

Przedmiar

Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Obiekt Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.
Lokalizacja ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.
Inwestor Wspólnota Mieszkaniowa 1208 ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.
Biuro kosztorysowe Generator pracownia termomodernizacji

Stawka robocizny
Koszty zakupu
Koszty pośrednie
Zysk

Generalne wykonawstwo
Roboty dodatkowe wg prot.1/96
Usługi podwykonawców PUF
Transport Zewnętrzny

Przedmiar

Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 2-02 1610/02	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyściennie o wysokości do 16m = $21,0*12,0*2$ = 504 504,0	m2	504
		razem	m2	504
2	0-0 -	Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót - kalkulacja indywidualna = $(1069,44-127,01)/(5*0,84)$ = 224,39 224,39	m-g	224,39
		razem	m-g	224,39
3	KNR 2-02 0925/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych - analogia = $21,0*12,0*2$ = 504 504,0	m2	504
		razem	m2	504
4	KNR 2-02 1613/02	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 15m = $21,0*12,0*2$ = 504 504,0	m2	504
		razem	m2	504
5	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku = $21,0+15,0+1,5$ = 37,5 37,5	m	37,5
		razem	m	37,5
6	KNR 4-01 0430/09	Rozbiórki ław kominiarskich 15,0	m	15
		razem	m	15
7	KNR-W 4-01 0353/06	Demontaż wyłazów kominiarskich 1,0	szt	1
		razem	szt	1
8	KNR 4-01 0508/03	Rozbiórka pokrycia z dachówki innej niż karpiówka = $(8,5*16,0)+(8,5*15,0)$ = 263,5 263,5	m2	263,5
		razem	m2	263,5
9	KNR 4-01 0430/05	Rozbiórki ołączenia dachu w odstępach łat ponad 24cm = $(8,5*16,0)+(8,5*15,0)$ = 263,5 263,5	m2	263,5
		razem	m2	263,5
10	KNR 4-01 0419/02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m 5,0	szt	5
		razem	szt	5
11	KNR-W 4-01 0310/02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5m3 - cegła klinkierowa pełna czerwona = $(0,75*0,65*3,0)+(0,4*1,0*1,5*2)+(0,4*1,0*3,0)$ = 3,86 3,86	m3	3,86
		razem	m3	3,86
12	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku = $(0,20*37,0)+(0,35*66,5)+(0,3*20,0)+(0,40*33,0)$ = 49,88 49,88	m2	49,88
		razem	m2	49,88
13	KNR 2-02 0507/02	Obróbki z blachy z cynku grubości 0 60mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm = $(0,30*31,0)+(0,4*6,0)+(0,35*66,5)+(0,3*20,0)+(0,40*33,0)$ = 54,18 54,18	m2	54,18
		razem	m2	54,18
14	KNR 0-15 0517/02	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat = $(8,5*16,0)+(8,5*15,0)$ = 263,5 263,5	m2	263,5
		razem	m2	263,5

