

## **SPIS TREŚCI**

### **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot opracowania
3. Istniejące zagospodarowanie terenu
4. Projektowane zagospodarowanie terenu
5. Bilans terenu
6. Dojście do placu zabaw
7. Nawierzchnia placu zabaw
8. Wyposażenie placu zabaw
9. Warunki geotechniczne
10. Ochrona konserwatorska
11. Ochrona środowiskowa
12. Dane o wpływie eksploatacji górniczej, osuwaniu mas ziemi, zagrożeniu powodziowym
13. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu
14. Kategoria obiektu budowlanego
15. Uwagi końcowe

### **B. CZĘŚĆ GRAFICZNA**

- |   |       |
|---|-------|
| Z1. Projekt zagospodarowania terenu       | 1:500 |
| Z1a. Plansza wymiarowa                    | 1:150 |
| Z2. Fundamenty pod urządzenia placu zabaw | 1:20  |

### **C. DOKUMENTY FORMALNE**

- Zaświadczenie o przygotowaniu zawodowym projektanta/przynależności do Izby
- Oświadczenie projektantów o sporządzeniu PZT

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Umowa z inwestorem;
- Wytyczne projektowania placów zabaw;
- Normy i literatura fachowa
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;

## **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn. „Przebudowa i rozbudowa placu zabaw przynależącego do Żłobka w gminie Ciężkowice w miejscowości Kipszna, adres: Kipszna 5, dz. nr 130, 33-190 Ciężkowice, wpisanego do rejestru Żłobków i Klubów dziecięcych w dniu 16.08.2024r ”

## **3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Przedmiotowa działka nr 130 usytuowana jest we wschodniej części miejscowości Kipszna, bezpośrednio przy drodze powiatowej (dz. nr 164) o nawierzchni asfaltowej. Działka posiada bezpośredni zjazd z w/w drogi publicznej, z bramą wjazdową, połączony z ciągiem komunikacyjnym pieszo-jezdnym na terenie przedmiotowej działki. Po wschodniej stronie działki zlokalizowany jest parking dla samochodów osobowych oraz miejsce do gromadzenia odpadów stałych.

Całość działki otoczona ogrodzeniem trwałym.

Centralnie na działce zlokalizowany jest budynek żłobka.

Teren działki o nachyleniu w kierunku wschodnim, o różnicy terenu do 1,7m na całości działki, natomiast w obrębie budynku żłobka różnica terenu około 0,5m.

Przy budynku od strony zachodniej znajduje się istniejący plac zabaw, o nawierzchni trawiastej z fragmentem nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej. Plac zabaw wyposażony jest w 1 zestaw zabawowy, przytwierdzony na stałe do gruntu.

Dojście do placu zabaw tylko o nawierzchni trawiastej.

Dojście do budynku żłobka istniejącymi chodnikami o nawierzchni z kostki betonowej.

Działka posiada uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: sieć – energetyczna napowietrzna, teletechniczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowa. Działka od str. północnej i południowej sąsiaduje z terenami rolnymi, od str. zachodniej i wschodnie z terenami zabudowy zagrodowej.

## **4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Projekt zagospodarowania działki nr 130 dotyczy przebudowy i rozbudowy istniejącego placu zabaw i obejmuje:

- Wykonanie fundamentów pod nowe urządzenia zabawowe i komunalne
- Montaż wyposażenia placu zabaw trwale związanego z gruntem – urządzenia zabawowe, komunalne i tablica z regulaminem
- Montaż wyposażenia placu zabaw nie związanego z gruntem – urządzenia zabawowe
- Wykonanie stref bezpieczeństwa (przy 2 urządzeniach zabawowych) o nawierzchni trawiastej wzmocnionej matami przerostowymi
- Wykonanie trawnika na placu zabaw
- Nasadzenie 5 drzew liściastych

Projektowany plac zabaw zlokalizowany jest w odległości min. 10m od linii rozgraniczających ulicę oraz ponad 30m od istniejącego miejsca gromadzenia odpadów, usytuowanego w południowo-wschodnim narożu działki.

Natomiast odległość od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi: - *z uwagi na lokalizację w poziomie parteru, pomieszczeń kuchni cateringowej, gdzie łączny czas przebywania tych samych osób jest krótszy niż 2 godziny w ciągu doby, oraz w poziomie I piętra lokalizacji pomieszczeń nieużytkowanych* - nie uwzględnia się tejże odległości.

## 5. BILANS TERENU

Powierzchnia dz. nr 130	2712,00m <sup>2</sup>
Powierzchnia w granicy opracow. A - D	954,45m <sup>2</sup>
Powierzchnia placu zabaw	764,47m <sup>2</sup>
w tym:	
- o naw. trawiastej	636,17m <sup>2</sup>
- o naw. trawiastej z użyciem gumowych mat przerost.	81,50m <sup>2</sup>
- o naw. poliuretanowej	46,80m <sup>2</sup>

## 6. DOJŚCIE DO PLACU ZABAW

Dojście do placu zabaw chodnikiem o nawierzchni z kostki betonowej, projektowanym wg odrębnego opracowania.

## 7. NAWIERZCHNIA PLACU ZABAW

Obecnie teren pod projektowany plac zabaw posiada nawierzchnię trawiastą, projekt zakłada dodatkowe wyposażenie nawierzchni w gumowe maty przerostowe przy 2 urządzeniach zabawowych oraz założenie nowego trawnika po zamontowaniu urządzeń.

**Łączna powierzchnia placu zabaw wynosi 764,47 m<sup>2</sup>**

### 7.1. Nawierzchnia z gumowych mat przerostowych

Przy 2 urządzeniach zabawowych projektuje się naw. z mat gumowych, dla bezpieczeństwa użytkownika jak również dla ułatwienia utrzymania nawierzchni trawiastej.

Mata przerostowa o wymiarze 100x150cm, gr. 23 mm, wykonana z gumy 100%, w kolorze zielonym.

**Powierzchnia terenu z matami przerostowymi to 81,50m<sup>2</sup>**

#### Montaż mat przyrostowych

1. Oznaczyć powierzchnię przeznaczoną pod maty.
2. Przygotować teren jak do siana trawy
3. Na przygotowany teren należy zasiać trawę.
4. Na miękkim, piaszczystym lub błotnistym terenie zaleca się wyłożyć siatkę poziomującą.
6. Należy ułożyć maty przerostowe na oznaczonej wcześniej powierzchni. W razie potrzeby przyciąć krawędzie maty.
7. Maty należy połączyć za pomocą opasek zaciskowych (trytek) co 20cm wzdłuż krawędzi maty. Odstające końcówki opasek przyciąć lub schować pod matę. Rogi mat należy połączyć przy pomocy dwóch opasek.
8. Obrzeża: odwinąć krawędź maty (ok. 15cm); wykopać wgłębienie na gł. ok. 5cm
9. Odwinąć krawędź maty z powrotem na miejsce i przytwierdzić szpilkami (pega)
10. Należy użyć pegów na rogach oraz w połowie szerokości każdej maty przerostowej.

11. Przysypać zewnętrzne krawędzie mat ziemią dla wyrównania powierzchni i ukrycia krawędzi. Zasiać trawę.

## **7.2 Trawnik**

Istniejący teren po zamontowaniu urządzeń zabawowych należy od nowa posiać trawą:  
Zakładanie trawnika:

### 1. Usunięcie starej darni

Korzenie starej trawy odciąć od podłoża przy pomocy szpadla i obsypując ziemię.

### 2. Przekopanie podłoża

Po usunięciu starej trawy należy dokładnie przekopać całe podłoże na głębokość szpadla – ręcznie lub przy pomocy glebogryzarki.

### 3. Rozłożenie żyznej ziemi pod trawnik

Na oczyszczonym terenie rozłożyć warstwę żyznej ziemi pod trawnik - ok. 20cm żyznej ziemi. Podłoże można wzbogacić torfem lub nawozem startowym do trawników.

### 4. Wyrównanie terenu

Przygotowaną powierzchnię gruntu należy wyrównać (na przykład łatą drewnianą) i zwałować walcem o ciężarze powyżej 70 kg. Aby gleba osiadła i dobrze się zagęściła, zaleca się w ciągu jednego-dwóch tygodni kilkakrotnie polewać teren wodą. Po tym okresie można ostatecznie wyrównać podłoże trawnika.

### 5. Siew nasion

Bezpośrednio przed siewem glebę spulchniamy za pomocą grabi na głębokość 2- 3cm. Ziemia powinna być wilgotna, ale tak by nie przyklejała się do narzędzi. Optymalna głębokość siewu wynosi 0.5- 1.5cm. Wysiew ręcznie lub mechanicznie metodą na krzyż, dzieląc trawnik na sektory i wysiewać każdy sektor osobno.

Na terenie płaskim nasiona traw wysiewać w ilości -4 kg na 100 m<sup>2</sup>.

Mieszanka nasion trawnikowych o składzie:

- kostrzewa czerwona rozłogowa – 20%
- kostrzewa owcza – 15%
- kostrzewa różnolistna – 15%
- mietlica biaława – 15%
- wiechlina łąkowa – 20%
- życica trwała – 15%

Po wysiewie nasiona należy przykryć ziemią na głębokość 1 cm poprzez mocne grabienie. Nasiona pozostałe na powierzchni przysypać torfem, a następnie zwałować glebę (w celu dociśnięcia nasion do podłoża), używając do tego wału o masie 75- 100kg. Po wałowaniu konieczne jest podlewanie trawnika zraszaczem drobno kropelkowym, aby nasiona nie zostały wypłukane.

### 6. Pierwsze koszenie.

Pierwsze koszenie wykonuje się, gdy trawa osiągnie wysokość 8 - 10cm.

Zakup nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5 % niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

**Powierzchnia nowego trawnika to 636,17m<sup>2</sup>**

## 8. WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW

Projektuje się nowe urządzenia wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów oraz spełniających wymogi Polskich Norm i warunków bezpieczeństwa, urządzenia posiadające certyfikaty bezpieczeństwa według norm EN-1176 i EN-1177.

Plac zabaw wyposażono również w urządzenia komunalne oraz w tablicę zawierającą regulamin określający zasady i warunki korzystania z placu zabaw.

### Wykaz urządzeń trwale związanych z gruntem:

#### **A. Tablica informacyjna z regulaminem – 1 szt.**



Wymiary: długość: min 60 cm x szerokość: min 55 mm x wysokość: 210 ±5 cm.

Konstrukcja nośna ze stalowych rur galwanizowanych (cynkowanych), o przekroju min. 55 mm, i grubości ścianki min 3 mm. Konstrukcja dwustronna, umożliwiająca umieszczenie treści z dwóch stron, o wypełnieniu z blachy ocynkowanej o wym. nie mniej niż 70x40 cm. Śruby ze stali nierdzewnej. Zabezpieczenie antykorozyjne poprzez katalforezę. Powłoka zewnętrzna – farby proszkowe poliestrowe.

Montaż tablicy na 2 ławach z betonu C16/20 średnicy 25 cm, zagłębionych w gruncie na głębokość 90 cm.

