



OPIS ODKRYWEK I ELEMENTÓW

- Końcówki belek stropowych w dobrym stanie
- Końcówka belki stropowej spróchniała
- Końcówki belki stropowej w dobrym stanie
- 3a. Uszkodzone deskowanie od spodu świadczące o uszkodzeniu końcówki belki
4. Belka przylegająca do ściany w dużej części uszkodzona przez korozję biologiczną
5. Belka podwalinowa pod ścianą ryglową klatki schodowej w stanie zaawansowanego rozkładu - wymaga pilnego usunięcia i odcinkowego podmurowania ściany
6. Strop w obrębie klatki schodowej w złym stanie, niektóre belki uszkodzone korozją biologiczną. Belka wzdłuż schodów bez podparcia W latach ubiegłych podłoga była naprawiana - wymaga pilnego wzmocnienia belek drewnianych lub podparcia dodatkowego
7. Strop pod kuchnią lokalu nr 2 uszkodzony, częściowo zarwany, belki drewniane w stanie zaawansowanego rozkładu w wyniku korozji biologicznej - wymaga pilnej wymiany - w stanie przedawaryjnym
8. Belki stropowe mają uszkodzone i częściowo odcięte końcówki i opierają się prowizorycznie na dwuteowniku 220 pod sufitem piwnicy.. Dwuteownik oparty na ścianach poprzecznych piwnicy. Pierwotna belka podwalinowa pod belkami stropowymi na ścianie zewnętrznej zniszczona i częściowo usunięta - strop wymaga wymiany z prawidłowym oparciem
9. Belka podwalinowa pod ścianą ryglową poprzeczną między kuchnią i pokojem nr 9 w dobrym stanie
10. Belka podwalinowa pod ścianą ryglową podłużną w dobrym stanie, belki stropowe w okolicach podwaliny w dobrym stanie (pierwotnie, belki ciągle na całą szerokość budynku, obecnie sztukowane) Uwaga: Nie wolno naruszyć podwaliny i belek stropowych w bezpośrednim podwaliny, ponieważ jest to struktura nośna całej ściany ryglowej podłużnej
11. Strop odkryty - pod stropem drewnianym - strop odcinkowy na szynach kolejowych 108x108x60 z ceglami na płask - strop niestabilny, ulega wibracjom w wyniku których wiązania między ceglami zaprawa uległa degradacji i część cegieł jest odspojona, pierwotny tynk jest odspojony i częściowo odpadł/ Szyny nie posiadają odpowiedniej wytrzymałości na ugięcie i wibracje - wymaga pilnej naprawy i wzmocnienia oraz nowych warstw wierzchnich
12. Pole ze stropem odcinkowym na szynach kolejowych. (nie dokonywano odkrywek od góry ze względu na zamieszkały lokal). Podłoga od góry nie wykazuje ugięć czy zapadnięć. Od dołu tynk na stopie odcinkowym wymaga renowacji i szyny kolejowe wymagają dodatkowego podparcia w celu osiągnięcia wymaganych parametrów wytrzymałościowych

RZUT PIWNIC - ocena elementów konstrukcyjnych stropu nad piwnicą 1:60				
TEMAT:		NAPRAWA Z PRZEBUDOWĄ STROPÓW NAD PIWNICĄ DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - SZCZECIN UL. NIEMIERYŃSKA 9		
OPRACOWANIE:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
NR. ZLEC.	NR. OPRAC.	ADRES OBIEKTU:	71-436 Szczecin ul. Niemierzyńska 9	BRANŻA: ARCH.- KONSTR.
12/24	-	INWESTOR:	GMINA MIASTO SZCZECIN - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych SZCZECIN UL. MARIACKA 25	STADIUM: Projekt budowlany
		PROJEKTANT: ARCHITEKTON.	mgr inż. arch. KAZIMIERZ HALICKI Nr upr. 14/Sz/84	DATA: 11.24
		SPRAWOZDAJĄCY: ARCHITEKTURY.		NR. RYS.: 7
				NR. STR.: 7

Budynek ul. Niemierzyńska 9

RZUT PIWNIC 1:50 - ocena elementów konstrukcyjnych stropu