

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa z brzebudową stropów nad piwnicą dla budynku mieszkalnego wielodzinnego
ADRES INWESTYCJI : 71-430 Szczecin ul. Niemierzyńska 9 dz. nr 1/14 obręb 1010
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. Jacek Rychlicki
inż. Janusz Gosiewski-aktualizacja
DATA OPRACOWANIA : 23.01.2025 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.01.2025 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Niemierzyńska 9					
1		Warstwa nr 8			
1	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m ²		
d.1	0439-02	4,00*4,45<pom 9> 2,23*4,45<pom 13>	m ² m ²	17,800 9,924	
				RAZEM	27,724
2	KNR-W 4-01	Rozebranie legarów podłogowych	m		
d.1	0439-03	4,00*5<pom 9> 2,23*5<pom 13>	m m	20,000 11,150	
				RAZEM	31,150
3	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m ²		
d.1	0440-01	4,00*4,45<pom 9> 2,23*4,45<pom 13>	m ² m ²	17,800 9,924	
				RAZEM	27,724
4	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy	m ²		
d.1	0440-03	4,00*4,45<pom 9> 2,23*4,45<pom 13>	m ² m ²	17,800 9,924	
				RAZEM	27,724
5	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowa- nych	m ²		
d.1	0440-04	4,00*4,45<pom 9> 2,23*4,45<pom 13>	m ² m ²	17,800 9,924	
				RAZEM	27,724
6	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belki stropowe o przekroju po- nad 300 cm2 20*21cm	m		
d.1	0440-08	4,26*5<pom 9> 4,26*2<pom 13>	m m	21,300 8,520	
				RAZEM	29,820
7	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów ścian drewnianych - powaliny o przekroju do 300 cm2	m		
d.1	0440-07	4,26<oś 3 R3>	m	4,260	
				RAZEM	4,260
8	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0348-02	0,10<przedłużenie ocieplenia>	m ³	0,100	
				RAZEM	0,100
9	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd pionowych ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo- wapiennej	m		
d.1	0341-04	4,00<oparcie wylewki w osi B> 2,23+4,26*2<oparcie wylewki w osi B, 2, 3 pom 13>	m m	4,000 10,750	
				RAZEM	14,750
10	KNR-W 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg.dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
d.1	0347-03	8< strop WPS>+4<nadproża><pom 9> 6< strop WPS>+2<nadproża><pom 13>	gniazd. gniazd.	12,000 8,000	
				RAZEM	20,000
11	KNR-W 4-01	Rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami R8	szt.		
d.1	0436-07	4<R8>	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KALK. INDY- WID.	Wywóz gruzu kontenerem o poj 8,m3 z jego doniesieniem do kontenera (2,25deski, 1,25 belki, 4,16 polepa, 0,3 cegła)	szt		
d.1		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KALK. INDY- WID	Układanie mieszanki betonowej w konstrukcjach -poduszki betonowe	m ³		
d.1		0,10*0,20*0,20*(8+6)<pom 9 i 13>	m ³	0,056	
				RAZEM	0,056
14	KNR-W 4-01	Uzupełnienie stropów z płyt prefabrykowanych typu WPS bez ceny płyt WPS	m ²		
d.1	0204-01	4,00*4,00<pom 9> 2,00*3,20+1,00*0,80<pom 13>	m ² m ²	16,000 7,200	
				RAZEM	23,200
15	Cena zakupu	Cena zakupu kompletu płyt WPS 10szt 90*40cm i 30szt 130*40cm	kpl		
d.1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa- dzenie belek stalowych do I NP 180 mm strop WPS w materiale pominąć cegły	m		
d.1	0314-04	4,36*(4+2)<pom 9 i 13> 4,06+1,20<pom 13>	m m	26,160 5,260	
				RAZEM	31,420

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR-W 4-01 0203-08	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego wylwki stropu WPS 0,08*(4,0*0,25)<pom9> 0,08*(4,26*0,38+3,30*0,20+1,01*0,20+2,23*0,12+1,01*1,10)<pom13>	m ³ m ³ m ³	 0,080 0,309	
				RAZEM	0,389
18 d.1	KNR-W 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr.do 6 mm 16,50	kg kg	 16,500	
				RAZEM	16,500
19 d.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek 4,26*(4+2)<pom 9 i 13> 4,06+1,20<pom 13> 1,15*(2+1)<nadproża pom 9 i 13>	m m m m	 25,560 5,260 3,450	
				RAZEM	34,270
20 d.1	KSNR 2 0104-01na prawach kalk. indywid	Betonowanie belek stalowych 0,16*0,44*4,26*(4+2)<pom 9 i 13> 0,16*0,15*(3,80+1,40)<pom 13>	m ³ m ³ m ³	 1,799 0,125	
				RAZEM	1,924
21 d.1	KNR-W 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybóbójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi W15 0,30*2*(0,20+0,21)*(5+2)<pom 9 i 13>	m ² m ²	 1,722	
				RAZEM	1,722
22 d.1	KNR-W 4-01 0603-07	Owiniecie papą elementów drewnianych na styku z elementami stalowymi i betonowymi w materiale tylko papa 1,75<pom 9 i 13>	m ² m ²	 1,750	
				RAZEM	1,750
23 d.1	KNR-W 4-01 0607-07	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o grubości warstwy 5 cm krotność 0,28 Krotność = 0,28 4,00*4,45<pom 9> 2,23*4,45<pom 13>	m ² m ² m ²	 17,800 9,924	
				RAZEM	27,724
24 d.1	KNR-W 4-01 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych o gr 10cm przestrzeni międzybelkowej stropów WPS z jedną warstwą folii 27,72	m ² m ²	 27,720	
				RAZEM	27,720
25 d.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe w materiale tylko folia o gr 0,20mm 27,72	m ² m ²	 27,720	
				RAZEM	27,720
26 d.1	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20+30=50 mm zatarte na gładko krotność 2,50 Krotność = 2,5 27,72	m ² m ²	 27,720	
				RAZEM	27,720
27 d.1	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki betonowe- dopłata za zbrojenie siatką stalową o oczkach 10*10cm z drutu o gr 2,5mm 27,72	m ² m ²	 27,720	
				RAZEM	27,720
28 d.1	KNR-W 4-01 0314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 140 mm strop WPS w materiale pominąć cegły 1,35*(2+1)<nadproża pom 9 i 13>	m m	 4,050	
				RAZEM	4,050
29 d.1	KNR-W 2-02 0129-05	Okładanie (szpałdowanie) belek ceglami gr. 1/4 ceg. 0,12*3*(2+1)*1,15	m ² m ²	 1,242	
				RAZEM	1,242
30 d.1	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie filarka w pom 4 i ściany po powalinię na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0,25*0,25*0,40<filarek> 0,25*0,13*4,26<po podwalinie P5> 0,25*0,13*4,00<os B P9>	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,025 0,138 0,130	
				RAZEM	0,293
31 d.1	KNR-W 4-01 0711-18	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cementowej na stropach na podłożu z cegły 27,72<pom 9 i 13> 0,25*1,12*3<nadproża> 0,23*4,45<ściana w osi 3>	m ² m ² m ² m ²	 27,720 0,840 1,024	
				RAZEM	29,584
32 d.1	KNR-W 4-01 0911-03	Naprawa uszkodzeń okien - z dopasowaniem P10 3<P10>	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Warstwa nr 9			
33 d.2	KNR-W 4-01 0347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 cegła belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2<podparcie szyn pom 6 i 7>	gniazd. gniazd.	 2,000	 2,000
34 d.2	KNR-W 4-01 0314-05	Wykonanie podparcia szyn - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 220 mm 4,30<podparcie szyn pom 6 i 7> 3,80<pom 4-5>	m m m	 4,300 3,800	 8,100
35 d.2	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach belek 4,30<pom 6 i 7>	m m	 4,300	 4,300
36 d.2	KNR 19-01 0325-12	Spoinowanie stropów z cegły o pow. ponad 2,0 m2 przyjęto 50% powierzchni 4,26*2,23*0,50<pom 6 i 7>	m ² m ²	 4,750	 4,750
37 d.2	KNR 19-01 0320-04	Uzupełnienie ceramicznych sklepień odcinkowych gr. 1/4 cegły przyjęto 30% 29szt cegły /m2 4,26*2,23*0,30<pom 6 i 7>	m ² m ²	 2,850	 2,850
38 d.2	KNR-W 4-01 0607-07	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o grubości warstwy śr 18cm 4,45*2,23<pom 6 i 7>	m ² m ²	 9,924	 9,924
39 d.2	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20+10=30 mm zatarte na gładko krotność 2,50 Krotność = 1,5 9,93<pom 6 i 7>	m ² m ²	 9,930	 9,930
40 d.2	KNR-W 4-01 0604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych o gr 16cm przestrzeni międzybelkowej stropów odcinkowych z jedną warstwą folii 9,93<pom 6 i 7>	m ² m ²	 9,930	 9,930
41 d.2	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe w materiale tylko folia o gr 0,20mm 9,93<pom 6 i 7>	m ² m ²	 9,930	 9,930
42 d.2	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20+30=50 mm zatarte na gładko krotność 2,50 Krotność = 2,5 9,93<pom 6 i 7>	m ² m ²	 9,930	 9,930
43 d.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki betonowe- dopłata za zbrojenie siatką stalową o oczkach 10*10cm z drutu o gr 2,5mm 9,93<pom 6 i 7>	m ² m ²	 9,930	 9,930
44 d.2	KNR-W 4-01 0711-18	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cementowej na stropach na podłożu z cegły 9,93<pom 6 i 7>	m ² m ²	 9,930	 9,930
3		Roboty towarzyszące			
45 d.3	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2 około 30% kuchnia lokal 2 30,47*0,30<P12>	m ² m ²	 9,141	 9,141
46 d.3	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 2 m2 w 1 miejscu około 30% kuchnia lokal 2 30,47*0,30<P12>	m ² m ²	 9,141	 9,141
47 d.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności kuchnia lokal 2 2*2,47*(4,45+2,23)<ściany>+0,25*(1,63*2+1,12)<ościeża><P12> -2,00*0,90<drzwi>-1,63*1,12<okno>	m ² m ² m ²	 34,094 -3,626	 30,468
48 d.3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami- powierzchnie pionowe ściany kuchnia lokal 2 30,47<P12>	m ² m ²	 30,470	 30,470
49 d.3	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian kuchnia lokal 2 30,47<P12>	m ² m ²	 30,470	 30,470
50 d.3	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyt na wspornikach ze stali nierdzewnej <P15>	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,45<P15>	m	2,450	
				RAZEM	2,450
51	KNR-W 2-02 d.3 1211-02	Barierki otwierane stalowe prętowe nierdzewne o pow. do 2 m2 osadzone w ścianach <P15> 0,90*1,00<P15>	m ² m ²	0,900	
				RAZEM	0,900
52	KNR-W 4-01 d.3 0412-01	Montaż dodatkowych drewnianych belek stropowych <P16> 2,40*3<szt P16>	m m	7,200	
				RAZEM	7,200
53	KNR-W 7-12 d.3 0102-01	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) (4,39*3+4,78*2)*0,43<szyna> 2,00*2*0,51<T140> 4,16*1*0,57<T160> (1,92*5+3,3*1)*0,65<T180> (4,00*1+4,00*1)*0,78<T220>	m ² m ² m ² m ² m ²	9,774 2,040 2,371 8,385 6,240	
				RAZEM	28,810
54	KNR-W 7-12 d.3 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych 28,81	m ² m ²	28,810	
				RAZEM	28,810
55	KNR-W 7-12 d.3 0210-01	Malowanie dwukrotne pędzlem farbami nawierzchniowymi fталowymi konstrukcji pełnościennych Krotność = 2 28,81	m ² m ²	28,810	
				RAZEM	28,810
56	KNR-W 4-01 d.3 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków (4,26+4,00+2,16)*0,44 0,30*5*0,82 A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	4,585 1,230 5,815	
				RAZEM	5,815
57	KNR-W 4-02 d.3 0108-04	Wstawienie trójnika o śr. 32/15 mm z żeliwa ciągłego ocynkowanego P1 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNR-W 2-15 d.3 0105-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych P1 1	m m	1,000	
				RAZEM	1,000
59	KNR-W 2-15 d.3 0115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm P1 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNR-W 2-15 d.3 0135-04	Zawory umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm P1 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61	KNR-W 4-02 d.3 0202-08	Wstawienie trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100/50 mm P1 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNR-W 2-15 d.3 0209-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr. 50 mm P1 1	podej. podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNR-W 2-15 d.3 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym P1 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNR-W 7-12 d.3 0402-01	Malowanie środkiem wodoszczelnym powierzchni poziomych konstrukcji betonowych 0,50*(1,40+0,50)*1,20 0,15*(1,40+0,50+1,30*2-0,70)<cokół>	m ² m ² m ²	1,140 0,570	
				RAZEM	1,710
65	KNR-W 4-01 d.3 0809-12	Uzupełnienie posadzek o pow. do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju 0,50*(1,40+0,50)*1,20 0,15*(1,40+0,50+1,30*2-0,70)<cokół>	m ² m ² m ²	1,140 0,570	
				RAZEM	1,710
4		Inne			