

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachu - Narutowicza 17  
ADRES INWESTYCJI : ul. Narutowicza 17 Grudziądz  
INWESTOR : MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI SP. Z. O. O.  
ADRES INWESTORA : ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz  
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>  
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>  
  
DATA OPRACOWANIA : 30.08.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.08.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej budynku przy ul. Narutowicza 17 w Grudziądzu</b>					
<b>1</b>		<b>Kominy</b>			
1	KNR 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m <sup>2</sup>		
d.1	0420-04	2.5*1.5*2	m <sup>2</sup>	7.50	
				RAZEM	7.50
2	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
d.1	0212-04	(0.954*0.58)+(0.58*0.58)+(0.92*0.65)+(1.15*0.60)+(0.95*0.88)+(0.85*0.88)	m <sup>2</sup>	3.76	
				RAZEM	3.76
3	KNR-W 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
d.1	0310-01	UWAGA: Wykonawca ponosi koszty z tytułu sprawdzenia drożności przewodów kominowych przed i po remoncie. Opinię kominiarską Wykonawca przekazuje Zamawiającemu. 0.74*0.38*1.6+0.38*0.38*1.6	m <sup>3</sup>	0.68	
				RAZEM	0.68
4	KNR-W 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
d.1	0310-02	UWAGA: Wykonawca ponosi koszty z tytułu sprawdzenia drożności przewodów kominowych przed i po remoncie. Opinię kominiarską Wykonawca przekazuje Zamawiającemu. (0.72*0.45)*1.60+(0.95*0.40)*1.6+(0.75*0.68)*2.5+(0.65*0.68)*2.50	m <sup>3</sup>	3.51	
				RAZEM	3.51
5	KNR-W 4-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy do 6 mm	kg		
d.1	0202-01	7*3.76	kg	26.32	
				RAZEM	26.32
6	KNR 2-02	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	0219-05	3.76	m <sup>2</sup>	3.76	
				RAZEM	3.76
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0602-01	3.76*1.1	m <sup>2</sup>	4.14	
				RAZEM	4.14
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0602-02	3.76*1.1	m <sup>2</sup>	4.14	
				RAZEM	4.14
9	KNR-W 4-01	Odbicie tynków z zaprawy cementowej pasami o szerokości do 30 cm przy ogniomurze	m		
d.1	0702-09	analogia	m	12.20	
		6.1+6.1		RAZEM	12.20
10	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim z uprzednim zamocowaniu siatki Rabitza	m <sup>2</sup>		
d.1	0735-02	analogia	m <sup>2</sup>	31.54	
		2*(0.74+0.38)*1.60+2*(0.38+0.38)*1.6+2*(0.72+0.45)*1.6+2*(0.95+0.40)*1.60+2*(0.75+0.68)*2.5+2*(0.65+0.68)*2.50+12.2*0.3	m <sup>2</sup>	46.54	
		(2*(0.74+0.38)+2*(0.38+0.38)+2*(0.72+0.45)+2*(0.95+0.40)+2*(0.75+0.68)+2*(0.65+0.68))*3.25	m <sup>2</sup>		
				RAZEM	78.08
11	kalk. własna	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi wraz z utylizacją	m <sup>3</sup>		
d.1		poz.3+3.76*0.07+poz.9*0.3*0.02+46.54*0.02	m <sup>3</sup>	1.95	
				RAZEM	1.95
<b>2</b>		<b>Remont pokrycia</b>			
12	KNR 4-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.2	0420-01	15.9*2	m	31.80	
				RAZEM	31.80
13	KNR 4-01	Demontaż elementów metalowych	szt.prze c.		
d.2	1306-01	analogia	szt.prze c.	5.00	
		5		RAZEM	5.00
14	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0519-04	12.2*15.9	m <sup>2</sup>	193.98	
				RAZEM	193.98
15	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0519-05	Krotność = 3 poz. 14	m <sup>2</sup>	193.98	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	193.98
16	KNR 4-01 d.2 0414-03	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 32 mm na styk	m <sup>2</sup>		
		poz. 14*1.05	m <sup>2</sup>	203.68	
				RAZEM	203.68
17	KNR-W 4-01 d.2 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
		<krokwie 8x18>12*12.2	m	146.40	
		<zastrzały 8*18> 28*1.5	m	42.00	
				RAZEM	188.40
18	KNR-W 4-01 d.2 0416-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		<murlaty 17x17>15.90*(2+2)	m	63.60	
		<podwaliny 10x25> 26*2	m	52.00	
				RAZEM	115.60
19	KNR-W 4-01 d.2 0416-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m		
		<17x17>12*2.5+14*1.2	m	46.80	
				RAZEM	46.80
20	KNR-W 4-01 d.2 0416-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m		
		<8x16>30	m	30.00	
				RAZEM	30.00
21	KNR-W 4-01 d.2 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m		
		<miecze 14x14>2*1.5	m	3.00	
				RAZEM	3.00
22	KNR 4-01 d.2 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi FOBOS M4	m <sup>2</sup>		
		poz. 14*1.5	m <sup>2</sup>	290.97	
				RAZEM	290.97
23	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2*15.9	m	31.80	
				RAZEM	31.80
24	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2*9.5	m	19.00	
				RAZEM	19.00
25	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		<wiatrownica> (12.2*0.55)	m <sup>2</sup>	6.71	
		<ognioomur> (14*0.65)	m <sup>2</sup>	9.10	
		<gzyms po rynną> (6.0+6.2)*0.5+6.8*0.68	m <sup>2</sup>	10.72	
		<pas nadrynnowy> 15.9*2*0.45	m <sup>2</sup>	14.31	
		<pas podrynnowy> 15.9*2*0.80	m <sup>2</sup>	25.44	
				RAZEM	66.28
26	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej - pas nadrynnowy, obróbki blacharskie	m <sup>2</sup>		
		<wiatrownica> (12.2*0.55)	m <sup>2</sup>	6.71	
		<ognioomur> (14*0.65)	m <sup>2</sup>	9.10	
		<gzyms po rynną> (6.0+6.2)*0.5+6.8*0.68	m <sup>2</sup>	10.72	
		<pas nadrynnowy> 15.9*2*0.45	m <sup>2</sup>	14.31	
		<pas podrynnowy> 15.9*2*0.80	m <sup>2</sup>	25.44	
				RAZEM	66.28
27	KNR 2-02 d.2 0508-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		poz.23	m	31.80	
				RAZEM	31.80
28	KNR 2-02 d.2 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		poz.24	m	19.00	
				RAZEM	19.00
29	KNR-W 2-02 d.2 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m <sup>2</sup>		
		Papa min. gr. 4,2mm SBS			
		giętkość w obniżonej temp.			
		poz. 14	m <sup>2</sup>	193.98	
				RAZEM	193.98
30	KNR-W 2-02 d.2 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
		Papa min. gr. 5,2mm SBS			
		giętkość: -25 °C			
		poz. 14	m <sup>2</sup>	193.98	
				RAZEM	193.98

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.2	KNR-W 2-02 0535-04	Założenie pasów usztywniających - z blachy tytanowo - cynkowej Obróbka kominów $2*(0.74+0.38)+2*(0.38+0.38)+2*(0.72+0.45)+2*(0.95+0.40)+2*(0.75+0.68)+2*(0.65+0.68)$	m m	14.32	
				RAZEM	14.32
32 d.2	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej $(2*(0.74+0.38)+2*(0.38+0.38)+2*(0.72+0.45)+2*(0.95+0.40)+2*(0.75+0.68)+2*(0.65+0.68))*0.5$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.16	
				RAZEM	7.16
33 d.2	KNR-W 2-02 0514-06	Rury wentylacyjne - z blachy stalowej ocynkowanej 2+1	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
34 d.2	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi 0.7*11.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	8.30	
				RAZEM	8.30
35 d.2	kalk. własna	Demontaż wyłazu dachowego z utylizacją 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
36 d.2	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 0.9*4	m m	3.60	
				RAZEM	3.60
37 d.2	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - nowy wyłaz dachowy w kolorze grafitowym wyłaz dachowy z wypełnieniem szklanym - trzyszybowym (szkło hartowane, bezpieczne) wym 90x90cm 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
38 d.2	kalk. własna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi pokrycia po rozebraniu wraz z utylizacją poz.14*0.005*4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.88	
				RAZEM	3.88
39 d.2	KNR 2-15 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z żeliwnych o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
40 d.2	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu 12	m m	12.00	
				RAZEM	12.00
41 d.2	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 12	m m	12.00	
				RAZEM	12.00
42 d.2	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu 12	m m	12.00	
				RAZEM	12.00
43 d.2	KNR 4-01 0354-06 analogia	Wykucie z muru okien 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
44 d.2	kalkulacja własna	OKNA w kolorze ciemnobrązowym w pakiecie 4/16/4 U-1.1 5 okien - np. ALU 0,5x1,1m 2 szt. 0,95x0,75 3szt. poz.43	kpl. kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00
45 d.2	KNR-W 2-02 0514-03 analogia	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej $(1.1*2+0.75*3)*0.35$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.56	
				RAZEM	1.56
46 d.2	KNR 4-01 0320-100 analogia	Uszczelnienie podokienników z blachy na stykach z ościeżami okiennymi i oknami - uszczelnienie kitem plastycznym (masa silikonowa) $1.1*2+0.75*3$	m m	4.45	
				RAZEM	4.45
47 d.2	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.1*2+0.45*2*2+0.95*2*3+0.75*3	m	11.95	
				RAZEM	11.95
48	KNR 2-02 d.2 2009-05	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ościeżach i pasach ściennych na podłożu betonowym poz.47*0.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.59	
				RAZEM	3.59
49	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 20.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.16	
				RAZEM	20.16