:
 - a) kopię faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, potwierdzoną za zgodność z oryginałem;
 - b) dowód zapłaty należności przez Wykonawcę względem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub podwykonawcę względem dalszego podwykonawcy, za wykonane dostawy wraz z oświadczeniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, że zapłata wyczerpuje jego roszczenia z tytułu wykonanych dostaw.
3. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami, zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawiania na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.

§ 16

1. Strony niniejszej umowy ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych z następujących tytułów i w uzgodnionych wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) niewykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 3 umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za nieusunięcie wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki. W takim przypadku terminem początkowym naliczania kary umownej jest następny dzień po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - d) odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy,
 - e) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia umownego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość, kar umownych, na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy ograniczona jest do rzeczywistej straty poniesionej przez Zamawiającego.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony, nie może być wyższa niż 40 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 2 pkt 3 umowy.

§ 17

1. Przedmiot umowy realizowany przez Wykonawcę musi spełniać wymogi dostępności.
2. Zapewnienie dostępności dotyczy w szczególności zgodności z przepisami prawa, w tym zwłaszcza z art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
3. Zapewnienie dostępności następuje poprzez stosowanie uniwersalnego projektowania. Uniwersalne projektowanie, zgodnie z art. 2 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w związku z art. 2 pkt 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, to projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza pomocy technicznych dla szczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne.
4. Dostępność należy zapewnić na wszystkich etapach realizacji tj. na etapie planowania, przygotowania, projektowania, realizacji, odbioru, gwarancji.
5. Wykonawca zapewnia dostępność poprzez włączanie do zespołów odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy przedstawicieli Wykonawcy wyznaczonych do spraw dostępności.

§ 18

1. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości Strony umowy zgodnie oświadczają, iż ilekroć umowa lub przepis prawa wymagają zachowania formy pisemnej, to czynność wykonana bez zachowania tej formy nie wywołuje żadnych skutków i jest nieważna.
2. Strony umowy obowiązane są informować się wzajemnie o wszelkich zmianach, mogących mieć wpływ na wykonanie postanowień niniejszej umowy, a w szczególności o zmianie formy prawnej Wykonawcy, zmianie numeru rachunku bankowego, ogłoszeniu upadłości Wykonawcy, wszczęciu postępowania upadłościowego lub restrukturyzacyjnego wobec Wykonawcy, wszczęciu wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, zaprzestania przez Wykonawcę wykonywania działalności gospodarczej, bądź utracie przez Wykonawcę lub personel Wykonawcy wymaganych prawem uprawnień koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, w tym również o zmianach wskazanych powyżej, a dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jak również o zmianie adresu miejsca zamieszkania lub siedziby Stron umowy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

3. W przypadku zaniechania ww. obowiązków, wysłanie pisma przez jedną ze Stron umowy na ostatni znany adres drugiej Strony umowy uznaje się za skuteczne doręczenie.
4. W celu wyeliminowania jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody mogące powstać w związku z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności dotyczy to przypadków niewykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków wynikających z umowy bądź wprost z przepisów prawa.
5. W przypadku powstania szkód lub wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody w pełnej wysokości, a w przypadku wytoczenia przeciwko Zamawiającemu procesu przed sądami lub innymi organami orzekającymi, Wykonawca wstąpi w miejsce Zamawiającego do wszczętego lub toczącego się procesu albo przystąpi do toczącego się postępowania po stronie Zamawiającego, na jego żądanie.

§ 19

Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w tym również na rzecz banków.

§ 20

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony są zobowiązane do jego ugodowego załatwienia. W tym celu kwestię będącą przedmiotem sporu, kieruje się do właściwej Strony, która ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się w terminie 14 dni od daty jej zgłoszenia.
2. W razie odmowy przez którąkolwiek Stronę ugodowego załatwienia zgłoszonej sprawy lub nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 1, Strony uprawnione są do wystąpienia na drogę sądową.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) oraz inne przepisy szczególne oraz ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1251).

§ 22

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: