SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT OGÓLNOBUDOWLANYCH

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

REMONT BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ PSP W PRZYSUSZE

KOD CPV -45453000-7

INWESTOR

KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W PRZYSUSZE

ul. Targowa 3

26-400 Przysucha

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru;

- Remont klatki schodowej w KP PSP w Przysusze .

1.2.Zakres robót objętych specyfikacją.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności związane z remontem elementów klatki schodowej

W skład robót wchodzą:

 Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na posadzkach, stopniach, podstopniach

 Skucie nierówności betonu z usunięciem starych zapraw klejonych na schodach

 Wywóz na odległość 14 km materiałów rozbiórkowych z kosztami przyjęcia na wysypisko.

 Wykonanie warstwy wyrównującej z masy szpachlowej

 Zagruntowanie preparatem gruntującym powierzchni poziomych

 Okładziny z płytek i płyt granitowych ułożonych na zaprawy klejowe elastyczne
z fugą elastyczną,

 na posadzce: płytki granitowe polerowane antypoślizgowe Colonial Ivory lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze, grub. 10 mm o wym. 60 x 30 cm lub 60 x 60 cm. Obramowanie nawierzchni spoczników od strony stopni z płyt granitowych gr. 30mm.

 na stopniach schodowych: płyty granitowe jednolite polerowane antypoślizgowe Colonial Ivory lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze grub. 30 mm

 na podstopniach: płyty granitowe jednolite polerowane Star Galaxy Prermium lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze grub. 20 mm,

 na ścianach: cokoliki wys. min. 9 cm, licowanie płytkami granitowymi polerowanymi Colonial Ivory lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze grub. 10 mm

 Impregnacja antypoślizgowa i zabezpieczająca płyt i płytek granitowych

 Demontaż balustrad

 Dostawa i montaż balustrad ze stali nierdzewnej w polerze, wysokość 110 cm z rury
fi 48 z poziomym wypełnieniem z 5 poziomów rur fi 16. Sposób połączenia poręczy w poziomach spoczników do ustalenia z zamawiającym.

1.3 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość, wykonanych robót oraz zgodność z kosztorysem, specyfikacją techniczną, sztuką budowlaną.

1.3.1 Informacja o placu budowy.

Wszelkie materiały pochodzące z demontażu należy złożyć w miejscu uzgodnionym z gospodarzem obiektu, a następnie wywieźć na składowisko odpadów.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za teren budowy od chwili przekazania do odbioru końcowego.

1.3.2 Przekazanie terenu budowy.

Wykonawca dostarczy w dniu przekazania placu budowy następujące dokumenty:

- listę pracowników planowanych do zatrudnienia na budowie

(imię i nazwisko, adres zamieszkania zdjęcie legitymacyjne, Nr. dowodu osobistego),

- listę samochodów planowanych do obsługi budowy (marka, model, Nr rej. pojazdu).

1.3.3 Ochrona środowiska.

Wykonawca ma obowiązek znać i podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska.

1.3.4 Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy o ochronie przeciwpożarowej.

Sprzęt przeciwpożarowy będzie utrzymywany zgodnie z wymaganymi przepisami.

Materiały łatwopalne będą składowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich zgodnie z obowiązującymi wymogami.

1.3.5 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami.

Załoga wykonawcy powinna przed rozpoczęciem pracy być przeszkolona w zakresie prowadzonych prac.

Załoga wykonawcy powinna posiadać aktualne badania lekarskie.

Wykonawca powinien posiadać specjalistów o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.

Ogólne postanowienia bhp:

- strefy niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia np. z powodu możliwości upadku z góry przedmiotów lub materiałów należy ogrodzić barierkami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi; strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały – jednak nie mniej niż 6 m,

- przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane,

- załoga powinna być zaopatrzona w sprzęt ochrony osobistej: rękawice, kaski, okulary ochronne. Stan techniczny narzędzi pracy i sprzętu należy sprawdzać bezpośrednio przed ich użyciem,

-w czasie pracy na wysokości należy bezwzględnie używać sprzętu ochronnego zabezpieczającego przed upadkiem na wysokości (szelki bezpieczeństwa).

1.3.6. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy.

Zaplecze socjalne dla potrzeb pracowników wykonawcy zostanie określone przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą oraz gospodarzem obiektu na etapie przekazywania frontu robót.

2. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu sprawnego oraz takiego, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót.

3. TRANSPORT.

Do transportu materiałów, sprzętu budowlanego i urządzeń stosować sprawne technicznie środki transportu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość, robót i właściwości przewożonych towarów. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego tak pod względem formalnym jak i rzeczowym.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

4. WYKONANIE ROBÓT.

 Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na posadzkach, stopniach, podstopniach

 Skucie nierówności betonu z usunięciem starych zapraw klejonych na schodach

 Wywóz na odległość 14 km materiałów rozbiórkowych z kosztami przyjęcia na wysypisko.

 Wykonanie warstwy wyrównującej z masy szpachlowej

 Zagruntowanie preparatem gruntującym powierzchni poziomych

 Okładziny z płytek i płyt granitowych ułożonych na zaprawy klejowe elastyczne z fugą elastyczną,

 na posadzce: płytki granitowe polerowane antypoślizgowe Colonial Ivory lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze, grub. 10 mm o wym. 60 x 30 cm lub 60 x 60 cm. Obramowanie nawierzchni spoczników od strony stopni z płyt granitowych gr. 30mm.

 na stopniach schodowych: płyty granitowe jednolite polerowane antypoślizgowe Colonial Ivory lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze, grub. 30 mm

 na podstopniach: płyty granitowe jednolite polerowane Star Galaxy Premium lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze, grub. 20 mm,

 na ścianach: cokoliki wys. min. 9 cm, licowanie płytkami granitowymi polerowanymi Colonial Ivory lub inny o równorzędnych parametrach technicznych i zbliżonym kolorze, grub. 10 mm

 Impregnacja antypoślizgowa i zabezpieczająca płyt i płytek granitowych

 Demontaż balustrad

 Dostawa i montaż balustrad ze stali nierdzewnej w polerze, wysokość 110 cm z rury
fi 48 z poziomym wypełnieniem z 5 poziomów rur fi 16. Sposób połączenia poręczy w poziomach spoczników do ustalenia z zamawiającym.

5. SPRZĘT

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnych narzędzi oraz narzędzi zalecanych przez producenta wyrobu ( w szczególności dotyczy to płyt granitowych).

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca winien przedstawić sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z wymaganiami zamawiającego i sztuką budowlaną, w tym:

- organizację wykonania robót, termin i sposób ich prowadzenia,

- organizację ruchu na terenie wykonywanych prac,

- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,

- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych do planowanych prac.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

6.2. Badania w czasie odbioru robót

Użyte materiały powinny posiadać

 - certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z

 kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat

 -posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z:

a) Polską Normą

b) aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy i które spełniają wymogi ST.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez ST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Jakiekolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór końcowy stanowi ostateczna ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu (ilości), jakości i zgodności z dokumentacją.

Odbiór ostateczny przeprowadza komisja powołana przez zamawiającego, na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badan oraz dokonanej oceny wizualnej. Zasady i terminy powoływania komisji oraz czas jej działania określa umowa.

8. OBMIAR ROBÓT.

Jednostkami obmiarowymi są jednostki przyjęte w przedmiarze robót.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Płatność, sposób i terminy określa Umowa sporządzona miedzy Zamawiającym a Wykonawcą.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

Zgodnie z obowiązującymi normami.

10.2. Przepisy prawne

Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane zarówno przez władze państwowe oraz inne regulacje prawne i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych reguł i wytycznych w trakcie realizacji robót.

Najważniejsze z nich to:

- Prawo budowlane ( tekst jednolity z 2006r. Dz.U. Nr 156 poz..1118 ) z późn. zmianami,

- Ustawa z dn.16.04.2004r o wyrobach budowlanych ( Dz.U. Nr 92 poz.881 ),

- Warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.02.75.690) z późn. zmianami,

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz.401 ),

- Ustawa z dn. 21 marca 1991r o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. z 2002 Nr 147, poz. 1229),

- Ustawie Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.01.62.627) z późn. zmianami.