

**Bydgoskie Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Spółka z o.o.  
ul. Grunwaldzka 64  
85-239 Bydgoszcz**

Odpowiadając na pismo z dnia 2 stycznia 2024 r. dotyczące szczegółowych wytycznych w dotyczących przedsięwzięć obrony cywilnej dla inwestycji polegającej na budowie „Budynków mieszkalnych A i B wraz z podziemnymi halami garażowymi oraz usługami w części parteru budynku A wraz z infrastrukturą zlokalizowanych w Bydgoszczy przy ul. Leona Połusznego (dz. nr 13/15 i 19/1 obr. 434 oraz 2/21, 2/22, 2/23 obr. 435)” informuję, że w halach garażowych projektowanych budynków należy przewidzieć techniczną możliwość zorganizowania ukryć podstawowej odporności dla wszystkich mieszkańców (poszczególnych budynków i całego osiedla) oraz dostosować oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne do warunków zaciemnienia.

Materiałem pomocniczym, który można wykorzystać przy opracowywaniu dokumentacji ukryć są „Szczegółowe warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budowle ochronne znajdują się w załączniku do Wytycznych Szefa Obrony Cywilnej Kraju z dnia 4-12-2018 r. w sprawie zasad postępowania z zasobami budownictwa”. Ten dokument archiwalny dostępny jest na stronie BIP Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w zakładce Bezpieczeństwo.

Natomiast przystosowane oświetlenia do wymogów zaciemniania następuje poprzez spełnienie następujących warunków:

- a) Układ zasilania i sterowania oświetleniem powinien być przejrzysty i umożliwiać szybkie wyłączenie oraz winien być zabezpieczony przed

dostępem osób nieupoważnionych, a także przed przypadkowym załączeniem i wyłączeniem.

- b) Urządzenia oświetlenia zewnętrznego drogowego, parkingów, placów postojowych i zieleni powinny być zasilane niezależnymi obwodami, a liczba punktów sterowania winna być ograniczona do minimum.
- c) Obwody oświetlenia wewnętrznego należy rozdzielić na oświetlenie podstawowe i komunikacyjne (klatki schodowe, windy itp.). Obwody te winny być wyposażone w wyłączniki zlokalizowane przy głównym wejściu do budynku.

Aby możliwe było uzgodnienie planowanych budynków wielorodzinnych do projektu budowlanego każdego budynku lub rozpatrywanego łącznie zespołu budynków należy opracować oraz przedłożyć do uzgodnienia Aneks Obrony Cywilnej. Opracowanie to winno zawierać plan zagospodarowania i krótki opis budynku/budynków oraz wskazywać lokalizację planowanej budowli ochronnej wraz ze wskazaniem zakresu prac niezbędnych do jej urządzenia, w tym podstawową i przewidywaną do uzyskania w wyniku prac adaptacyjnych nośność stropu nad częścią przeznaczoną na ukrycie.

W Aneksie OC winno znaleźć się oświadczenie projektanta branży elektrycznej potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących zaciemnienia.

Należy też przewidzieć usytuowanie na terenie objętym opracowaniem studni awaryjnej, a jeśli ze względu na małe rozmiary terenu inwestycji nie będzie to możliwe w Aneksie OC należy wskazać gdzie znajduje się najbliższe studnia awaryjna, z której będą mogli korzystać mieszkańcy budynku/zespołu budynków.

Po zrealizowaniu inwestycji Aneks OC należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej.

Dyrektor  
Wydziału Bezpieczeństwa  
i Zarządzania Nieruchomościami  
Rafał Rewolinski

Otrzymują:

- 1) adresat
- 2) a/a