

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa z brzebudową stropów nad piwnicą dla budynku mieszkalnego wielodzinnego  
ADRES INWESTYCJI : 71-430 Szczecin ul. Niemierzyńska 9 dz. nr 1/14 obręb 1010  
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych  
ADRES INWESTORA : Szczecin ul. Mariacka 25  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. Jacek Rychlicki

DATA OPRACOWANIA : 05. 12.2024r

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
05. 12.2024r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1Warstwa nr 8</b>					
1	KNR-W 4-01	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m <sup>2</sup>		
d.1	0439-02	4.00*4.45<pom 9>	m <sup>2</sup>	17.800	
		2.23*4.45<pom 13>	m <sup>2</sup>	9.924	
				RAZEM	27.724
2	KNR-W 4-01	Rozebranie legarów podłogowych	m		
d.1	0439-03	4.00*5<pom 9>	m	20.000	
		2.23*5<pom 13>	m	11.150	
				RAZEM	31.150
3	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m <sup>2</sup>		
d.1	0440-01	4.00*4.45<pom 9>	m <sup>2</sup>	17.800	
		2.23*4.45<pom 13>	m <sup>2</sup>	9.924	
				RAZEM	27.724
4	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepe pułapy	m <sup>2</sup>		
d.1	0440-03	4.00*4.45<pom 9>	m <sup>2</sup>	17.800	
		2.23*4.45<pom 13>	m <sup>2</sup>	9.924	
				RAZEM	27.724
5	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m <sup>2</sup>		
d.1	0440-04	4.00*4.45<pom 9>	m <sup>2</sup>	17.800	
		2.23*4.45<pom 13>	m <sup>2</sup>	9.924	
				RAZEM	27.724
6	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belki stropowe o przekroju ponad 300 cm2 20*21cm	m		
d.1	0440-08	4.26*5<pom 9>	m	21.300	
		4.26*2<pom 13>	m	8.520	
				RAZEM	29.820
7	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów ścian drewnianych - powaliny o przekroju do 300 cm2	m		
d.1	0440-07	4.26<oś 3 R3>	m	4.260	
				RAZEM	4.260
8	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1	0348-02	0.10<przedłużenie ocieplenia>	m <sup>3</sup>	0.100	
				RAZEM	0.100
9	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd pionowych ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0341-04	4.00<oparcie wylewki w osi B>	m	4.000	
		2.23+4.26*2<oparcie wylewki w osi B, 2, 3 pom 13>	m	10.750	
				RAZEM	14.750
10	KNR-W 4-01	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg.dla belek stalowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
d.1	0347-03	8< strop WPS>+4<nadproża><pom 9>	gniazd.	12.000	
		6< strop WPS>+2<nadproża><pom 13>	gniazd.	8.000	
				RAZEM	20.000
11	KNR-W 4-01	Rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami R8	szt.		
d.1	0436-07	4<R8>	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
12	KALK. INDY-	Wywóz gruzu kontenerem o poj 8,m3 z jego doniesieniem do kontenera ( 2,25deski, 1,25 belki, 4,16 polepa, 0,3 cegła)	szt		
d.1	WID.	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KALK. INDY-	Układanie mieszanki betonowej w konstrukcjach -poduszki betonowe	m <sup>3</sup>		
d.1	WID	0.10*0.20*0.20*(8+6)<pom 9 i 13>	m <sup>3</sup>	0.056	
				RAZEM	0.056
14	KNR-W 4-01	Uzupełnienie stropów z płyt prefabrykowanych typu WPS bez ceny płyt WPS	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-01	4.00*4.00<pom 9>	m <sup>2</sup>	16.000	
		2.00*3.20+1.00*0.80<pom 13>	m <sup>2</sup>	7.200	
				RAZEM	23.200
15	Cena zakupu	Cena zakupu kompletu płyt WPS 10szt 90*40cm i 30szt 130*40cm	kpl		
d.1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR-W 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i ob-sadzenie belek stalowych do I NP 180 mm strop WPS w materiale pomi-nąć cegły	m		
d.1	0314-04	4.36*(4+2)<pom 9 i 13>	m	26.160	
		4.06+1.20<pom 13>	m	5.260	
				RAZEM	31.420
17	KNR-W 4-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego wylwe-ki stropu WPS	m <sup>3</sup>		
d.1	0203-08				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.08*(4.0*0.25)<pom9> 0.08*(4.26*0.38+3.30*0.20+1.01*0.20+2.23*0.12+1.01*1.10)<pom13>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.080 0.309	
				RAZEM	0.389
18	KNR-W 4-01 d.10202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych żebrowanych o śr.do 6 mm 16.50	kg kg	16.500	
				RAZEM	16.500
19	KNR-W 4-01 d.10703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na stopkach belek  4.26*(4+2)<pom 9 i 13> 4.06+1.20<pom 13> 1.15*(2+1)<nadproża pom 9 i 13>	m m m m	25.560 5.260 3.450	
				RAZEM	34.270
20	KSNR 2 d.10104-01na prawach kalk. indywid	Betonowanie belek stalowych  0.16*0.44*4.26*(4+2)<pom 9 i 13> 0.16*0.15*(3.80+1.40)<pom 13>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.799 0.125	
				RAZEM	1.924
21	KNR-W 4-01 d.10627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi W15 0.30*2*(0.20+0.21)*(5+2)<pom 9 i 13>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.722	
				RAZEM	1.722
22	KNR-W 4-01 d.10603-07	Owiniecie papą elementów drewnianych na styku z elementami stalowymi i betonowymi w materiale tylko papa 1.75<pom 9 i 13>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.750	
				RAZEM	1.750
23	KNR-W 4-01 d.10607-07	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o grubości warstwy 5 cm krotność 0,28 4.00*4.45<pom 9> 2.23*4.45<pom 13>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.800 9.924	
				RAZEM	27.724
24	KNR-W 4-01 d.10604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych o gr 10cm przesłoni międzybelkowej stropów WPS z jedną warstwą folii 27.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.720	
				RAZEM	27.720
25	KNR-W 2-02 d.10606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe w materiale tylko folia o gr 0,20mm 27.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.720	
				RAZEM	27.720
26	KNR-W 2-02 d.11104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20+30=50 mm zatarte na gładko krotność 2,50 27.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.720	
				RAZEM	27.720
27	KNR-W 2-02 d.11116-07	Posadzki betonowe- dopłata za zbrojenie siatką stalową o oczkach 10*10cm z drutu o gr 2,5mm 27.72	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.720	
				RAZEM	27.720
28	KNR-W 4-01 d.10314-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i ob-sadzenie belek stalowych I NP 140 mm strop WPS w materiale pominąć cegły 1.35*(2+1)<nadproża pom 9 i 13>	m m	4.050	
				RAZEM	4.050
29	KNR-W 2-02 d.10129-05	Okładanie (szpaldowanie) belek cegłami gr. 1/4 ceg.  0.12*3*(2+1)*1.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.242	
				RAZEM	1.242
30	KNR-W 4-01 d.10304-01	Uzupełnienie filarka w pom 4 i ściany po powalinię na zaprawie cemento-wo-wapiennej cegłami 0.25*0.25*0.40<filarek> 0.25*0.13*4.26<po podwalinie P5> 0.25*0.13*4.00<os B P9>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.025 0.138 0.130	
				RAZEM	0.293
31	KNR-W 4-01 d.10711-18	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cementowej na stropach na podłożu z cegły 27.72<pom 9 i 13> 0.25*1.12*3<nadproża> 0.23*4.45<ściana w osi 3>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	27.720 0.840 1.024	
				RAZEM	29.584
32	KNR-W 4-01 d.10911-03	Naprawa uszkodzeń okien - z dopasowaniem P10  3<P10>	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
<b>2Warstwa nr 9</b>					
33	KNR-W 4-01 d.20347-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg.dla belek stalowych w ścianach z ce-gieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2<podparcie szyn pom 6 i 7>	gniazd. gniazd.	2.000	

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR-W 4-01 d.20314-05	Wykonanie podparcia szyn - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 220 mm 4.30<podparcie szyn pom 6 i 7> 3.80<pom 4-5>	m m m	RAZEM 4.300 3.800	2.000
35	KNR-W 4-01 d.20703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na stopkach belek 4.30<pom 6 i 7>	m m	RAZEM 4.300	8.100
36	KNR 19-01 d.20325-12	Spoinowanie stropów z cegły o pow. ponad 2,0 m2 przyjęto 50% powierz- chni 4.26*2.23*0.50<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 4.750	4.300
37	KNR 19-01 d.20320-04	Uzupełnienie ceramicznych sklepień odcinkowych gr. 1/4 cegły przyto 30% 29szt cegły /m2 4.26*2.23*0.30<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 2.850	4.750
38	KNR-W 4-01 d.20607-07	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o grubości warstwy śr 18cm 4.45*2.23<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 9.924	9.924
39	KNR-W 2-02 d.21104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20+10= 30 mm zatarte na gładko krotność 2,50 9.93<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 9.930	9.930
40	KNR-W 4-01 d.20604-03	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt styropianowych o gr 16cm prze- strzeni międzybelkowej stropów odcinkowych z jedną warstwą folii 9.93<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 9.930	9.930
41	KNR-W 2-02 d.20606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe w materiale tylko folia o gr 0,20mm 9.93<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 9.930	9.930
42	KNR-W 2-02 d.21104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20+30= 50 mm zatarte na gładko krotność 2,50 9.93<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 9.930	9.930
43	KNR-W 2-02 d.21116-07	Posadzki betonowe- dopłata za zbrojenie siatką stalową o oczkach 10* 10cm z drutu o gr 2,5mm 9.93<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 9.930	9.930
44	KNR-W 4-01 d.20711-18	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cementowej na stropach na podłożu z cegły 9.93<pom 6 i 7>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 9.930	9.930
<b>3 Roboty towarzyszące</b>					
45	KNR-W 4-01 d.30701-02	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, fila- rach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2 około 30% kuchnia lokal 2 30.47*0.30<P12>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.141	
46	KNR-W 4-01 d.30711-02	Uzupełnienie tynków wewn. kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słu- pach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o pow. do 2 m2 w 1 miejscu około 30% kuchnia lokal 2 30.47*0.30<P12>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.141	
47	KNR-W 4-01 d.31204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności kuchnia lokal 2 2*2.47*(4.45+2.23)<ściany>+0.25*(1.63*2+1.12)<ościeża><P12> -2.00*0.90<drzwi>-1.63*1.12<okno>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	34.094 -3.626	
48	NNRKNB 202 d.31134-02	Grunтовanie podłożu preparatami- powierzchnie pionowe ściany kuchnia lokal 2 30.47<P12>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	30.470	
49	KNR-W 4-01 d.31204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian kuchnia lokal 2 30.47<P12>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	30.470	
50	KNR-W 2-02 d.31208-03	Pochwyt na wspornikach ze stali nierdzewnej <P15> 2.45<P15>	m m	2.450	
51	KNR-W 2-02 d.31211-02	Barierki otwierane stalowe prętowe nierdzewne o pow. do 2 m2 osadzone w ścianach <P15> 0.90*1.00<P15>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.900	
				RAZEM	0.900

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52	KNR-W 4-01 d.30412-01	Montaż dodatkowych drewnianych belek stropowych <P16> 2.40*3<szt P16>	m m	 7.200	
				RAZEM	7.200
53	KNR-W 7-12 d.30102-01	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) (4.39*3+4.78*2)*0.43<szyna> 2.00*2*0.51<T140> 4.16*1*0.57<T160> (1.92*5+3.3*1)*0.65<T180> (4.00*1+4.00*1)*0.78<T220>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.774 2.040 2.371 8.385 6.240	
				RAZEM	28.810
54	KNR-W 7-12 d.30105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych 28.81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.810	
				RAZEM	28.810
55	KNR-W 7-12 d.30210-01	Malowanie dwukrotne pędzlem farbami nawierzchniowymi ftalowymi konstrukcji pełnościennych 28.81	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.810	
				RAZEM	28.810
56	KNR-W 4-01 d.30631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków (4.26+4.00+2.16)*0.44 0.30*5*0.82 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.585 1.230 ----- 5.815	
				RAZEM	5.815
57	KNR-W 4-02 d.30108-04	Wstawienie trójnika o śr. 32/15 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego P1 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
58	KNR-W 2-15 d.30105-01	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 15 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych P1 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR-W 2-15 d.30115-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm P1 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR-W 2-15 d.30135-04	Zawory umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm P1 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
61	KNR-W 4-02 d.30202-08	Wstawienie trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100/50 mm P1 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR-W 2-15 d.30209-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek żeliwnych o śr. 50 mm P1 1	podej. podej.	 1.000	
				RAZEM	1.000
63	KNR-W 2-15 d.30230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym P1 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
64	KNR-W 7-12 d.30402-01	Malowanie środkiem wodoszczelnym powierzchni poziomych konstrukcji betonowych 0.50*(1.40+0.50)*1.20 0.15*(1.40+0.50+1.30*2-0.70)<cokół>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.140 0.570	
				RAZEM	1.710
65	KNR-W 4-01 d.30809-12	Uzupełnienie posadzek o pow. do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju 0.50*(1.40+0.50)*1.20 0.15*(1.40+0.50+1.30*2-0.70)<cokół>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.140 0.570	
				RAZEM	1.710