

Opisu przedmiotu zamówienia uzupełnienie

Park Trzech Pokoleń – III etap – plac zabaw

Wymagania wyszczególnione w chociażby w jednym dokumencie stanowiącym załączniki do SWZ będą obowiązujące dla Wykonawcy, jakby były zawarte w całej dokumentacji. Do zadań Wykonawcy należeć będzie kompleksowe wykonanie zadania zgodnie z SWZ, a także wykonania wszystkich innych prac koniecznych do kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem obiektu.

1) Do obowiązków Wykonawcy należy między innymi:

- a) sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w zakresie określonym w art. 21a ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- b) sporządzenie dokumentacji fotograficznej z placu budowy oraz dróg dojazdowych w dniu podpisania protokołu przekazania placu budowy, a także po zakończeniu robót (dokumentację fotograficzną Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć do dokumentacji powykonawczej),
- c) wykonanie wszelkich robót towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- d) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez osobę uprawnioną po stronie Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- e) zgłaszanie w formie pisemnej Zamawiającemu, a także inspektorowi nadzoru inwestorskiego konieczności wykonania robót zamiennych koniecznych do prawidłowego funkcjonowania zadania inwestycyjnego. Każde zgłoszenie wykonania robót zamiennych musi zawierać dokładny opis tych robót oraz uzasadnienie ich wykonania. Wykonawca może przystąpić do wykonania robót zamiennych jedynie po uzgodnieniu ich z Zamawiającym i wyrażeniu zgody przez Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego. Zgoda na przeprowadzenie robót zamiennych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
- f) wykonanie w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zaleceń pokontrolnych, jeżeli w toku realizacji zadania wystąpią jakiegokolwiek zalecenia pokontrolne organów państwowych,
- g) zabezpieczenie środowiska przed negatywnym wpływem prac budowlanych, zapobieganie skażeniu terenu w wyniku potencjalnych wycieków i awarii wykorzystywanego sprzętu i środków transportu oraz zabezpieczenie istniejących drzew (nieprzeznaczonych do wycinki) na terenie inwestycji,
- h) zapewnienie wywozu ziemi bez zanieczyszczeń z terenu budowy,
- i) wycinka drzew będących w kolizji z inwestycją (wg załączonej decyzji administracyjnej), wraz z cięciem kłód drzew na odcinki 2,2 m lub wielokrotność tej długości i transport urobku (kłód, grubizn, zrębków gałęzi) na teren Zakładu Usług Komunalnych (ZUK) Mikołów - transport na odległość do 3 km. Ścięte drzewo stanowi własność Zamawiającego.
- j) demontaż istniejących urządzeń placu zabaw i ich transport na teren wskazany przez Zamawiającego - transport na odległość do 5 km. – za wyjątkiem tych, które zgodnie z dokumentacją projektową mają być ponownie zamontowane.
- k) prowadzenie listy obecności pracowników na budowie oraz przekazywanie jej Zamawiającemu na każde jego wezwanie,



- l) wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia potwierdzającego osiągnięcie zaprojektowanego poziomu natężenia oświetlenia.
- m) wykonanie oznakowania wszelkich instalacji wraz z opisem.
- n) Na wezwanie Zamawiającego, przekazanie informacji potrzebnych do sporządzenia dokumentu OT tj. dokumentu przyjęcia środka trwałego – w zakresie wartości zastosowanych materiałów i wykonanych robót.
- o) Sporządzenie harmonogramu rzeczowo-finansowego w taki sposób, aby można było wyodrębnić z nich także poszczególne składowe dokumentacji projektowej.
- p) Wykona operat geodezyjny potwierdzający prawidłowość wykonania robót na każde żądanie Zamawiającego.
- q) Wykona pomiary akustyczne (pomiary hałasu) po oddaniu do użytkowania tj. w okresie jego użytkowania w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
- r) Treść regulaminu użytkowania należy uzgodnić z Zamawiającym odpowiednio wcześniej z uwagi na konieczność jej konsultacji także z Mikołowską Spółdzielnią Mieszkaniową.

2) Zamawiający informuje, że na przedmiotowym terenie w terminie do 31.08.2025 r. Zakład Inżynierii Miejskiej przeprowadzi remont istniejącego uzbrojenia ciepłowniczego, które zmieni także przebieg trasy sieci ciepłowniczej. Trasa po zmianie nie koliduje z projektowanym placem zabaw. W załączniku przedstawiono uzgodniony przebieg uzbrojenia ciepłowniczego (w trakcie wykonywania).

UWAGA!

Dostarczone wyposażenie, urządzenia i materiały muszą być nowe.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa oraz specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych.

Z-CA NACZELNIKA
Wydziału Inwestycji, Utrzymywania Infrastruktury
i Usług Komunalnych
mgr inż. Daniel Mlicki

INSPEKTOR
Urzędu Miasta Mikołów

mgr inż. Antonina Gałczyńska-Żogała