#### **B. Zestaw -tor przeszkód – 1 szt.**

Zestaw złożony z :

1 x podest kwadratowy o wymiarze 85x85 cm na wysokości 58 cm

3 x podest kwadratowy o wymiarze 85x85 cm na wysokości 30 cm

1 x zjeżdżalnia 59 cm

1 x dach dwuspadowy

1 x pomost tunelowy

1 x wciągarka do piasku

1 x stolik wciągarki do piasku

1 x balkon

1 x bulaj

1 x liczydło

1 x kółko i krzyżyk

1 x drążek

1 x zwężka

1 x panel lew

1 x panel hipnotyzer

Materiał: Słupy nośne kwadratowe o przekroju 90x90mm z drewna klejonego warstwowo, wzdłużnie ryflowane;

Podesty z płyty antypoślizgowej o grubości 18mm osadzonej na stelażu metalowym;

Panele dachu z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm;  
 Panele z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 12 mm, 15mm i 19mm;  
 Zjeżdżalnie ze ślizgiem nierdzewnym o grubości 1,5mm oraz elementami z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 19mm. Konstrukcja ślizgu została wzmocniona ceownikami, a dodatkowo zastosowano uszczelkę wygłuszającą i redukującą drgania; Tunel z tworzywa PP; Bulaj wykonany z poliwęglanu;  
 Elementy stal. zabezp. antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe;  
 Pojemnik do przesypywania piasku wykonany z bezpiecznej gumy ze stalową wkładką;  
 Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosf. i promieniowanie UV;  
 Słupy osadzone na stalowych, ocynkowanych kotwach, które izolują drewno od podłoża. Kotwione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu;

Liczba użytkowników: 14

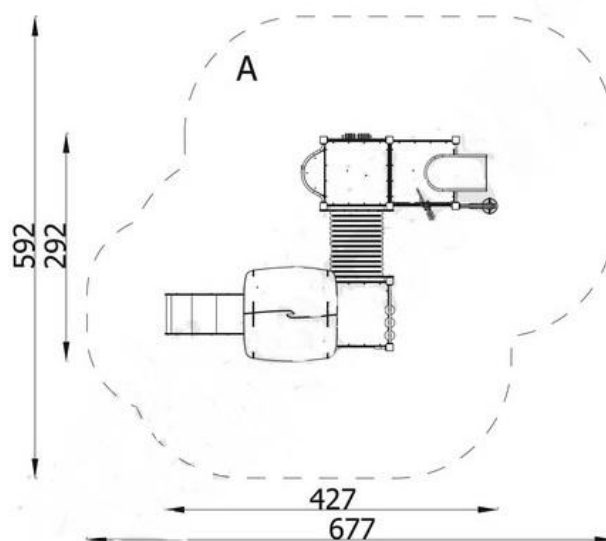
Przedział wiekowy: 1 - 6

Wymiary urządzenia: 4.27 x 2.92 x 2.32 m

Maksymalna wysokość upadku: 1m

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 31.5 m<sup>2</sup>

Obwód strefy bezpieczeństwa: 21.5 m



### C. Huśtawka wahadłowa podwójna - 1 szt.

Materiał: stalowa konstrukcja huśtawki została ocynkowana oraz dwukrotnie pokryta farbą proszkową. Zawiesia ze stali nierdzewnej, ułożyskowane

Połączenie siedziska z ramą za pomocą łańcucha

Wymiary: 204 x 380 cm;

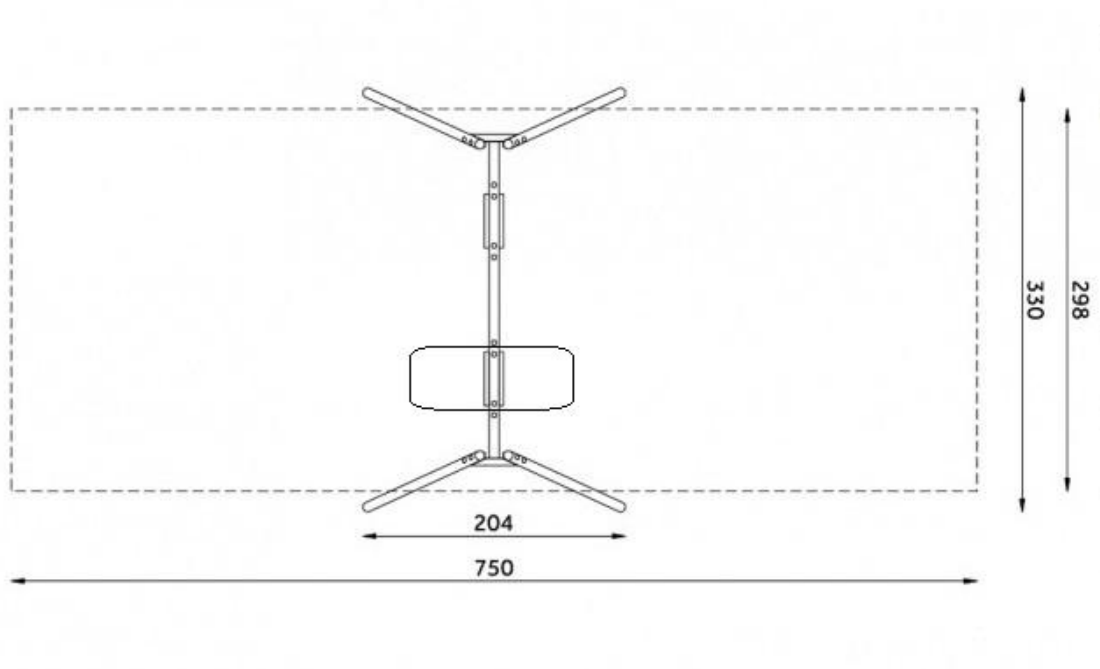
Strefa bezpieczeństwa: 750 x 320 cm;

Wysokość całkowita: 239 cm;

Wysokość swobodnego upadku: 128 cm.

Siedzisko 1 -z tworzywa, koszyk pełny, posiada certyfikat bezpieczeństwa TUV.

Siedzisko 2 -w miejsce siedziska płaskiego proponuje się montaż siedziska dwuosobowego w formie rakiety





**Siedzisko/huśtawka** wykonane z trwałej, dwuściennej konstrukcji z odlanymi kolorami, **posiada:**

- regulowane biodrowe pasy bezpieczeństwa
- regulowany drążek w kształcie litery T
- linę odporną na warunki atmosferyczne
- limit wagi huśtawki na dziecko -22 kg.

### **D1. Bujak auto -1 szt.**

Materiał: płyta polietyl. HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych. Wymiary: 38 x 98 cm;

Strefa bezpieczeństwa: 270 x 330 cm;

Wysokość całkowita: 66 cm;

Wysokość swobodnego upadku: 50 cm;

Wysokość siedziska: 50 cm.

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009



### **D2. Bujak miś - 1szt.**

Materiał: Płyta polietyl. HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych. Wymiary: 27 x 100 cm;

Strefa bezpieczeństwa: 270 x 330 cm;

Wysokość całkowita: 85 cm;

Wysokość swobodnego upadku: 50 cm;

Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009 i PN-EN 1176-6:2009





### **E. Ksylofon - 1szt.**

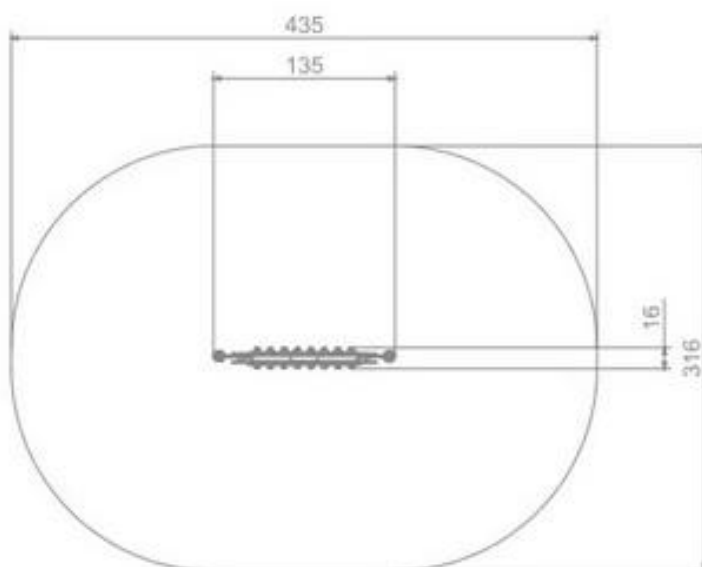
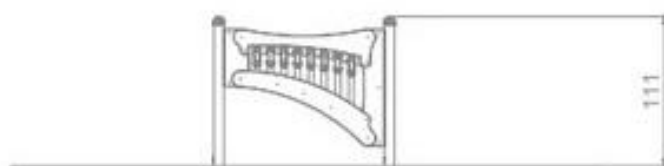
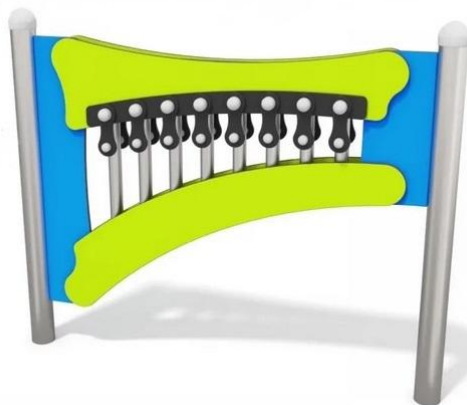
Materiał: konstrukcja nośna ze stalowych rur galwanizowanych (cynkowanych), o przekroju min. 55 mm + płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Wymiary: 16 x 135 cm

Strefa bezpieczeństwa: 316 x 435 cm

Wysokość całkowita: 111 cm;

Wysokość swobodnego upadku: nie dotyczy



### **F. Tablica-perkusja - 1szt.**

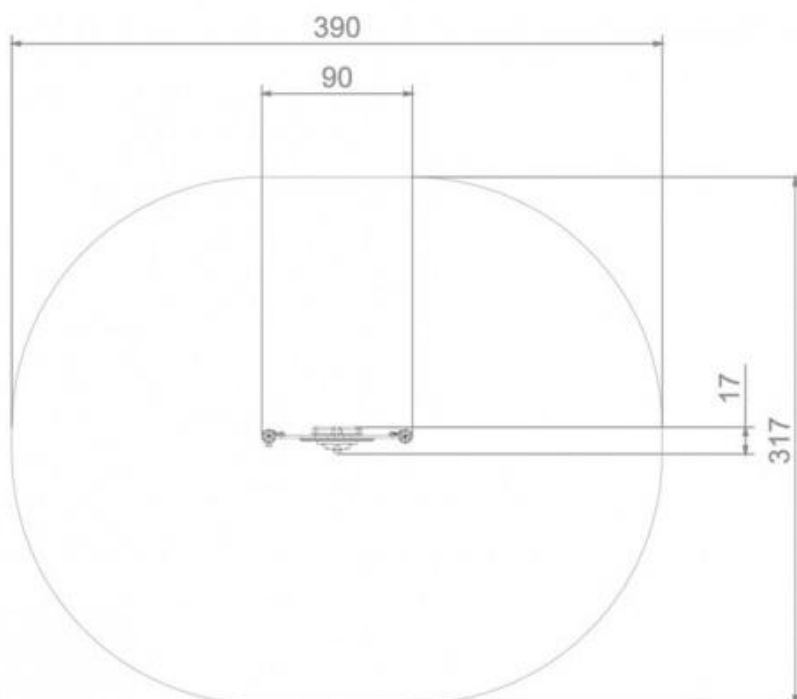
Materiał: konstrukcja nośna ze stalowych rur galwanizowanych (cynkowanych), o przekroju min. 55 mm + płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych.

Wymiary: 17 x 90 cm

Strefa bezpieczeństwa: 390 x 317 cm

Wysokość całkowita: 125 cm;

Wysokość swobodnego upadku: nie dotyczy



### **G. Trip z siatką - 1szt.**

Materiał: Zabawka wykonana jest z drewna i wysokiej jakości płyty HDPE.

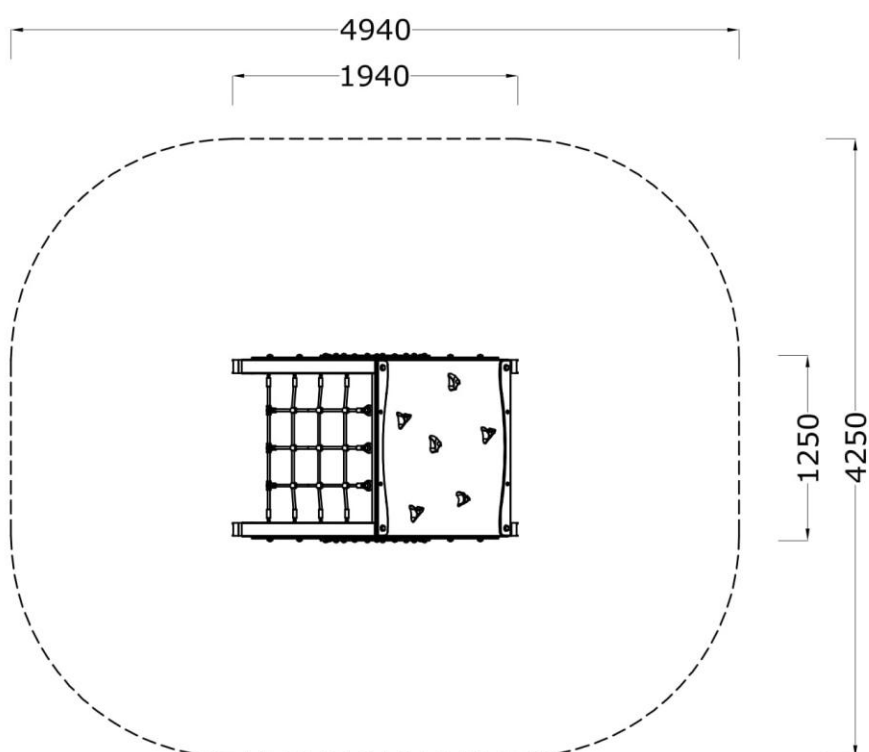
Siatka do wspinania z liny PP z rdzeniem stalowym.

Wymiary: 125 x 194 cm

Strefa bezpieczeństwa: 494 x 425cm

Wysokość całkowita: 100 cm;

Wysokość swobodnego upadku: nie dotyczy



### **H. Ścieżka sensoryczna - 1szt.**

Składa się z 5 kwater, każda o powierzchni 1m<sup>2</sup>.

Wymiary: 100 x 500 cm

Materiał: obramowanie kwater wykonane zostało z obrzeża elastycznego typu ekoboard.

Na spodzie wyłożona agrotkanina zapobiegająca przerastaniu chwastów.

W zestawie jest odgradzająca barierka.

Kwaterny wypełnione są: korą piaskiem, otoczkami, żwirem oraz zrębkami kolorowymi.



### **H. Żagiel - 2szt.**

Żagiel oparty na 4 masztach

Materiał:

Żagiel o wymiarach 4x6m, w kolorze białym:

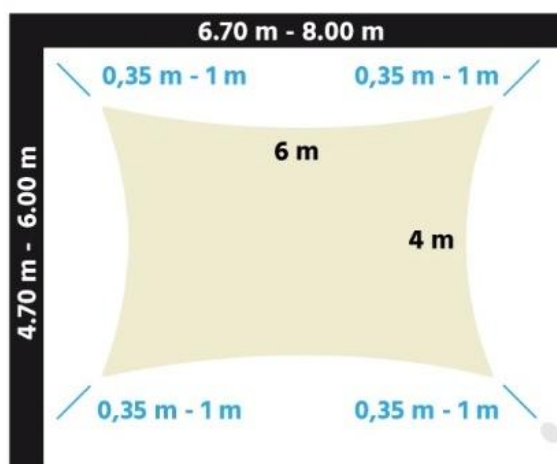
plyty napinające taśmy ze stali nierdzewnej

ukośna taśma zapewniająca niezrównaną stabilność nawet w przypadku wiatru i deszczu

2 warstwy wzmocnienia na każdym rogu żagla

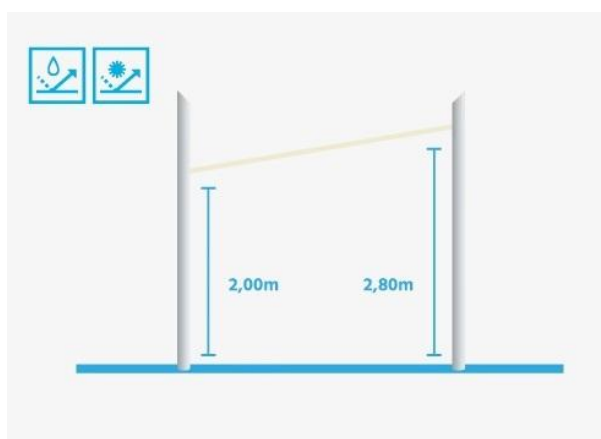
Tkanina o gramaturze 220 gsm – współczynnik ochrony przed promieniowaniem ultrafioletowym UPF 50+

uszczelnione szwy zapobiegające przeciekaniu dla doskonałej wodoodporności



Maszt 4 szt:  
maszty wykonane ze stali eliptycznej, ocynkowanej o grubości 1 cm

Niezbędna jest odpowiednia różnica wysokości między burtami, zwłaszcza w żaglach wodoodpornych. Zalecane minimum 80cm różnicy, szczególnie w przypadku żagli powyżej 20m<sup>2</sup>.



## **J. Zestaw Quadro - 1szt.**

Zestaw złożony z:

4 x podest kwadratowy o wymiarze 85x85 cm na wysokości 59 cm

2 x podest kwadratowy o wymiarze 85x85 cm na wysokości 30 cm

1 x zjeżdżalnia 59 cm

2 x dach czterospadowy

2 x dach dwuspadowy

1 x trap wejściowy

1 x pomost łukowy z barierką pełną

1 x pomost linowy ruchomy

1 x drążek gimnastyczny

3 x stopień

4 x zwężka

1 x bulaj

2 x kółko i krzyżyk

1 x panel tablica

1 x panel liczydło

1 x panel wysoki zegar

1 x panel hipnotyzer

1 x panel lew

1 x panel małpka

1 x panel ażurowy

1 x panel NOVUM

Materiał:

Słupy nośne kwadratowe o przekroju 90x90mm z drewna klejonego warstwowo, wzdłużnie ryflowane;

Podesty z płyty antypoślizgowej o grubości 18mm osadzonej na stelażu metalowym;

Panele dachu z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 15 mm;

Panele z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 12 mm, 15mm i 19mm;

Zjeżdżalnie ze ślizgiem nierdzewnym o grubości 1,5mm oraz elementami z wysokociśnieniowego polietylenu HDPE o grubości 19mm. Konstrukcja ślizgu została wzmocniona ceownikami, a dodatkowo zastosowano uszczelkę wygłuszającą i redukującą drgania;

Bulaj wykonany z poliwęglanu;

Liny polipropylenowe o średnicy 16 mm wzmocnione stalowym rdzeniem;

Elementy drewniane pokryte barwną lazurą;

Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe;

Wszystkie łączniki i okucia odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV;

Słupy osadzone na stalowych, ocynkowanych kotwach, które izolują drewno od podłoża. Kotwione poniżej poziomu gruntu. Fundamentowanie zgodnie z instrukcją montażu;

