



SZPITAL KLINICZNY IM. DR. JÓZEFA BABIŃSKIEGO
SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W KRAKOWIE

Kraków, dnia 12.05.2025 r.
II-21-1-3/25

Zaproszenie do złożenia oferty w trybie udzielenia zamówienia publicznego
poniżej 130 000 zł netto
Zapytanie ofertowe nr 2/25

Szpital Kliniczny im. dr. J. Babińskiego SPZOZ w Krakowie zaprasza do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie do 130 000 zł i złożenia oferty cenowej.

Postępowanie dotyczy złożenia oferty cenowej na:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i decyzji dla budynku nr 16 – Kuchnia szpitalna

1. Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i decyzji dla budynku nr 16 – Kuchnia szpitalna (zwanej dalej również dokumentacją), w zakresie:

- 1) modernizacji (rozbudowy) instalacji wentylacji mechanicznej obejmującej zakresem pomieszczenia piwniczne budynku nr 16,
- 2) wykonania kompletnego drenażu zewnętrznego (np. studzienki, rurociągi) wraz z odprowadzeniem wód do systemu kanalizacyjnego,
- 3) wykonania izolacji poziomej ścian piwnicznych (zewnętrznych i wewnętrznych),
- 4) wykonania izolacji pionowej przeciwwilgociowej wraz z izolacją cieplną ścian zewnętrznych,
- 5) uzupełnienia odparzonych tynków w pomieszczeniach piwnicznych,
- 6) robót naprawczych i malarskich.

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona, między innymi, następujące prace projektowe:

- 1) inwentaryzacja budynku,

- 2) opracowanie badań geologicznych terenu wokół budynku,
- 3) opracowanie ekspertyzy technicznej - konstrukcyjnej,
- 4) opracowanie ekspertyzy mykologicznej,
- 5) opracowanie koncepcji technicznej,
- 6) opracowanie projektu budowlanego wraz z opracowaniem projektu technicznego,
- 7) opracowanie projektu wykonawczego,
- 8) opracowanie planu BIOZ,
- 9) opracowanie STWiOR,
- 10) opracowanie Programu prac konserwatorskich.

Ponadto dokumentacja uwzględniać będzie wszelkie inne prace projektowe oraz rodzaje robót budowlanych, w tym instalacyjnych konieczne i niezbędne celem prawidłowej realizacji zadania w całości. Wykonawca dla opracowanej dokumentacji uzyska wszelkie niezbędne i konieczne opinie oraz uzgodnienia.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje również opracowanie przez Wykonawcę przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich robót budowlanych wynikających z opracowanej dokumentacji projektowej.

Kosztorys inwestorski sporządzony zostanie w formie szczegółowej z określeniem: kosztu ogółem netto i brutto, stawek R-g, Kp i Zysk, ilości robót i wyceny poszczególnych elementów zamówienia z wyszczególnieniem składników cenotwórczych (R, M, S) oraz posiadać będzie zestawienie robocizny, materiałów, sprzętu i tabelę elementów scalonych. Przedmiar robót również sporządzony zostanie w formie szczegółowej.

Podstawa sporządzenia kosztorysu inwestorskiego: Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego:

- 1) pozwolenie konserwatorskie,
- 2) decyzję pozwolenia na budowę.

5. Zamówienie jw. udzielone zostanie Wykonawcy zgodnie z Formularzem ofertowym - Załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego.

6. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi szczegółowo we wzorze umowy – Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego, a także zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym.

7. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi w następujących terminach:

- 1) Etap I - do 70 dni kalendarzowych liczonych od dnia zawarcia umowy – Wykonawca opracuje kompletną dokumentację projektową, tj. zrealizuje przedmiot umowy w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy i przekaże ją Zamawiającemu do akceptacji (proces akceptacji dokumentacji) nastąpi zgodnie z zapisami § 2A umowy;

2) Etap II - do 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w pkt. 1) niniejszego ustępu Wykonawca uzyska pozwolenie konserwatorskie z klauzulą ostateczności i podlegania wykonaniu (§ 1 ust. 4 pkt. 1 umowy);

3) Etap III - w terminie do 65 dni kalendarzowych liczonych od dnia złożenia kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę w Wydziale Architektury i Urbanistyki Miasta Krakowa Wykonawca uzyska decyzję pozwolenia na budowę (§ 1 ust. 4 pkt. 2 umowy), przy czym Wykonawca zobowiązany jest złożyć kompletny wniosek o pozwolenie na budowę najpóźniej do 3 dni roboczych licząc od dnia uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia konserwatorskiego z klauzulą ostateczności i podlegania wykonaniu.

3a) Uzyskanie klauzuli ostateczności i podlegania wykonaniu dla decyzji pozwolenia na budowę nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

4) Etap IV - do 21 dni kalendarzowych liczonych od dnia uzyskania pozwolenia konserwatorskiego Wykonawca opracuje przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie robót budowlanych (§ 1 ust. 3 umowy) i przekaze je Zamawiającemu do akceptacji (proces akceptacji dokumentacji) nastąpi zgodnie z zapisami § 2A umowy.

8. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy określa wzór umowy - Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

9. Wymagany okres gwarancji i rękojmi – zgodnie z postanowieniami § 10 wzoru umowy – Załącznika nr 2 do zapytania ofertowego.

10. Termin płatności za wykonany przedmiot zamówienia/umowy - 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 3 wzoru umowy – Załącznika nr 2 do zapytania ofertowego.

OFERTA WYKONAWCY

1. Oferta winna zostać złożona w oparciu o:

- Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
- Wzór umowy – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

2. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem całości zamówienia.

3. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami - Formularzem ofertowym (załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego) oraz Oświadczeniem Wykonawcy (załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego) należy umieścić na stronie internetowej prowadzonego zapytania ofertowego: platformazakupowa.pl **do dnia 19.05.2025 r. do godziny 10:00.**

4. Zamawiający dopuszcza również złożenie oferty za pomocą poczty elektronicznej na adres: elzbieta.kurdziel@babinski.pl **do dnia 19.05.2025 r. do godz. 10:00.**

5. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od daty wymaganej na jej złożenie.

6. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą w zakresie niniejszego zapytania ofertowego są: Pan Józef Paździor tel. 12 65 24 540; Pan Jacek Adamski tel. 12 65 24 367

7. Zamawiający przewiduje możliwość uczestniczenia w wizji lokalnej. Wizja lokalna odbędzie się w dniu 15.05.2025 r., o godz. 11:00.

Załączniki:

- załącznik nr 1 do zapytania ofertowego - Formularz ofertowy
- załącznik nr 2 do zapytania ofertowego - Umowa wzór
- załącznik nr 3 do zapytania ofertowego - Klauzula informacyjna
- załącznik nr 4 do zapytania ofertowego - Oświadczenie Wykonawcy

dyREKTOR
Szpitala Wojewódzkiego
im. dr. J. Babińskiego w Krakowie
Michał Tochowicz