

Umowa Nr ZDP.NI.4100.18.2025 - ...

zawarta w dniu2025 r. w Koninie

pomiędzy:

Powiatem Konińskim

NIP: 665-29-06-178

REGON: 311018976

Zarządem Dróg Powiatowych w Koninie

ul. Świętojańska 20 d

62-500 Konin

zwanym dalej Zamawiającym,

reprezentowanym przez: **Sylwię Cichocką - Dyrektora**

a

.....

NIP

REGON

zwanym w treści Umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z Zarządzeniem nr 17/2022 Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Koninie z dnia 28.12.2022 r., o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **„Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę chodnika przy drodze powiatowej nr 3240P Barczygłów – Trójka”**, dla robót obejmujących budowę chodnika o nawierzchni z betonowej kostki brukowej na odcinku około 1 070 m.
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie następujących usług i czynności:
 - 1) Map ewidencji gruntów wraz z wypisami z rejestru gruntów (oraz ich aktualizację na dzień dostarczenia dokumentacji jeśli będzie to konieczne).
 - 2) Niezbędnych badań podłoża gruntowego, - 2 egz.
 - 3) Koncepcji projektowej, - 1 egz.
 - 4) Projektu zagospodarowania terenu (budowy chodnika z uwzględnieniem kanału technologicznego oraz odwodnienia), - 4 egz.
 - 5) Projektu architektoniczno-budowlanego (budowy chodnika z uwzględnieniem kanału technologicznego oraz odwodnienia), - 4 egz.
 - 6) Projektu technicznego (budowy chodnika z uwzględnieniem kanału technologicznego oraz odwodnienia), - 4 egz.
 - 7) Projektu stałej organizacji ruchu wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień i opinii oraz zatwierdzeniem, - 4 egz.
 - 8) Inwentaryzacji zieleni, - 4 egz.
 - 9) Przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich dla każdej branży, - 4 egz.
 - 10) Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla każdej branży, - 4 egz.
 - 11) Uzyskanie warunków przebudowy urządzeń obcych oraz opracowanie projektów branżowych ich przebudowy wraz z ich uzgodnieniem z właściwymi gestorami. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział osób posiadających odpowiednie uprawnienia do zaprojektowania przebudowy sieci i urządzeń obcych także w sytuacji, gdy osoby wskazane w ofercie nie posiadają odpowiednich uprawnień (w przypadku konieczności wykonania), - 4 egz.
 - 12) Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, - 4 egz.
 - 13) Uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, decyzji środowiskowej (opracowania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zostanie stwierdzona konieczność jego wykonania).

- 14) Wykonanie projektu podziału nieruchomości (w przypadku konieczności wykonania).
 - 15) Przygotowanie dokumentów (oraz ich uzupełnienie podczas prowadzenia postępowania) niezbędnych do dokonania zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/ZRID - obejmuje projekty podziałów nieruchomości (w przypadku konieczności wykonania).
 - 16) Dokonanie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z uzyskaniem braku sprzeciwu lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/ZRID.
 - 17) Uzyskanie pozostałych opracowań, decyzji, opinii, uzgodnień (wymaganych wg. odrębnych przepisów).
3. Powyższe czynności Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

§2

1. Wykonawca dołączy do opracowania (dokumentacji projektowo-kosztorysowej) **oświadczenie**, że jest ono wykonane zgodnie z Umową, zapytaniem i opisem zamówienia przygotowanym przez Zamawiającego, ofertą Wykonawcy, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. W przypadku ewentualnego stwierdzenia braku zgodności wymienionych w ust. 1 dokumentów strony za przedmiot Umowy uznawać będą wynikający z nich łączenie najszerszy zakres.
3. Dokumentację projektowo – kosztorysową należy opracować:
 - 1) w wersji papierowej w ilości egzemplarzy określonej w §1 ust. 2 pkt. niniejszej Umowy,
 - 2) w wersji elektronicznej nieedytowalnej (wiernie odwzorowującą wersję papierową) w postaci plików w formacie: *.pdf, lub *.tif na nośniku CD/DVD i Pendrive do udostępniania dokumentacji przetargowej na stronie internetowej 2 kpl.
 - 3) w wersji elektronicznej edytowalnej w postaci plików w formacie: *.doc, *.dwg, *.xlsx na nośniku CD/DVD 2 i Pendrive kpl.
4. Dokumentacja projektowa w swej treści nie może określać technologii robót, rodzajów materiałów i innych warunków w sposób utrudniający uczciwą konkurencję.
5. Dokumentację projektowo – kosztorysową należy przekazać w siedzibie Zamawiającego.
6. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia (dokumentacji projektowo - kosztorysowej) w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania przedmiotu odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia wad lub braków w przedmiocie zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia tych wad lub uzupełnienia braków na swój koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca odpowiada za wady zmniejszające wartość lub użyteczność przedmiotu Umowy, ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia.
9. W szczególności Wykonawca odpowiada za brak zgodności rozwiązań projektowych z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania i uzgadniania rozwiązań projektowych z Zamawiającym.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia na żądanie Zamawiającego w naradach i spotkaniach monitorujących postęp prac projektowych.

§4

1. Termin opracowania dokumentacji: Ustala się na dzień **28.11.2025 r.**

§5

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za należyte wykonanie całości przedmiotu Umowy strony ustalają na kwotę: **zł** netto, (słownie:) plus podatek VAT w wysokości (.....%) w kwocie: **zł**, wynagrodzenie brutto w kwocie, **zł** (słownie:). Zapłata nastąpi na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej po dokonaniu odbioru przedmiotu Umowy - w terminie **21** dni po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
2. Rozliczenie należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie dokonywane na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz na podstawie protokołu odbioru.
3. Fakturę należy wystawiać w sposób następujący:
Nabywca:
Powiat Koniński
ul. Aleje 1 Maja 9
62-510 Konin
NIP: 665-290-61-78
Odbiorca:
Zarząd Dróg Powiatowych w Koninie
ul. Świętojańska 20 d
62-500 Konin
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
5. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania pełnego zakresu przedmiotu wykonania Umowy przez Wykonawcę nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również w szczególności całkowite wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich oraz udzielenia licencji w wykonaniu niniejszej Umowy zgodnie § 7.
8. Wykonawca nie może dokonać przelewu całości lub części swojej wierzytelności z tytułu należnego wynagrodzenia na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§6

1. Przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu Umowy nastąpi w oparciu o protokół zdawczo – odbiorczy.
2. Zamawiającemu lub jego następcy prawnemu przysługuje prawo wykorzystania przedmiotu Umowy w całości lub części (bez uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy) m.in. poprzez powielenie dokumentacji dowolną techniką, do celów przetargowych, utrwalenie w pamięci komputera, wykorzystanie przy pracach budowlanych związanych z realizacją zadania.

§7

1. Z chwilą odbioru - podpisania przez obie strony protokołu zdawczo odbiorczego oraz wydania Zamawiającemu materialnych nośników dokumentacji – bez dodatkowych czynności stron na Zamawiającego ze strony Wykonawcy przejdą wszystkie autorskie prawa majątkowe do powstałych w toku realizacji Umowy dokumentacji, projektów i opracowań (wszelkich utworów i dzieł) – dalej zwanych też łącznie dokumentacją lub opracowaniami. Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu, w tym z tytułu wykonania wszystkich postanowień niniejszego paragrafu, żadne dodatkowe wynagrodzenie.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowań obejmuje wszelkie znane pola eksploatacji i zwłaszcza:
 - 1) wytwarzanie nieograniczonej ilości egzemplarzy opracowań z zastosowaniem technik: poligraficznych, reprograficznych, informatycznych, fotograficznych, cyfrowych, na nośnikach optoelektronicznych, audiowizualnych lub multimedialnych w szczególności w celach działalności ustawowej Zamawiającego;
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera i systemów operacyjnych;
 - 3) wydawanie całości lub fragmentów opracowań w publikacjach zbiorowych w postaci książkowej (albumy, katalogi, leksykony), wydawnictwach multimedialnych, samodzielnie lub w wydaniach z opracowaniami innych podmiotów;
 - 4) wykorzystywanie w celach informacyjnych, promocji i reklamy;
 - 5) nieodpłatne lub odpłatne wypożyczenie lub udostępnienie wielokrotnionych egzemplarzy,
3. Z chwilą wskazaną w ust. 1 Wykonawca udzieli Zamawiającemu - bez dodatkowych czynności stron - dodatkowej, niewyłącznej, nieodwołalnej, nieograniczonej w czasie, dziedzicznej i zbywalnej licencji na modyfikację wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji oraz w zakresie możliwości powstania opracowań zależnych przez osoby niezwiązane z Wykonawcą w tym również przy zachowaniu integralności dzieła oraz nienaruszeniu osobistych praw autorskich Wykonawcy.
4. Wykonawca zapewnia, że On osobiście oraz żaden z ewentualnych twórców ani współtwórców dokumentacji nie będzie wykonywał osobistych praw majątkowych wynikających z autorstwa opracowań.
5. Zamawiający uprawniony jest do anonimowego rozpowszechniania dokumentacji, ale nie jest zobowiązany do jej rozpowszechniania.
6. Przeniesienie praw majątkowych nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania dokumentacji ani też pod względem czasowym i terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
7. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
8. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) realizując zamówienie, nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże opracowania w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób;
 - 2) nie istnieją zobowiązania zakazujące bądź też ograniczające możliwość samodzielnego rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do dokumentacji, w zakresie w niej określonym;
 - 3) do dnia przejścia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji Wykonawca nie będzie podejmował działań ani też nie dokona żadnych czynności prawnych, które mogłyby prowadzić do zmiany stanu zgodnego z oświadczeniami złożonymi w pkt. a) i b) powyżej; w szczególności Wykonawca nie będzie podejmował jakichkolwiek działań które mogłyby unicestwić skuteczne nabycie przez Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych, do stworzonych w ramach wykonywania Umowy opracowań, gwarantujących Zamawiającemu rozporządzanie nimi w zakresie określonym w Umowie.
9. Gdyby którekolwiek z zapewnień, oświadczeń lub zobowiązań Wykonawcy ujęte w tym paragrafie okazało się nieprawdziwe lub nie zostało dochowane, sytuacja taka traktowana będzie przez Zamawiającego jako nienależyte wykonanie Umowy a Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia wszelkich szkód wywołanych takim stanem rzeczy wobec Zamawiającego i podmiotów trzecich.
10. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze stron roszczenie, że przedmiotowa dokumentacja narusza jakikolwiek istniejący patent, prawo autorskie, prawo do znaku towarowego lub inne prawo własności intelektualnej albo przemysłowej lub inne prawa osób trzecich Wykonawca zobowiązany

jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba że uzna, iż zarzut jest zasadny.

§8

W ramach ustalonego w §5 Umowy wynagrodzenia Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Uzyskania wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń w zakresie wymaganym do zgłoszenia zamiaru wykonania robót lub uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Opracowania projektów branżowych (wraz z kosztorysami i specyfikacjami technicznymi), przebudowy urządzeń obcych niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi znajdujących się w pasie drogowym, w przypadku wystąpienia kolizji tych urządzeń z projektowaną drogą, na warunkach wydanych przez gestorów sieci (o które Wykonawca wystąpi w przypadku wystąpienia kolizji).
3. Wykonania pomiarów, badań i obliczeń technicznych niezbędnych do sporządzenia projektu budowlano – wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wsparcia merytorycznego i technicznego podczas postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy robót budowlanych, prowadzonego w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej Umowy (w szczególności poprzez niezwłocznie udzielanie odpowiedzi na pytania złożone przez oferentów w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz przygotowania ewentualnych modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z tych pytań i udzielanych odpowiedzi – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego).
5. Wykonania w razie konieczności niezbędnych poprawek i uzupełnień zgodnie z zaleceniami Zamawiającego i bez zbędnej zwłoki.
6. Rozstrzygania i rozwiązywania problemów, które powstaną na etapie postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
7. Przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym Umową i udzielenia licencji, co następuje w sposób i trybie określonym w § 7 Umowy

§9

1. Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego karą Umowną w razie:
 - 1) odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (brutto).
 - 2) zwłoki w terminie wykonania Umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % tegoż wynagrodzenia;
 - 3) zwłoki w terminie usunięcia stwierdzonych wad lub braków – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki po dniu uzgodnionym jako termin usunięcia wad lub braków, nie więcej jednak niż 10 % wartości wadliwie wykonanych prac,
 - 4) gdyby okazało się, iż którekolwiek z oświadczeń, zapewnień lub zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w § 7 jest jakkolwiek wadliwe, nieskuteczne, nieprawdziwe lub nieważne bądź niedochowane, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości do 30 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Ewentualne kary umowne Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy stosownie do obowiązujących w dacie potrącenia stanu prawnego na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10 % całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w § 10 niniejszej Umowy.
4. Żądanie, zapłata lub wyegzekwowanie kary umownej nie wyklucza uprawnień stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przekroczy wartość zastrzeżonej kary.
5. Kary umowne podlegać mogą kumulacji i być naliczane oraz dochodzone niezależnie.

§10

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy równocześnie z terminem wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§11

1. Zamawiający wyznacza na koordynatora ze strony Zamawiającego w zakresie realizacji obowiązków umownych.
2. Wykonawca wyznacza do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot Umowy.

§12

1. Kontakty pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą odbywać się będą w terminach i miejscach obustronnie ustalonych.
2. Wykonawca zagwarantuje Zamawiającemu możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac projektowych.

§ 13

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac wykonywanych przez podwykonawców.
3. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

§ 14

Niezależnie od innych postanowień umownych strony potwierdzają, iż w ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na jego rzecz oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

- 1) użytkować opracowania projektowe na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
 - innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - jako informacja ogólnodostępna w Internecie stanowiąca część SWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
 - innym Wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- 2) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
- 3) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
- 4) powielać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.

§ 15

Dopuszcza się zmiany warunków wykonania Umowy w szczególności w następującym zakresie:

Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:

- 1) wykonania przedmiotu Umowy po terminie zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, przy czym podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy o zmianę stawki podatku VAT nie dotyczy sytuacji, gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu Umowy spowodowała konieczność jego realizacji w okresie obowiązywania wyższej stawki podatku VAT,
- 2) zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy o elementy, których nie nastąpiła konieczność wykonania, bądź Zamawiający dokonał zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, zmniejszeniu będzie ulegało wynagrodzenie za niewykonane elementy,
- 3) wystąpienia konieczności zmiany zakresu dokumentacji wykraczającej poza przedmiot zamówienia,

Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia konieczności zmiany zakresu dokumentacji wynikającej m.in. z warunków, decyzji uzyskanych podczas uzgadniania dokumentacji, czego Wykonawca mimo należytej staranności nie mógł przewidzieć,
- 2) wystąpienia opóźnienia z uzyskaniem decyzji administracyjnych, uzgodnień lub opinii, przy dołożeniu należytej staranności ze strony Wykonawcy,

§ 16

Ewentualne zmiany postanowień Umowy muszą być dokonywane za zgodą obu stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy i normy obowiązujące w zakresie projektowania oraz budownictwa drogowego.

§18

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§19

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca a 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....