Liczba użytkowników: 25

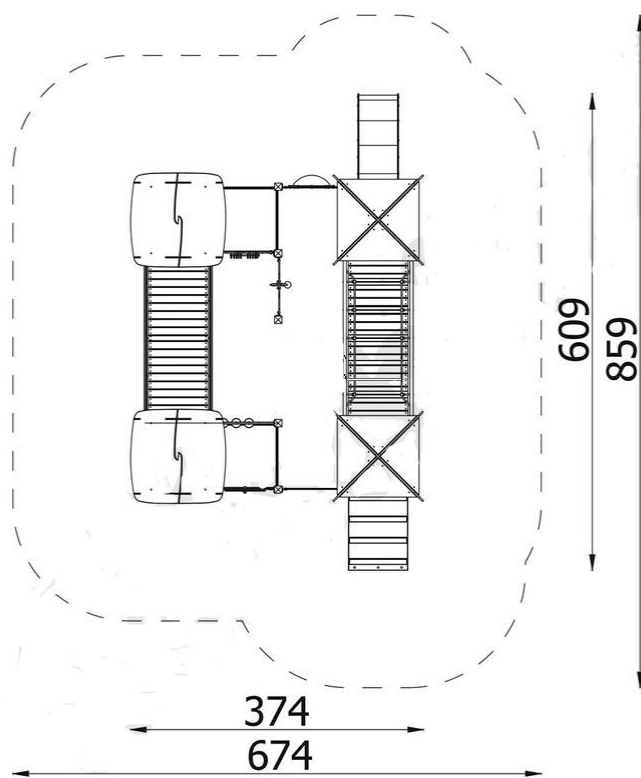
Przedział wiekowy: 1 - 6

Wymiary urządzenia [m]: 3.74 x 6.09 x 2.57

Maksymalna wysokość upadku [m]: 1

Powierzchnia strefy bezpieczeństwa [m<sup>2</sup>]: 50.5

Obwód strefy bezpieczeństwa [m]: 27



### K. Zestaw nutka - 1szt.

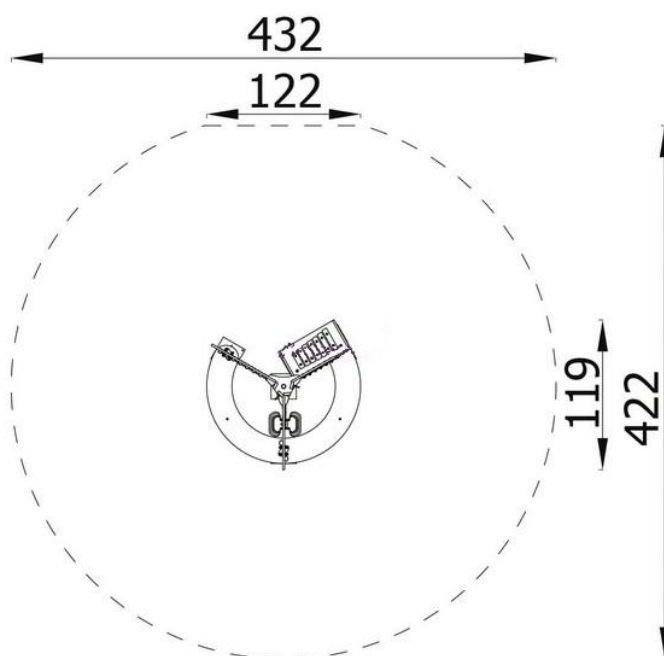
Materiał: elementy konstrukcyjne wykonane ze stali, zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie i lakierowanie proszkowe, elementy manipulacyjne wykonane z wytrzymałego na warunki atmosferyczne materiału HDPE.

Wymiary: 122 x 122 cm

Strefa bezpieczeństwa: 422 x 432 cm

Wysokość całkowita: 84 cm;

Wysokość swobodnego upadku: nie dotyczy





### **Ławka z oparciem – 3 sztuki**

Konstrukcja ławki wykonana ze stali ocynkowanej, lakierowanej proszkowo. Konstrukcja wykonana ze wzmocnieniem pod siedziskiem.

Siedzisko wykonane z drewna jodłowego

Montaż ławek na ławach z betonu C16/20 średnicy 20 cm, zagłębionych w gruncie na głębokość 60 cm.

Wymiary:

Wysokość: 45-50cm

Szerokość: 45cm

Długość: 180cm

Materiały:

Stal ocynkowana, lakierowana proszkowo.

Drewno impregnowane, lakierobejca.



### **Kosz – pojemności min 30 litrów – 3 sztuki**

Konstrukcja kosza na śmieci stalowo- drewniana, elementy stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo, (deski o grubości min. 3cm, impregnowane metodą próżniowo-ciśnieniową). Drewno malowane specjalnymi środkami dekoracyjno-impregnacyjnymi na bazie oleju tungowego, minimalizującymi powstawanie pęknięć.

Posadowienie koszy bezpośrednio na gruncie, bez trwałego połączenia z podłożem.



Wykaz zabawek nie związanych z gruntem, stawianych na bezpośrednio na trawie:

**L - Domek z patio - 1 szt.**

o wymiarach: długość 168cm, szerokość 93cm, wysokość 120cm

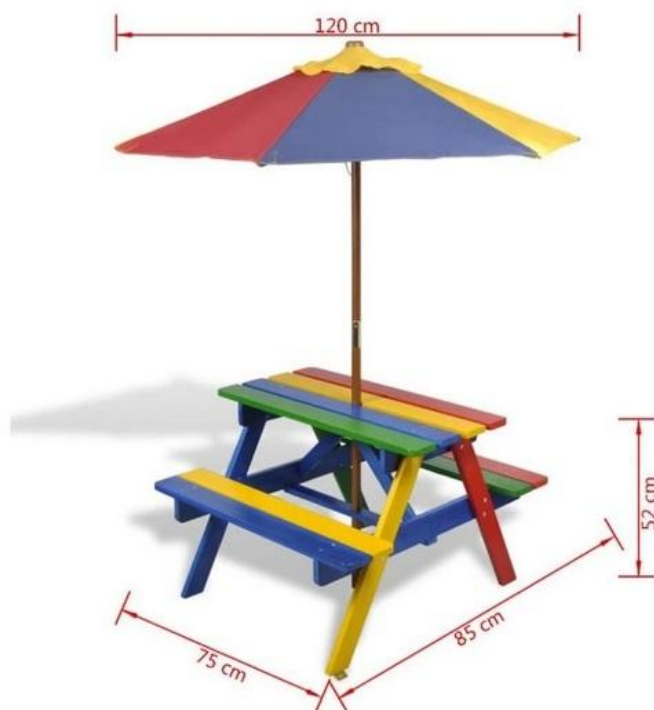


**Ł - Mały plac zabaw (zjeżdżalnia, kosz do koszykówki, bramka) - 1szt.**

o wymiarach: długość 160cm, szerokość 97cm, wysokość 105cm



**M - Stolik -zestaw piknikowy z parasolem - 2 szt.**



**M/1- Stół piknikowy - 1szt**

o wymiarach 93x100x55cm, wys. siedziska 20,5cm, wys. stołu 47cm



### **N- Stół aktywności - 1szt**

zawiera: 3 stoły, plansza do zabawy „Tęcza”, plansza z ramą tkacką.

Materiał: drewno, tworzywo sztuczne.

Wymiary planszy do zabawy: 55 x 45 x 15 cm.

Wymiary stolika do zabawy: 45 x 45 x 55 cm.



