### Załącznik nr 3 do SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA** nr ……………

zawarta w dniu ………………..r. pomiędzy

1. **Skarbem Państwa - 8. Bazą Lotnictwa Transportowego w Krakowie - Balicach, z siedzibą:   
   32-083 Balice, ul. kpt. M. Medweckiego 10,**

**posiadającą NIP: 944-199-58-73;**

**zwaną w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM, którą reprezentuje:**

**………………………………… - Dowódca 8. Bazy Lotnictwa Transportowego,**

**a**

1. **……………... z siedzibą: ……….………………. ul. ……………..……………...……………,**

**wpisanym do ………...….……………..……………..……………..……………..……………..…………,**

**posiadającym NIP: ……………………………...,**

**REGON: ………………………...,**

**zwanym w treści umowy WYKONAWCĄ, którego reprezentuje:**

**……………….………………. .**

**§ 1**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego   
   w trybie podstawowym bez negocjacji – nr sprawy: **…/SI/2025** oraz dokonanym przez Zamawiającego wyborem najkorzystniejszej oferty, zgodnie z przepisami ustawy z dnia   
   11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U.2024 poz.1320 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą”, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie naprawy nawierzchni sztucznych na lotnisku w 8. Bazie Lotnictwa Transportowego.
2. Zamawiający, zgodnie, przewiduje roboty w ramach zamówienia podstawowego oraz zamówienia w ramach opcji.
3. Zakres robót obejmuje:
4. W ramach zamówienia podstawowego:
5. Naprawa naroży, uszkodzeń miejscowych, szerokich spękań płyt betonowych:
   1. rozfrezowanie uszkodzeń;
   2. docięcie krawędzi uszkodzenia do geometrycznych kształtów;
   3. zagruntowanie i wbudowanie masy zalewowej;
   4. oczyszczenie miejsc naprawy;
   5. wywóz odpadów.
6. Naprawa złuszczeń i częściowa odbudowa płyt betonowych nawierzchni lotniskowych:

3.1.2.1. oczyszczenie, osuszenie miejsc naprawy;

3.1.2.2. przygotowanie i wbudowanie masy naprawczej;

3.1.2.3. oczyszczenie miejsc naprawy.

1. Naprawa odprysków pomarglowych w betonowych nawierzchni lotniskowych:

3.1.3.1. rozfrezowanie miejsc naprawy;

3.1.3.2. osuszenie i odpylenie miejsc naprawy;

3.1.3.3. wypełnienie zaprawą naprawczą.

3.1.3.4. oczyszczenie miejsc naprawy.

1. Naprawa pęknięć szczelinowych na nawierzchniach lotniskowych:

3.1.4.1 rozfrezowanie uszkodzeń;

3.1.4.2 oczyszczanie ścian szczelin;

3.1.4.3. gruntowanie ścian szczelin;

3.1.4.4. wypełnienie szczelin masą zalewową;

3.1.4.5. oczyszczenie miejsc naprawy;

3.1.4.5. wywóz odpadów.

1. Wykonanie natrysku hydrofobowego nawierzchni betonowych lotniska :
   * + 1. oczyszczenie powierzchni podlegającej natryskowi hydrofobowemu;
       2. wykonanie mechanicznego, dwukrotnego natrysku impregnacyjnego (hydrofobowego) na nawierzchniach betonowych lotniska.
2. W ramach opcji:
3. Naprawa naroży, uszkodzeń miejscowych, szerokich spękań płyt betonowych:
   1. rozfrezowanie uszkodzeń;
   2. docięcie krawędzi uszkodzenia do geometrycznych kształtów;
   3. zagruntowanie i wbudowanie masy zalewowej;
   4. oczyszczenie miejsc naprawy;
   5. wywóz odpadów.
4. Naprawa złuszczeń i częściowa odbudowa płyt betonowych nawierzchni lotniskowych;

3.2.2.1. oczyszczenie, osuszenie miejsc naprawy;

3.2.2.2. przygotowanie i wbudowanie masy naprawczej;

* + - 1. oczyszczenie miejsc naprawy.

3.2.3. Naprawa odprysków pomarglowych w betonowych nawierzchni lotniskowych:

* + - 1. rozfrezowanie miejsc naprawy;
      2. osuszenie i odpylenie miejsc naprawy;
      3. wypełnienie zaprawą naprawczą;

3.2.3.4. oczyszczenie miejsc naprawy.

3.2.4. Naprawa pęknięć szczelinowych na nawierzchniach lotniskowych:

3.2.4.1. rozfrezowanie uszkodzeń;

3.2.4.2. oczyszczenie ścian szczelin

3.2.4.3. gruntowanie ścian szczelin

3.2.4.4wypełnienie szczelin masą zalewową;

3.2.4.5. oczyszczenie miejsc naprawy;

3.2.4.6. wywóz odpadów.

1. Skorzystanie przez Zamawiającego z opcji będzie miało zastosowanie w ramach zawartej umowy według cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym – zamówienie w ramach opcji. Opcja w niniejszym postępowaniu polega na możliwości zamówienia dodatkowego zakresu robót oprócz zakresu podstawowego, określonego w „Kosztorysie ofertowym - zamówienie podstawowe”.
2. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „opcja” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Ostateczny zakres robót w ramach opcji będzie uzależniony od bieżących potrzeb Zamawiającego i posiadanych przez niego na ten cel środków finansowych. Zamawiający może nie skorzystać z opcji, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
3. Zamawiający może z opcji korzystać wielokrotnie, do wyczerpania maksymalnego zakresu określonego dla opcji w „Kosztorysie ofertowym – zamówienie w ramach opcji” w całym okresie obowiązywania umowy.
4. Uruchomienie opcji nastąpi po wyczerpaniu zakresu robót w zamówieniu podstawowym w poszczególnych częściach robót wymienionych w ust. 3 oraz pozyskaniu przez Zamawiającego środków finansowych na realizację opcji.
5. O zamiarze skorzystania z opcji, jego zakresie i terminach realizacji robót opcjonalnych Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę. Skorzystanie z opcji nie wymaga aneksowania umowy.
6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z opcji, Wykonawcy będzie się należało wynagrodzenie wg cen jednostkowych jak dla zamówienia podstawowego określonych w zał. nr 2 do umowy – Kosztorys ofertowy - zamówienie w ramach opcji.
7. Roboty realizowane w ramach opcji muszą spełniać wszystkie wymogi jak dla zamówienia podstawowego.
8. Szczegółowy zakres i warunki realizacji umowy przedstawia: „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót”, oraz kosztorysy ofertowe Wykonawcy, będące zał. nr 1 i 2 do umowy,opracowane zgodnie z warunkami przetargowymi określonymi w Specyfikacji warunków zamówienia i w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
9. Miejscem realizacji umowy są tereny zamknięte w rozumieniu art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 1151).
10. Roboty objęte umową muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
11. Roboty, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu będą prowadzone w dni robocze   
    w godzinach od 7:30 do 15:30 oraz część (około jedna czwarta) wykonywanych robót odbywać się będzie w godzinach nocnych od 0:30 do 05:30.
12. Wykonawca zobowiązuje się, że jego pracownicy podczas realizacji robót będą przebywali na terenie budowy w kamizelkach koloru żółtego lub pomarańczowego z naniesionym logo firmy Wykonawcy.
13. Przez określenia użyte w dalszej części niniejszej umowy należy rozumieć:
    1. **Prawo budowlane** – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz.725 );
    2. **Ustawa** – ustawa z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 1320 ze zm.);
    3. **Użytkownik** – osoba wyznaczona przez Zamawiającego i wskazana Wykonawcy;
    4. **Komisja odbiorowa** – komisja dokonująca odbioru robót, składająca się co najmniej   
       z Użytkownika, Wykonawcy i inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego;
    5. **8. BLTr** – 8. Baza Lotnictwa Transportowego w Krakowie – Balicach.

**§ 2**

1. Termin wykonania robót ustala się na:
   1. **ROZPOCZĘCIE:** 5 dni roboczych po podpisaniu umowy
   2. **ZAKOŃCZENIE:** 5 miesięcy od daty podpisania umowy, jednak nie później niż do dnia 30.09.2025 r.
2. Zamawiający jako ***zakończenie*** rozumie odbiór końcowy robót potwierdzony przez komisję odbiorową protokołem odbioru końcowego robót. Oznacza to, że Wykonawca do upływu terminu zakończenia robót określonego wyżej powinien zgłosić pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego oraz przekazać inspektorowi nadzoru dokumentację powykonawczą i inne wymagane Prawem budowlanym dokumenty dotyczące realizowanych robót, z takim wyliczeniem, aby Zamawiający mógł przystąpić do odbioru końcowego robót w terminie określonym w § 12 niniejszej umowy.

**§ 3**

Zamawiający, w osobie inspektora nadzoru, przekaże protokolarnie, a Wykonawca, w osobie kierownika budowy, zobowiązany jest odebrać, teren budowy niezbędny do realizacji robót w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

**§ 4**

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację postanowień umowy jest:   
   ……………………… – Szef Infrastruktury, tel.: ……………………….
2. Zamawiający oświadcza, że powołał inspektora nadzoru robót budowlanych w osobie:

…………………………………, tel.: ……………………...…… .

Zamawiający wyznacza …………………..…..., tel.: …………………… jako osobę upoważnioną do współpracy z Wykonawcą w związku z realizacją niniejszej umowy.

**§ 5**

1. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest kierownik robót: …………………..………. posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej Nr …………………………. oraz Nr ………………….. wpisu do ………………………….. . Zaświadczenie o wpisie ważne do ……………………. .
2. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy dostarczy Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy.
3. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, jest zobowiązany przedłożyć dokumenty w zakresie potwierdzenia zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób bezpośrednio realizujących zamówienie, czyli wykonujących prace fizyczne, polegające na wykonywaniu robót budowlanych określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z pisemną zgodą tych osób na przetwarzanie ich danych osobowych przez odbiorcę danych, zgodnie   
   z przepisami prawa o ochronie danych osobowych.
4. Wykonawca, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, przedłoży Zamawiającemu alternatywnie wskazane niżej dowody w celu potwierdzenia spełniania warunku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszystkie roboty określone wyżej w ust. 3 niniejszego paragrafu:
   1. **oświadczenie Wykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace fizyczne, polegające na wykonywaniu robót budowlanych, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem roboty budowlane (czynności) wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem ilości tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
   2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę  **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia prace fizyczne, polegające na wykonywaniu robót budowlanych, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa   
      o ochronie danych osobowych, tj. w szczególności[[1]](#footnote-1) bez adresów i nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   3. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;
   4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa o ochronie danych osobowych;
   5. poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę **kopie kart pracy** osób wykonujących wskazane w ust. 3 prace fizyczne, polegające na wykonywaniu robót budowlanych.
5. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych, zgodnie z wszelkimi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

**§ 6**

1. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić roboty budowlane i dokumentację robót zgodnie   
   z Prawem budowlanym (tj.: Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ).
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość poboru energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków na potrzeby realizowanych robót wynikających z umowy i do celów socjalnych.
3. Rozliczenie pobranej przez Wykonawcęenergii elektrycznej nastąpi na podstawie odczytów sublicznika (układu pomiarowego) zamontowanego przez Wykonawcę na jego koszt lub   
   – w przypadku braku sublicznika – na podstawie kalkulacji kosztów zużycia energii elektrycznej, ustalonej przez Zamawiającego i Wykonawcę z Sekcją Gospodarki Komunalnej i Energetycznej Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Krakowie( RZI Kraków), określającej koszt zużycia energii elektrycznej jako iloczyn mocy urządzeń elektrycznych, szacunkowego czasu pracy tych urządzeń, średniej ceny za kilowatogodzinę, wynikającej z zakupu energii elektrycznej przez RZI Kraków w danym okresie rozliczeniowym.
4. Okresem rozliczeniowym jest czas realizacji umowy. Rozliczenie za zużytą energię elektryczną nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez RZI Kraków, w terminie określonym w fakturze.
5. Rozliczenie z Zamawiającym pobranej przez Wykonawcęwody i odprowadzenia ścieków na potrzeby realizowanych robót wynikających z umowy i do celów socjalnych, nastąpi na podstawie odczytów subliczników lub – w przypadku ich braku – na podstawie kalkulacji ustalonej indywidualnie z Infrastrukturą 8.BLTr, z uwzględnieniem następujących zasad:

* w zakresie ilości wody i odprowadzenia ścieków – iloczyn: zużycie wody wyrażony w m³, wynikające z technologii wykonanych robót (zgodnie z kosztorysem) x stawka za m3 wody  
   i odprowadzenia ścieków,
* w przypadku korzystania z sanitariatów przez pracowników Wykonawcy – iloczyn: średnie zużycie dobowe wody i odprowadzenia ścieków, wyrażone w m³, ilość dni, ilości pracowników x stawka za m3 wody i odprowadzenie ścieków.

Należność za zużytą wodę i odprowadzenie ścieków będzie opłacona przez Wykonawcę na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego, zgodnie z kalkulacją określoną w protokole odbioru końcowego robót, w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury.

1. Przekazany teren budowy podlega ochronie przez Wykonawcę od kradzieży i pożaru. Ponadto Wykonawca jest odpowiedzialny za zachowanie pierwotnego stanu technicznego obiektów znajdujących się na terenie budowy, które nie wchodzą w zakres robót budowlanych, będących przedmiotem niniejszej umowy oraz stanu zieleni i drzewostanu znajdującego się w granicach terenu budowy i sąsiadującym z nim.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące organizacji terenu budowy zostaną określone w protokole przekazania terenu budowy oraz opracowanym przez Wykonawcę i uzgodnionym   
   z Zamawiającym i Użytkownikiem „Planie zagospodarowania terenu budowy”. Wykonawca dokona organizacji terenu budowy zgodnie z w/w dokumentem. Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza budowy, za utrzymanie należytego ładu i porządku na terenie budowy, bieżące usuwanie wszystkich śmieci i odpadów.
3. Wykonawca przygotuje i opracuje kompletną dokumentację powykonawczą i odbioru robót   
   (w 1 komplecie - wersja drukowana oraz elektroniczna), która będzie przekazana Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego robót lub poszczególnych etapów robót. Koszt przygotowania dokumentacji obciąża Wykonawcę.
4. Koszty zagospodarowania i likwidacji terenu budowy oraz rekultywacji terenu obciążają Wykonawcę.

**§ 7**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na terenie budowy warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy realizację zamówienia przez zapewnienie mu dostępu do terenu lotniska, na którym mają być wykonywane prace, w godzinach 7.30 – 15.30 oraz w godzinach 0.30 – 05.30.
3. Roboty będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, fachowe przeszkolenie w zakresie przepisów bhp i p.poż. oraz wyposażone w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież ochronną.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu imiennego wykazu swoich pracowników realizujących roboty budowlane objęte niniejszą umową na terenie 8. Bazy Lotnictwa Transportowego, na trzy dni przed terminem rozpoczęcia robót.
5. Przed rozpoczęciem robót, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Wykonawca zapewni udział swoich pracowników, którzy będą realizowali roboty budowlane objęte niniejszą umową, w prowadzonym przez Zamawiającego instruktażu na temat zasad poruszania się po terenie lotniska.
6. Podczas realizacji robót budowlanych objętych niniejszą umową na terenie lotniska, Zamawiający zapewni nadzór nad pracownikami Wykonawcy w zakresie przestrzegania zasad bezpieczeństwa podczas poruszania się po roboczej części lotniska.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem terenu do wykonania robót.
8. Wykonawca na własny koszt wykona oznakowanie miejsc, na których będą prowadzone roboty związane z wykonaniem umowy.
9. Wykonawca - z mocy art. 3 ust. 1 pkt. 32) ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2023r., poz. 1587) - staje się wytwórcą odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót   
   i zobowiązuje się realizować obowiązki wytwórcy odpadów.
10. Wykonawca ponosi koszty gospodarowania wytworzonymi odpadami.
11. Wykonawca, po zakończeniu robót, usunie z terenu budowy wszystkie powstałe odpady i złoży pisemne oświadczenie, że z wytworzonymi odpadami postępował zgodnie z w/w ustawą   
    o odpadach.
12. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren prowadzenia robót. W przypadku stwierdzenia naruszeń środowiska, degradacji gleby czy zanieczyszczenia wód gruntowych, przywrócenie do stanu pierwotnego, czyli sprzed rozpoczęcia robót, należy do Wykonawcy   
    i odbędzie się na jego koszt.
13. Przejazd pojazdów i maszyn Wykonawcy po terenie 8.BLTr będzie się odbywał po trasie uzgodnionej z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, z zachowaniem zasad bezpiecznego poruszania się osób i pojazdów po drogach.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody poniesione przez osoby lub szkody w mieniu wojskowym oraz mieniu osób trzecich, spowodowane przez pracowników, pojazdy, maszyny i narzędzia Wykonawcy na terenie 8.BLTr.
15. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie się rygorom procedur bezpieczeństwa stosowanym w trakcie realizacji robót przez służby dyżurne 8.BLTr.

**§ 8**

1. Wstęp cudzoziemców na teren 8. Bazy Lotnictwa Transportowego / lotniska wymaga wystawienia jednorazowego pozwolenia uprawniającego do wejścia na obszar chronionego obiektu wojskowego.
2. Wystawienie jednorazowego pozwolenia uwarunkowane jest uprzednim uzyskaniem pozytywnej opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego.
3. W celu uzyskania ww. opinii konieczne jest podanie następujących informacji dotyczących cudzoziemca: imię i nazwisko, data urodzenia, obywatelstwo, nr paszportu albo innego dokumentu potwierdzającego tożsamość, uprawnienia do dostępu do informacji niejawnych.
4. Powyższe informacje Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego w terminie nie krótszym niż:
   1. 10 dni - dla obywateli państw członkowskich NATO i UE,
   2. 14 dni - dla pozostałych osób,

przed wejściem cudzoziemca na teren 8. Bazy Lotnictwa Transportowego / lotniska

1. W zakresie niniejszego paragrafu zastosowanie ma decyzja Nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. z 2021 r. poz. 177 z późn. zm.)

**§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte umową przy użyciu materiałów zgodnych   
   ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz z kosztorysami ofertowymi.
2. Zastosowane materiały powinny być wprowadzone do obrotu lub udostępnione na rynku krajowym zgodnie z odpowiednimi przepisami i zgodnie z zamierzonym zastosowaniem oraz powinny posiadać właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowo wykonanym robotom budowlanym spełnienie podstawowych wymagań, określonych w art. 5 ust. 1 i art. 10 Prawa budowlanego, potwierdzone m.in. certyfikatami, aprobatami technicznymi, atestami, w szczególności atestami Instytutu Technicznego Wojsk Lotniczych, dopuszczeniem do stosowania czy świadectwami Państwowego Zakładu Higieny. Dokumenty te Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót.
3. W przypadku gdy materiał nie spełnia stawianych przez Zamawiającego wymagań, na każde żądanie Zamawiającego materiał ten zostanie poddany badaniom na koszt Wykonawcy w miejscu produkcji, na terenie budowy lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu. Do czasu odbioru robót Wykonawca będzie przechowywał: certyfikaty, atesty i dopuszczenia do stosowania, które umożliwi do wglądu inspektorowi nadzoru na każde żądanie.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania materiałów co najmniej równoważnych,   
   o jednakowych parametrach technicznych i eksploatacyjnych, w cenie nie wyższej niż   
   w kosztorysie ofertowym.
5. Wykonawca zrealizuje roboty z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).

**§ 10**

1. Wykonawca będzie wykonywał roboty objęte umową siłami własnymi / Wykonawca będzie

wykonywał roboty objęte niniejszą umową siłami własnymi oraz z pomocą podwykonawców**\***, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym do przetargu na podstawie art. 462 ust. 2 Ustawy, wg poniższych zasad:

* 1. Wykonawca przy pomocy podwykonawców:………………………….…………….……………   
     wykona następujący zakres rzeczowy robót: …………………………………………………..  
     a pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi,
  2. Umowy z podwykonawcami i wszelkie zmiany do nich muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i przekazane Zamawiającemu,
  3. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami będzie odpowiadała ściśle warunkom niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminów wykonania umowy,
  4. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
     1. zakres robót powierzonych podwykonawcy;
     2. kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
     3. termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy;
     4. warunki płatności – zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót nastąpi po ich odbiorze, a termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez podwykonawcę faktury lub rachunku. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę   
        i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
     5. postanowienia dotyczące wysokości kar umownych, co najmniej analogiczne jak   
        w § 13 niniejszej umowy.
  5. W umowach zawieranych pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą, dokonywane przez Wykonawcę odbiory robót wykonanych przez podwykonawcę winny poprzedzać dokonywane przez Zamawiającego odbiory robót zrealizowanych przez Wykonawcę,
  6. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu do odbioru wyłącznie te roboty, które zostały przez niego odebrane od podwykonawcy bezwarunkowo i bez zastrzeżeń,
  7. Do zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą przez Wykonawcę albo do zmiany takiej umowy wymagana jest zgoda Zamawiającego. W celu uzyskania zgody Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany takiej umowy wraz   
     z dokumentacją podzlecanego zakresu robót, zgodnie z art. 647 1 Kodeksu cywilnego, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy na podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy;
  8. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo lub projektem zmiany takiej umowy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany przedłożyć także oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie, w którym Wykonawca wykazuje spełnianie warunków udziału   
     w postępowaniu przy udziale podwykonawcy oraz brak podstaw jego wykluczenia;
  9. Brak zastrzeżeń Zamawiającego wyrażonych w formie pisemnej, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmian takiej umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych   
     w projekcie umowy lub zmiany tejże umowy, będzie oznaczał akceptację projektu umowy lub zmian umowy, przy czym za dzień przedłożenia projektu umowy lub zmiany umowy przez Wykonawcę uznaje się dzień złożenia jej w kancelarii jawnej 8. BLTr (bud. nr 2 – Sztab, pok. nr 16);
     1. zastrzeżenia, o których mowa w pkt. 1.9., będą zgłaszane przez Zamawiającego, jeżeli projekt umowy o podwykonawstwo, umowa o podwykonawstwo i ich zmiany:
        1. będą przewidywały do realizacji zakres robót niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy,
        2. będą przewidywały termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy dłuższy niż przewidywany niniejszą umową dla tych robót,
        3. będą przewidywały termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy przez podwykonawcę faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie robót zleconych podwykonawcy,
        4. będą zawierały postanowienia uzależniające uzyskanie przez podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy od uprzedniej zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót,
        5. będą zawierały postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym,   
           a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy,
        6. będą zawierały postanowienia, które w ocenie Zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią, w szczególności przez przyznanie możliwości niezrealizowania robót lub ich zawieszenie przez podwykonawcę,
        7. nie będą zawierały postanowień o możliwości odstąpienia od umowy   
           w wypadkach odpowiednich do tych zawartych w niniejszej umowie,
        8. nie będą zawierały postanowień o karach umownych należnych za zwłokę   
           w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za odstąpienie od umowy   
           z podwykonawcą,
        9. nie będą zawierały postanowień przewidujących, że odbiory robót przez Zamawiającego od Wykonawcy będą poprzedzone odbiorami robót przez Wykonawcę od podwykonawcy,
        10. nie będą zawierały postanowień o tym, że wynagrodzenie należne podwykonawcy z tytułu wykonania powierzonego przez Wykonawcę zakresu robót będącego częścią zamówienia, nie będzie przewyższać wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego.
  10. Po zawarciu umowy lub zmianie umowy, w terminie 7 dni Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przekaże Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo, pod rygorem naliczenia   
      kary umownej. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży wraz   
      z kopią umowy lub zmiany umowy o podwykonawstwo, odpis lub informację   
      z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie wynikającym z art. 109 ust. 1 pkt 4) Ustawy, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
  11. Brak sprzeciwu Zamawiającego wyrażonego w formie pisemnej, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo, będzie oznaczał akceptację tej umowy przez Zamawiającego, przy czym za dzień przedłożenia umowy przez Wykonawcę uznaje się dzień złożenia jej w kancelarii jawnej 8.BLTr (bud. nr 2 – Sztab, pok. nr 16);
  12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto niniejszej umowy;
  13. Umowę lub projekt umowy i zmiany umowy należy składać wyłącznie w siedzibie Zamawiającego, w kancelarii jawnej 8.BLTr (bud. nr 2 – Sztab, pok. nr 16);
  14. Zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego i Wykonawcy, odpowiednio do zapisu w pkt. 1.1. – 1.5.;
  15. Wykonawca, niezależnie od warunków jego umowy z podwykonawcą, odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie podwykonawców tak jak za własne działanie lub zaniechanie;
  16. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę;
  17. W wypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo;
  18. W wypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
  19. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, poinformuje o tym zamiarze Wykonawcę, umożliwiając mu zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji;
  20. Wprowadzenie przez Wykonawcę podwykonawców nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za wykonanie robót objętych umową ani dokonania jakichkolwiek zmian warunków niniejszej umowy;
  21. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja robót podwykonawców;
  22. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców;
  23. Podzlecanie robót przez Wykonawcę podwykonawcom niewymienionym w pkt 1.1.   
      w trakcie realizacji umowy może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, o ile nie zmieni to warunków umowy i pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu nazwy podwykonawcy oraz wskazania, która część zamówienia będzie wykonywana przez nowego podwykonawcę;
  24. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca będzie obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż był wymagany w trakcie postępowania   
      o udzielenie zamówienia.
  25. Wykonawca zobowiązuje się, że podwykonawcy wskazani w pkt 1.1. nie będą powierzali

wykonania całości lub części powierzonych im robót dalszym podwykonawcom, chyba że Wykonawca uzyska zgodę od Zamawiającego na takie powierzenie.

* 1. W wypadku podzielenia robót przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego, Zamawiający

może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

**\* UWAGA!:**

Treść § 10 zostanie dostosowana do oświadczenia jakie Wykonawca złoży w druku „Oferta”.

**§ 11**

1. Wartość zobowiązania Zamawiającego wynikającego z wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy w **ramach zamówienia podstawowego + opcja** nie przekroczy kwoty:

**brutto: ………………………… zł** (słownie: ………………………..……………….……………. zł),

w tym:

netto: ………………………..… zł (słownie: …….…………………...…………………............….. zł)

+ podatek od towarów i usług [… %] VAT ……….... zł (słownie: ………………….…….……….. zł), zgodnie z kosztorysami ofertowymi przedstawionymi przez Wykonawcę, z którym podpisano niniejszą umowę

w tym:

* 1. wartość zobowiązania Zamawiającego wynikającego z wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy **w ramach zamówienia podstawowego** nie przekroczy kwoty:

**brutto: ………………………… zł** (słownie: ………………..……………………….…….... zł),

w tym:

netto: ………………………..… zł (słownie: …………………...…………….…………...….. zł)

+ podatek od towarów i usług [… %] VAT ……….... zł (słownie: …………….….…..…….. zł).

* 1. wartość zobowiązania Zamawiającego wynikającego z wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy **w ramach opcji** nie przekroczy kwoty:

**brutto: ………………………… zł** (słownie: ………………..……………………….…….... zł),

w tym:

netto: ………………………..… zł (słownie: …………………...…………….…………...….. zł)

+ podatek od towarów i usług [… %] VAT ……… zł (słownie: ………….....….…….…….. zł).

1. Wynagrodzenie ostateczne Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie obmiarów robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru robót budowlanych. Na podstawie ww. obmiarów Wykonawca sporządzi kosztorys powykonawczy, stanowiący podstawę do wystawienia faktury.
2. Każdorazowa zmiana wielkości obmiaru w stosunku do ilości przedmiaru podanej w kosztorysie ofertowym wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym w protokole konieczności,   
   a w przypadkach opisanych w ust. 6 – 9, wymaga również sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
3. Niezgodność pozycji kosztorysów powykonawczych w zakresie cenowym z odpowiednimi pozycjami kosztorysów ofertowych będzie stanowiła podstawę do zwrotu kosztorysów powykonawczych Wykonawcy do poprawienia.
4. Ceny jednostkowe zawarte w kosztorysach ofertowych obowiązują do końca realizacji robót.
5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę robót zamiennych, polegających na zmianie materiałów, technologii itp. przy zachowaniu parametrów technicznych i eksploatacyjnych co najmniej równoważnych do zawartych w dokumentacji Zamawiającego oraz przy zachowaniu warunków przewidzianych w § 20 ust. 2 pkt. 2.3. umowy, Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu niżej wymienionych dokumentów:
   * analizy porównawczej parametrów techniczno-eksploatacyjnych robót zamiennych w stosunku   
     do dokumentacji Zamawiającego,
   * dokumentu wymienionego w § 8 ust. 2 niniejszej umowy określającego parametry techniczno-eksploatacyjne i zakres stosowania (zgodnie z ustawą z 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t. j.: Dz. U. z 2021r., poz.1213) dla zamiennego materiału lub technologii.
6. Zakres robót zamiennych wymaga wcześniejszego uzgodnienia i zatwierdzenia przez Zamawiającego w protokole konieczności. Zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności stanowi podstawę do przedłożenia kosztorysów różnicowych. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zamienne na podstawie aneksu do niniejszej umowy, przy zachowaniu takich samych norm i standardów jakie dotyczą zamówienia podstawowego, przy zachowaniu warunków przewidzianych w § 20 ust. 2 pkt. 2.3. umowy. Realizacja robót zamiennych może nastąpić także z inicjatywy Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych warunków, co w przypadku realizacji robót zamiennych z inicjatywy Wykonawcy.
7. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych (zamówień dodatkowych) nieobjętych zamówieniem podstawowym, Wykonawca jest zobowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Zakres dodatkowych robót budowlanych wymaga wcześniejszego uzgodnienia   
   i zatwierdzenia przez Zamawiającego w protokole konieczności.
   1. Zamawiający może zlecić dotychczasowemu Wykonawcy wykonanie dodatkowych robót budowlanych, w formie aneksu do umowy, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 3) Ustawy – **o ile stały się niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego** – jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
      * 1. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych,
        2. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
        3. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
        4. **roboty nie były ujęte w opisie przedmiotu zamówienia podstawowego**.
   2. Zamawiający może zlecić dotychczasowemu Wykonawcy wykonanie dodatkowych robót budowlanych (zmiana ilości), w formie aneksu do umowy, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 4) Ustawy – **których ilości Zamawiający nie mógł przewidzieć** – jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
8. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy,
9. wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy,
10. **roboty, których ilości będą podlegały zmianie, były ujęte w opisie przedmiotu zamówienia podstawowego**.

9.Wycenę dodatkowych robót budowlanych (zamówień dodatkowych), **o których mowa w pkt. 8.2.**, Wykonawca jest zobowiązany wykonać w poziomie cen kosztorysu ofertowego. Wycena robót dodatkowych, **o których mowa w pkt. 8.1.** oraz **robót zamiennych** nie występujących w kosztorysach ofertowych, zostanie wykonana w formie kosztorysów ofertowych sporządzonych **metodą kalkulacji szczegółowej**, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych:

1. Stawka robocizny R = ………..
2. Koszty pośrednie Kp (R+S) = …………
3. Wskaźnik narzutu zysku Z (R+S+Kp) = ...............,

Ceny jednostkowe materiałów (łącznie z kosztami zakupu) w przypadku robót dodatkowych, **o których mowa w pkt. 8.1.** oraz **robót zamiennych** będą przyjmowane wg średnich cen rynkowych wg publikacji „Sekocenbud” z kwartału, w którym opracowano kosztorysy ofertowe do zamówienia podstawowego.

Propozycje cen materiałów, nie ujętych w wydawnictwie „Sekocenbud” zostaną przedłożone Zamawiającemu do akceptacji. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego ww. ceny zostaną rozliczone po przedstawieniu dowodów zakupu materiałów, załączonych do kosztorysów powykonawczych. Nakłady rzeczowe zostaną rozliczone na podstawie KNR, a w przypadku braku norm w KNR, na podstawie kalkulacji indywidualnej zatwierdzonej przez Zamawiającego.

10. Rozliczenie ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych nastąpi na zasadach ustalonych   
w ust. 2 niniejszego paragrafu.

**§ 12**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie zakres robót określony w niniejszej umowie.
2. Jeżeli w trakcie realizacji robót Wykonawca nie poinformuje inspektora nadzoru o odbiorze robót ulegających zakryciu, będzie zobowiązany do odkrycia robót niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu poprzedniego na koszt własny.
3. Wykonawca - w osobie kierownika robót zgłosi Zamawiającemu - w osobie inspektora nadzoru gotowość do odbioru robót, powiadamiając o tym Zamawiającego pisemnie, przed upływem terminu zakończenia robót określonego w § 2 ust. 1 pkt. 1.2. niniejszej umowy.
4. Wykonawca (kierownik robót) przedłoży Zamawiającemu (inspektorowi nadzoru) w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru robót kosztorys powykonawczy, kompletną dokumentację robót, dokumentację powykonawczą oraz inne wymagane Prawem budowlanym dokumenty dotyczące realizowanych robót.
5. Termin na sprawdzenie przez inspektora nadzoru dokumentacji robót, dokumentacji powykonawczej, w tym kosztorysu powykonawczego oraz innych wymaganych Prawem budowlanym dokumentów dotyczących realizowanych robót wynosi 4 dni robocze, licząc od daty złożenia tych dokumentów przez Wykonawcę u Zamawiającego.
6. Zamawiający, najdalej w ciągu 4 dni roboczych od chwili otrzymania kompletnego zawiadomienia o gotowości do odbioru robót, przystąpi do czynności odbioru albo przekaże Wykonawcy pisemną decyzję ustalającą, jakie warunki muszą być jeszcze spełnione, aby odbiór mógł być dokonany zgodnie z umową.
7. Zamawiający jest uprawniony do odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy w przypadku, gdy w toku czynności odbioru komisja odbiorowa stwierdzi, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub posiada istotne wady.
8. Zamawiający, w obecności Użytkownika i Wykonawcy, dokona oceny wykonania robót zgodnie   
   z Prawem budowlanym. Z czynności tych zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego robót - oddzielnie za zamówienie podstawowe i zamówienie w ramach opcji.
9. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru , Zamawiający w protokole odbioru robót, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, ustali termin na ich usunięcie.
10. Po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, Zamawiający w obecności Użytkownika   
    i Wykonawcy, sprawdzi usunięcie wad, o których mowa wyżej w ust. 9. Z czynności tych zostanie sporządzony protokół odbioru.
11. Podstawą do rozliczenia Wykonawcy i do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru robót, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, sporządzony po dokonaniu odbioru końcowego robót.

**§ 13**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonanie robót objętych umową odbędzie się fakturami wystawionymi przez Wykonawcę, za faktycznie wykonany zakres robót, oddzielenie za zamówienie podstawowe i zamówienie w ramach opcji, potwierdzony przez komisję odbiorową Zamawiającego w protokole odbioru końcowego robót, zgodnie z § 12 ust. 8 niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany przed dostarczeniem faktury przedłożyć Zamawiającemu potwierdzenie dokonania wpłaty za media zgodnie z § 6 ust. 3, 4 i 5 niniejszej umowy – jeżeli korzystał z mediów.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia należności wymienionej w fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy.
5. Termin zapłaty należności wymienionej w fakturze będzie liczony od daty wpływu ostatniego   
   z wymaganych dokumentów rozliczeniowych, określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
6. Termin zapłaty uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w dniu roboczym oznaczonym jako termin płatności.
7. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może bez jego zgody przenieść wierzytelności wynikających z tej umowy na osobę trzecią.
8. W przypadku faktury, w której kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. (Dz.U.2024 poz.236 z dnia 21.02.2024 r. – Prawo przedsiębiorców, dotyczącej roboty budowlanej wykonanej na rzecz Zamawiającego, o której mowa w załączniku nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług, faktura będzie zawierała dopisek „Mechanizm podzielonej płatności” oraz numer rachunku bankowego, dla którego jest prowadzony rachunek VAT.

**§ 14**

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  2. w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. – gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od umowy z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
  3. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. – za każdy dzień niedotrzymania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, terminu zakończenia robót, określonego w § 2 ust. 1 pkt 1.2. niniejszej umowy;
  4. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. – za każdy dzień niedotrzymania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze albo ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji, liczonego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
  5. w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. – za wprowadzenie podwykonawcy na teren robót bez zgody Zamawiającego;
  6. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. – za każdy dzień, w którym stwierdzono niedostarczenie do Zamawiającego dowodów potwierdzających spełnianie warunku zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszystkie roboty określone w § 5 ust. 3 niniejszej umowy w trakcie realizacji umowy, licząc od terminu określonego w wezwaniu, o którym mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy;
  7. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. – za każde uchybienie kierownika robót w zakresie zgłoszenia inwestorowi do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót, ulegających zakryciu bądź zanikających;
  8. w wysokości 1,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. – za brak uczestnictwa kierownika robót w czynnościach odbioru.

1. Kary umowne oblicza się od wartości wynagrodzenia, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy w razie należytego wykonania umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 pkt. 1.1. i/lub pkt 1.2. umowy.
3. Wykonawca zapłaci kary umowne, o których mowa wyżej, na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 21 dni od dnia wystawienia Wykonawcy przez Zamawiającego noty obciążeniowej, określającej wysokość kary.
4. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że nieterminowe lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem nieterminowego lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów, poddostawców i podwykonawców.

**§ 15**

1. Wykonawca udziela **…. - miesięcznej gwarancji** jakości na wykonane roboty, zgodnie z kosztorysem ofertowym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, licząc od daty odbioru końcowego robót, pod warunkiem prawidłowej eksploatacji, tj. zgodnej z zaleceniami i wytycznymi Wykonawcy.
2. Gwarancja nie obejmuje zużycia będącego wynikiem nieprawidłowej eksploatacji przedmiotu objętego gwarancją oraz skutków uszkodzeń fizycznych (m.in. mechaniczne uszkodzenie).
3. Zamawiający traci uprawnienia z tytułu gwarancji w przypadku:
4. samodzielnego wykonania przez Zamawiającego albo osoby trzecie napraw lub przeróbek przedmiotu umowy;
5. wad i uszkodzeń wynikłych ze zdarzeń losowych.
6. Wady ujawnione w okresie gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt.
7. Naprawa gwarancyjna wad stwierdzonych w zakresie wykonanych robót zostanie przeprowadzona najpóźniej w terminie 14 dni roboczych od dnia dokonania przez Zamawiającego zgłoszenia reklamacyjnego. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych i niezależnych od Wykonawcy przeszkód w przeprowadzeniu naprawy gwarancyjnej w terminie podanym wyżej, termin ten ulegnie odpowiedniemu przedłużeniu po uprzednim pisemnym uzasadnieniu przez Wykonawcę niedotrzymania terminu naprawy.
8. O zaistnieniu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie.
9. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 6, powinno zawierać opis ujawnionej wady oraz okoliczności, w jakich doszło do ujawnienia wady.
10. W przypadku uchylania się Wykonawcy od wykonania obowiązków gwarancyjnych, Zamawiający zleci usunięcie wad we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę poniesionymi kosztami, nie tracąc uprawnień z tytułu gwarancji.
11. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wady, liczony od dnia zgłoszenia wady Wykonawcy do dnia jej usunięcia.
12. W przypadku wymiany wadliwego elementu na wolny od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia elementu wolnego od wad.
13. W okresie gwarancyjnym wszystkie przeglądy i czynności serwisowe wynikające z wymagań producenta prowadzone będą w okresach przez niego wymaganych, na koszt Wykonawcy.

**§ 16**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi, zgodnie z Kodeksem cywilnym.
2. Naprawa wad stwierdzonych w okresie rękojmi zostanie przeprowadzona według zasad opisanych w § 15 ust. 4 do 11 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o wadach przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem, jednak nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia dokonania przez Zamawiającego zgłoszenia reklamacyjnego.
5. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie umowne za te roboty przy zachowaniu uprawnień z tytułu rękojmi dla robót, za które zostało obniżone wynagrodzenie, w wypadku wystąpienia innych wad niż te, z powodu których obniżono wynagrodzenie.
6. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie   
   z jego przeznaczeniem, Zamawiający może żądać jego wykonania po raz drugi.

**§ 17**

1. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
   1. zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
   2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
   3. złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości firmy Wykonawcy;
   4. ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy;
   5. zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

**§ 18**

Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie wiadomości uzyskane w związku   
z wykonaniem niniejszej umowy.

**§ 19**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w księdze trzeciej tytule XV Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
   1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, zgodnie z art. 456 Ustawy, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego;
   2. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy utrudniający bądź uniemożliwiający mu realizację umowy;
   3. Zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości albo zostanie ogłoszona likwidacja firmy Wykonawcy ;
   4. Wykonawca nie przejął terenu budowy oraz nie rozpoczął robót pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
   5. Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni robocze;
   6. Wykonawca wykonuje roboty objęte umową w sposób nienależyty, niezgodnie   
      z postanowieniami niniejszej umowy, niezgodnie ze „Specyfikacją techniczną wykonania   
      i odbioru robót”, przedmiarem robót, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i pomimo wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji umowy, nie nastąpiła zmiana sposobu wykonywania robót;
   7. Zamawiający uznał, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne jego przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację umowy;
   8. Wykonawca nie wykonał zamówienia w terminie określonym w § 2 niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu;
   9. Wykonawca podzlecił roboty podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
   10. Na podstawie decyzji dysponentów środków finansowych (wyższych przełożonych) konieczne jest wstrzymanie robót z powodu ograniczenia środków budżetowych.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych   
   w art. 456 ust. 1 pkt. 2 Ustawy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Zamawiający jest upoważniony do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia danej okoliczności bądź powzięcia o niej wiadomości.
5. W razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1.2. i 1.3. Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego na piśmie w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia, bądź od powzięcia wiadomości o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy przez jego wierzyciela.
6. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odpowiada za odstąpienie od umowy, a w przypadku gdy odstąpienie nastąpiło   
   z przyczyn niezależnych od Stron umowy – koszty zabezpieczenia przerwanych prac ponosić będzie ta Strona umowy, która od umowy odstąpiła, z tym, że w przypadkach, o których mowa   
   w ust. 1 pkt. 1.2. -1.11 koszty te ponosi Wykonawca.
7. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający jest zobowiązany do:
   1. dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty tylko za prawidłowo wykonane roboty do czasu odstąpienia od umowy,
   2. odkupienia zakupionych do robót, będących przedmiotem zamówienia, nietypowych materiałów, których Wykonawca nie może wykorzystać do innych prowadzonych przez siebie robót,
   3. przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w dniu odbioru robót przerwanych.
8. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu możliwość dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 4 dni roboczych.
9. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od dnia dokonania odbioru robót, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza technicznego przez niego dostarczone i/lub wzniesione.
10. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych Wykonawcy. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość prac przez niego niewykonanych bądź wykonanych nieprawidłowo, przy zastosowaniu cen jednostkowych z kosztorysów ofertowych Wykonawcy.

**§ 20**

1. Strony ustalają, że Wykonawca wykona roboty objęte umową zgodnie z warunkami przyjętymi   
   w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Prawem budowlanym, wskazówkami inspektora nadzoru, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót. Roboty odbiegające od w/w norm nie będą opłacane przez Zamawiającego, a koszt przywrócenia robót do stanu zgodnego   
   z normami obciąży Wykonawcę.
2. Wykonawca w okresie wykonywania robót objętych umową ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim, będące skutkiem nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest obowiązany posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania działalności gospodarczej, obejmujące również odpowiedzialność ubezpieczonego za szkody spowodowane przez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia w okresie ubezpieczenia, o wysokości sumy ubezpieczenia nie niższej niż **400.000,00 zł** (słownie: czterysta tysięcy 00/100 zł).
4. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa wyżej, musi być ważne przez cały okres realizacji umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość przedmiotowego ubezpieczenia.

**§ 21**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy na podstawie art. 455 ust. 1 Ustawy w następującym zakresie:

2.1. **Wysokości wynagrodzenia w przypadku:**

2.1.1. zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,

2.1.2. zmiany zakresu robót objętych niniejszą umową, w przypadku zastosowania zmian opisanych w pkt. 2.3.,

2.1.3. zastosowania równoważnych materiałów, w stosunku do materiałów proponowanych w przedmiarach robót, ale o cenach jednostkowych niższych niż przyjęte w ofercie Wykonawcy,

2.1.4. zmniejszenia zakresu robót ujętych w obmiarze, w stosunku do zakresu robót podanego w kosztorysie ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiarów, ustalonego w sposób opisany w § 10 ust. 2 umowy,

2.1.5. ograniczenia zakresu robót ujętych w obmiarze, w stosunku do zakresu robót określonego w kosztorysie ofertowym, ustalonego w sposób opisany w § 10 ust. 2 umowy,

* przy czym wartość zmian nie może przekroczyć 15% wartości zamówienia określonego w § 10 ust. 1 niniejszej umowy.

2.2. **Terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:**

2.2.1. warunkami pogodowymi uniemożliwiającymi wykonywanie robót, uwzględniając niedogodności związane z pogodą, typową dla okresu wykonywania robót w miejscu naprawy sztucznych nawierzchni lotniskowych,

2.2.2. epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym,

2.2.3. trudnościami w nabyciu materiałów, wynikającymi z długotrwałego spadku podaży tych towarów lub innych przyczyn niezależnych od obu Stron umowy,

2.2.4. następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu,

2.2.5. koniecznością wprowadzenia zmian w przedmiarze robót na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu Stron, z uwagi na postęp technologiczny,

2.2.6. koniecznością wykonania dodatkowych robót, wpływających na termin wykonania robót objętych niniejszą umową,

2.2.7. koniecznością wykonania robót zamiennych, wpływających na termin wykonania robót objętych niniejszą umową,

2.2.8. niedotrzymaniem terminu przekazania terenu budowy przez Zamawiającego,

2.2.9. następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

2.2.10. zmianą kolejności wykonania robót objętych niniejszą umową.

2.3. **Jakości lub innych parametrów materiałów lub urządzeń zaoferowanych w ofercie, przy czym zmiana taka może być spowodowana:**

2.3.1. niedostępnością na rynku materiałów wskazanych w przedmiarze robót lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowaną zaprzestaniem produkcji albo wycofaniem z rynku tych materiałów,

2.3.2. pojawieniem się na rynku nowszych materiałów lub nowszej technologii wykonania robót, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów i czasu realizacji zamówienia, uzyskanie lepszej jakości robót,

2.3.3. koniecznością zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu rozwiązań technicznych/technologicznych innych niż wskazane w przedmiarze robót lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,

2.3.4. odmiennymi warunkami fizycznymi od przyjętych w przedmiarze robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

2.4. **Osób przewidzianych do realizacji zamówienia przez Wykonawcę –** w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych, takich jak: śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy, zmiana zakresu obowiązków, nienależyte wykonywanie obowiązków, pod warunkiem, że osoby zaproponowane w zamian będą posiadały takie same kwalifikacje oraz spełniały warunki określone w postępowaniu o zamówienie, jak osoby wskazane w umowie.

2.5. **Zmiany zakresu części prac powierzonych podwykonawcy w przypadku, gdy:**

2.5.1. konieczność powierzenia przez Wykonawcę robót podwykonawcy jest spowodowana rozwiązaniem umów o pracę z pracownikami wykonującymi roboty   
w danej branży w takiej ilości, która uniemożliwia realizację robót przez Wykonawcę,

2.5.2. wprowadzenie nowego podwykonawcy zapewni lepszą realizację danej części zamówienia,

2.5.3. konieczność powierzenia robót podwykonawcy jest wynikiem zmiany technologii robót lub materiałów,

2.5.4 w przypadku opóźnień zmiana zakresu zapewni terminową realizację zamówienia,   
z zastrzeżeniem trybu opisanego w § 9 umowy.

1. Dopuszczalne są również zmiany umowy, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne,   
   o których mowa w art. 3 Ustawy oraz jest niższa niż 15% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
3. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2, jest złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zamianę, zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, **obliczenie kosztów zmian zgodnie z zasadami określonymi w ust. 6, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy**, opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania umowy.
4. **Podstawę obliczenia kosztów zmiany mającej wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy będzie stanowił zatwierdzony przez Zamawiającego** kosztorys ofertowy opracowany na podstawie cen jednostkowych lub danych wyjściowych do kosztorysowania przyjętych do sporządzenia kosztorysu ofertowego Wykonawcy, a w odniesieniu do niewystępujących w kosztorysie ofertowym materiałów, sprzętu i urządzeń - według zasad określonych w § 10 umowy.
5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt. 2.2., termin zakończenia robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
6. W przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania danych osobowych, Zamawiający dopuszcza zmiany sposobu realizacji umowy lub zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy wymuszone takimi zmianami prawa.

**§ 22**

Umowa została zawarta na czas określony, tj.: od dnia jej podpisania do dnia wykonania zobowiązań Stron wynikających z tej umowy ale nie później niż do 30.09.2025 r.

**§ 23**

1.Zamawiający i Wykonawca – jako administratorzy danych osobowych – zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe ujawniane w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym ujawniane we wszystkich dokumentach wytwarzanych w związku z realizacją umowy, są

przetwarzane zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – Dz. Urz. UE L 119.

2. Zamawiający, realizując nałożony na administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych – zgodnie z art. 13 i 14 RODO – informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dowódca 8. Bazy Lotnictwa Transportowego z

siedzibą: 32-083 Balice, ul. kpt. Mieczysława Medweckiego 10, NIP 944-19-95-873

2) Inspektorem ochrony danych osobowych w 8 Bazie Lotnictwa Transportowego

w Balicach jest Jacek MALAK, Kontakt: j.malak@ron.mil.pl, tel. 261 136 366,

1. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu:

a) zawarcia i wykonania niniejszej umowy,

b) wypełnienia obowiązków prawnych przez Zamawiającego

c) kontroli prawidłowości realizacji postanowień niniejszej umowy,

d) ochrony praw Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, a także w celu dochodzenia ewentualnych uprawnień i roszczeń wynikających z niniejszej umowy,

e) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy,

f) przekazania dokumentacji do archiwum;

4) Odbiorcami danych osobowych będą:

a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie niniejsza umowa lub dokumentacja

związana z realizacją umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, w tym   
w szczególności w oparciu o art. 2 i nast. Ustawy z dnia 6 września 2011 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jedn. Dz. U. z 2022 poz. 902),

b) podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu Zamawiającego, w szczególności

podmioty świadczące usługi audytowe, usługi doradcze, usługi nadzoru inwestorskiego,

c) inni administratorzy danych, działający na mocy umów z Zamawiającym lub na podstawie

powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym:

-podmioty świadczące pomoc prawną,

-podmioty świadczące usługi pocztowe lub kurierskie,

-podmiot prowadzące działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze).

5) Dane osobowe przetwarzane będą przez okres realizacji zadania, o którym mowa w § 3, przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń i obrony praw z tytułu realizacji umowy oraz okres archiwizacji, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawem.

6) Dane osobowe, przetwarzane w ramach realizacji umowy nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych,

7) Osobie fizycznej, której dane osobowe dotyczą, przysługuje prawo żądania od administratora do danych osobowych, do ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania – na zasadach określonych w RODO oraz w innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa,

8) Osobie fizycznej, której dane osobowe dotyczą przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, gdy uzasadnione jest, iż dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami,

9) Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych Zamawiającemu jest warunkiem zawarcia umowy, a także jest niezbędny do realizacji i kontroli należytego wykonania umowy: konsekwencją niepodania danych będzie niemożliwość zawarcia i realizacji niniejszej umowy,

10) W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowana w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,

11) Dane osobowe niepozyskane bezpośrednio od osób, których dotyczą, obejmują   
w szczególności następujące kategorie danych: imię i nazwisko, dane kontaktowe, stosowne uprawnienia do wykonywani określonych czynności, dane wynikające z umów o pracę oraz innej dokumentacji związanej z kontrolą realizacji przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;

12) Źródłem pochodzenia danych osobowych niepozyskanych bezpośrednio od osoby, której dane

dotyczą, jest Wykonawca;

1. Wykonawca zobowiązuje się, przy przekazywaniu Zamawiającemu danych osobowych   
   (w rozumieniu RODO) osób trzecich, każdorazowo przedstawić oświadczenie o spełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 i 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane lub oświadczenie, że zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 i 14 RODO. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, należy przedstawiać Zamawiającemu każdorazowo przy przekazywaniu m.in. wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy   
   o pracę, wniosku o zmianę osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy oraz uprawnień budowalnych osób skierowanych do realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego, wszystkie osoby fizyczne, których dane osobowe będą przekazywane Zamawiającemu:

1) o fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu,

2) o tym, że dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawianego,

3) o treści klauzuli informacyjnej wskazanej w ust. 2 niniejszego paragrafu.

**§ 24**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy   
   z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 1320 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą załatwiane w drodze porozumienia Stron, w przypadku braku porozumienia rozstrzygającym spór będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są kosztorysy ofertowe Wykonawcy oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące załączniki do umowy.

**Załączniki:**

zał. nr 1 – Kosztorys ofertowy – zamówienie podstawowe

zał. nr 2 – Kosztorys ofertowy – zamówienie w ramach opcji

zał. nr 3 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

……………………. …………………….….

…………………… ………………………...

1. Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów obowiązujących w zakresie ochrony danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z ww. przepisami. [↑](#footnote-ref-1)