Przedmiar

Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
15	KNR 4-01 0414/02	Wymiana deskowania dachu z desek grubości 25mm na styk = $0,2 \cdot 38,0$ = 7,6 7,6	m2	7,6
		razem	m2	7,6
16	KNR 4-04 0406/04	Rozebrawie podsufitki z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych = $(0,6 \cdot 15) + (0,4 \cdot 21,0)$ = 17,4 17,4	m2	17,4
		razem	m2	17,4
17	KNR-W 4-01 0405/04	Wymiana podsufitki z desek - wykonanie szkieletu z listew = $(0,6 \cdot 15)$ = 9 9,0	m2	9
		razem	m2	9
18	KNR K-06r12 0303/06	Uzupełnienie podsufitki z desek w konstrukcji dachu = $(0,6 \cdot 15)$ = 9 9,0	m2	9
		razem	m2	9
19	KNR-W 4-01 0628/03	Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami olejowymi desek i płyt - dwukrotna = $(0,6 \cdot 15)$ = 9 9,0	m2	9
		razem	m2	9
20	KNR-W 4-01 1209/06	Malowanie jednokrotne farbą olejną = $(0,6 \cdot 15)$ = 9 9,0	m2	9
		razem	m2	9
21	KNR 0-15 0517/01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany dachowej = $(8,5 \cdot 16,0) + (8,5 \cdot 15,0)$ = 263,5 263,5	m2	263,5
		razem	m2	263,5
22	KNR 2-02 0504/03	Pokrycie dachów dachówką zakładkową cementową = $(8,5 \cdot 16,0) + (8,5 \cdot 15,0)$ = 263,5 263,5	m2	263,5
		razem	m2	263,5
23	KNR 0-15 0526/02	Osadzenie okien w połaci dachowej - wylaz kominiarski 1,0	szt	1
		razem	szt	1
24	KNR K-05 0407/02	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej 2,0	szt	2
		razem	szt	2
25	TZKNBK V 7-144/01	Uzupełnienie ławy kominiarskiej poziomej stalowej 15,0	m	15
		razem	m	15
26	TZKNBK V 7-144/01	Akcesoria dachowe - płotek śniegowy płotek przeciwsniegowy = $21,0 + 15,0$ = 36 36,0	m	36
		razem	m	36
27	KNR 2-02 0509/04	Rynny dachowe z blachy z cynku grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 15cm = $21,0 + 15,0 + 1,5$ = 37,5 37,5	m	37,5
		razem	m	37,5
28	KNR 2-02 0509/09	Zbiorniczki przy rynnach z blachy grubości 0,60mm z cynku		

Przedmiar

Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		3,0	szt	3
		razem	szt	3
29	KNR 4-01 0519/04	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów drewnianych = $(6,0*15,0)+(1,3*8,0)$ = 100,4 100,40	m2	100,4
		razem	m2	100,4
30	KNR 4-01 0519/05	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów drewnianych = $(6,0*15,0)+(1,3*8,0)$ = 100,4 100,40	m2	100,4
		razem	m2	100,4
31	KNR K-06r12 0102/07	Rozebranie konstrukcji dachu z desek przyjęto 50% = $100,4*50\%$ = 50,2 50,2	m2	50,2
		razem	m2	50,2
32	KNR K-06 1103/03	Uzupełnienie deskowania w konstrukcji dachu przyjęto 30% = $100,4*30\%$ = 30,12 30,12	m2	30,12
		razem	m2	30,12
33	KNR 0-15 0527/01	Pokrycie dachów jedną warstwą papy termozgrzewalnej gr. 5,2 mm z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową = $(6,0*15,0)+(1,3*8,0)$ = 100,4 100,40	m2	100,4
		razem	m2	100,4
34	KNR 0-15 0527/02	Każda następna warstwa papy termozgrzewalnej = $(6,0*15,0)+(1,3*8,0)$ = 100,4 100,40	m2	100,4
		razem	m2	100,4
35	KNR-W 4-01 1209/01	Malowanie jednokrotne farbą olejną stolarki okiennej uprzednio malowanej o powierzchni do 1,0m2 = $0,55*0,25*2*2$ = 0,55 0,55	m2	0,55
		razem	m2	0,55
36	KNR-W 4-01 1213/01	Lakierowanie powierzchni gładkich = $1,3*6,5$ = 8,45 8,45	m2	8,45
		razem	m2	8,45
37	KNR K-09 0103/01	Wyrównanie nierówności przez skucie tynków z powierzchni ścian lukarna = $(1,2*12,0)-(0,55*0,25)$ = 14,26 14,26	m2	14,26
		razem	m2	14,26
38	KNR K-33 0101/04	Uzupełnienie ubytków w tynkach lukarna = $(1,2*12,0)-(0,55*0,25)$ = 14,26 14,26	m2	14,26
		razem	m2	14,26
39	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża poprzez jednokrotne gruntowanie lukarna = $(1,2*12,0)-(0,55*0,25)$ = 14,26 14,26	m2	14,26
		razem	m2	14,26
40	KNR 2-02 1505/10	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania lukarna = $(1,2*12,0)-(0,55*0,25)$ = 14,26 14,26	m2	14,26
		razem	m2	14,26
41	KNR 4-01 0108/13	Wywiezienie gruzu ceglanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 11,0	m3	11

Przedmiar

Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m3	11
42	KNR 4-01 0108/16	Wywiezienie gruzu bez względu na rodzaj rozbieranej konstrukcji samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km		
		do 14 km 11,0	m3	11
		razem	m3	11
43		Wycena indywidualna - składowanie odpadów		
		11,0	m3	11
		razem	m3	11

Zestawienie robocizny

Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	66,41		
2	Blacharze gr.III	r-g	2,72		
3	Cieśle gr.II	r-g	108,14		
4	Cieśle kat.11	r-g	17,85		
5	Dekarze gr.II	r-g	162,59		
6	Malarze gr.II	r-g	1,9		
7	Monterzy gr.II	r-g	127,01		
8	Robotnicy	r-g	150,94		
9	Robotnicy gr.I	r-g	415,48		
	Razem		1 053,04		

Zestawienie materiałów

Remont dachu - ul. Wyszynskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Akcesoria dachowe - płotek śniegowy	kpl	36		
2	Bale iglaste obrzynane gr.50mm	m3	0,24		
3	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,27		
4	Bale iglaste obrzynane wymiarowe kl.II gr.50mm	m3	0,06		
5	Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,29		
6	Bednarka ocynkowana 20x2mm	kg	0,1		
7	Benzyna do lakierów	dm3	0,21		
8	Blacha z cynku 0,60mm	kg	368,98		
9	Cegła klinkierowa pełna czerwona	szt	1 513,12		
10	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	kg	175,63		
11	Dachówka cementowa zakładkowa	szt	4 521,66		
12	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,07		
13	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,24		
14	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 25mm	m3	1,06		
15	Deski iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 19-25mm	m3	0,21		
16	Drewno na stemple budowlane	m3	0,38		
17	Drut stalowy miękki 3mm	kg	4,54		
18	Emalia łalowa	dm3	1,46		
19	Emulsja asfaltowa anionowa	kg	30,12		
20	Emulsja gruntująca ATLAS UNI GRUNT	kg	2,85		
21	Farba olejna	dm3	0,78		
22	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,05		
23	Farba silikonowa	dm3	3,57		
24	Folia polietylenowa	m2	70,81		
25	Gaz propan, butan	kg	30,12		
26	Gąsior cementowy	szt	90,38		
27	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	3,31		
28	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	6,67		
29	Gwoździe ciesielskie	kg	0,75		
30	Haki do muru	kg	6,05		
31	Klamry ciesielskie	kg	17,65		
32	Konstrukcje stalowe - ławy ze wspornikami	szt.	15		
33	Listwy iglaste wymiarowe kl.III	m3	0,04		
34	Łaty iglaste wymiarowe 50x45mm	m3	1,85		
35	Łaty iglaste wymiarowe 75x22mm	m3	0,58		
36	Maty trzcinowe (płyty) 3,5cm	m2	9,53		
37	Membrana dachowa	m2	342,55		
38	Odpowietrzniki instalacji sanitarnej	kpl	2		
39	Papa polimerowo-asfaltowa termozgrzewalna grubości 5,2 mm	m2	235,94		
40	Papier ścierny	ark	4,71		
41	Piasek do zapraw	m3	0,93		
42	Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,1		
43	Płyty pomostowe robocze	m2	3,07		
44	Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	0,19		
45	Rury stalowe 48,3/3,2mm	m	0,3		
46	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	4,8		
47	Szpachlówka celulozowa	dm3	0,05		
48	Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat olejowy	kg	4,41		
49	Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	131,75		
50	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	75		
51	Wapno hydratyzowane (suchogazzone)	kg	98,82		
52	Woda	m3	0,1		
53	Wyłaz dachowy	kpl	1		
54	Zaciski stalowe ocynkowane	szt	0,15		
55	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,05		
56	Zaprawa tynkarska	t	0,43		
57	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,89		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

Remont dachu - ul. Wyszyńskiego 12, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka 150dm3	m-g	1,27		
2	Czas pracy rusztowania -	0	224,39		
3	Piła tarczowa	m-g	0,75		
4	Rusztowanie	m-g	0,5		
5	Rusztowanie ramowe RR-1/30	m-g	51,46		
6	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,43		
7	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	16,39		
8	Środek transportowy	m-g	7		
9	Wyciąg	m-g	18,88		
10	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	13,89		
11	Żuraw okienny do 0,5t	m-g	34,26		
		Razem	369,22		