### **O- Domek aktywności - 1szt**

Domek zabawowy z 4 podstawowymi ścianami, w tym pudełka do przechowywania i zestaw montażowy

Zestaw ramek: 1 tablica kredowa/tablica magnetyczna, 1 ramka do tkania (w tym paski tekstylne), 1 rama lustra, 48 patyczków akrylowych, 2 elementy ruchome (z efektem iluzji), 2 filcowe torby do przechowywania

Materiał wykonania: sklejka brzoza, szkło akrylowe, olej mineralny, filc, tkanina (bawełna, polyester), płyta MDF, poliwęglan, metal

Wymiary domku: 111 x 82,9 x 113,5 cm



**P- Tablica do rysowania - 2szt**

Materiał: sosnowe deski drewniane o grubości 2 i 2,5 cm, impregnowane próżniowo;  
powierzchnia do rysowania: sklejka pokryta warstwą do malowania kredą;

liczba użytkowników: 2

Wymiary: 57 x 120 x 133 cm

Pole strefy bezpiecznej: 13m<sup>2</sup>

**R- Tablica do malowania - 2szt**

Materiał: sosnowe deski drewniane o grubości 2 i 2,5 cm, impregnowane próżniowo;  
powierzchnia do malowania: bezbarwna płyta pleksi, gr. 12 mm;

liczba użytkowników: 2

Wymiary: 57 x 120 x 133 cm

Pole strefy bezpiecznej: 13m<sup>2</sup>



### **S- Warzywnik - 2szt**

Materiał: sosnowe deski drewniane o grubości 2 i 2,5 cm, impregnowane próżniowo;

Liczba użytkowników: 4

Wymiary: 57 x 120 x 25 cm

Pole strefy bezpiecznej: 3,3m<sup>2</sup>



Dodatkowo przewidziano następujące wyposażenie:

### **Jeździk pchacz - 1szt**



### **Wózek na zakupy - 1szt**





**Gąsiennica -tunel - 1szt**



**Kosiarka - 1szt**



**Bar plażowy - 1szt**



### **Zjeżdżalnia z huśtawką - 1szt**



### **Jeździk - 1szt**



## **9. WARUNKI GEOTECHNICZNE**

Biorąc pod uwagę proste warunki gruntowe, oraz rodzaj obiektu - ustalono zgodnie z Dz.U.Nr 126 poz 839 I (pierwszą) kategorię geotechniczną.

## **10. OCHRONA KONSERWATORSKA**

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie podlega ochronie konserwatorskiej.

## **11. OCHRONA ŚRODOWISKOWA**

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko ani nie spowoduje zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników, tak w trakcie prowadzenia robót budowlanych, jak i w trakcie eksploatacji.

Odprowadzenie wód opadowych – nie dotyczy, teren w pełni biologicznie czynny.



Projektowana inwestycja nie przewiduje wycinki drzew.

Przewidziano nasadzenie 5 szt. drzew liściastych - brzoza brodawkowata

**Brzoza brodawkowata (zwisła)** (*Betula pendula*)

Pokrój rośliny:	drzewo
Rodzaj gleby:	roślina tolerancyjna
Wilgotność podłoża:	umiarkowanie wilgotne
Stanowisko:	słoneczne lub półcieniste
Siła wzrostu:	szybka
Docelowa wysokość:	15-20 metrów
Mrozoodporność:	wysoka
Walory:	ozdobna kora
Zastosowanie:	w nasadzeniach pojedynczych i grupowych, w kompozycji z innymi roślinami



## **12. DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, OSUWANIU MAS ZIEMI, ZAGROŻENIU POWODZIOWYM**

Teren inwestycji nie jest pod wpływem eksploatacji górniczej, nie występuje zjawisko osuwania mas ziemi, nie jest zagrożony powodziowo.

## **13. INFORMACJA DOTYCZĄCA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Projektowana inwestycja respektuje interesy osób trzecich w tym nie utrudnia w żaden sposób dostępu do drogi publicznej w myśl art.5 ust.1 pkt 9 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (tekst jednolity Dz. U. 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)

Nie narusza zapisów:

1. §40; §19 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225)
2. Art.3 pkt 20 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (Dz. U. z 2023 r. poz. 682).

**Projektowana inwestycja ZAWIERA SIĘ w całości w granicach działki Inwestora.**

## **14. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – kategoria V**

## **15. UWAGI KOŃCOWE**

- Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną, „Wytycznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” oraz przy zachowaniu przepisów BHP oraz pod bezpośrednim nadzorem osób uprawnionych.
- Teren na którym będą prowadzone roboty budowlane należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
- Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
- Wymienione w opracowaniu nazwy produktów i firm należy traktować jako przykładowe. Dopuszcza się zmianę zaproponowanych produktów lub firm pod warunkiem zachowania ich parametrów technicznych i jakości. Zmiany te należy skonsultować z Projektantem.
- Wszystkie materiały, elementy wyposażenia oraz małej architektury powinny posiadać wymagane atesty i certyfikaty.
- W razie jakichkolwiek niezgodności w poszczególnych częściach projektu należy powiadomić projektanta.
- W razie wątpliwości dotyczących kolorystyki poszczególnych elementów należy skontaktować się z projektantem.

## **UWAGA**

Prace budowlane należy wykonywać po akceptacji zgłoszenia robót budowlanych. Przed wykonaniem prac należy wytyczyć istniejące uzbrojenie terenu. Wykonawca po zakończeniu inwestycji jest zobowiązany do dostarczenia inwestorowi instrukcji użytkowania w oparciu o wytyczne producentów. Zastosowane elementy na terenie inwestycji muszą posiadać aktualne certyfikaty i dopuszczenie do zastosowania ze znakiem B oraz deklaracje zgodności. Przed użytkowaniem Inwestor zobowiązany jest do opracowania instrukcji bezpiecznego użytkowania placu zabaw przez osobę z uprawnieniami BHP w odpowiedniej specjalności.

W razie zaistnienia wątpliwości bądź stwierdzenia rozbieżności rozwiązań projektowych ze stanem faktycznym wykonawca winien niezwłocznie skontaktować się z projektantem. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować. Zarządca zobowiązany jest do dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego elementów zagospodarowania i wyposażenia. Kontrola winna być dokonywana przez uprawnioną osobę.

Opracował: