

WYKONAWCY

Znak postępowania: ZP.271.8.2024.TB

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne na: „Wykonanie infrastruktury turystycznej zwiększającej dostępność do plaż w Gminie Rewal”

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że odpowiada na pytania złożone do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w przedmiotowym postępowaniu.

PYTANIA i **Odpowiedzi**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie czterech różnych obiektów budowlanych w czterech lokalizacjach. Dodatkowo, budowa zejścia na plażę w Pobierowie przy ul. Mickiewicza realizowane będzie w formule zaprojektuj i wybuduj, co oznacza że w celu przygotowania oferty trzeba opracować wstępną koncepcję wraz ze wstępnym zestawieniem ilości planowanych robót budowlanych. Biorąc pod uwagę powyższe wykonawcy chcąc dokonać rzetelnej wyceny potrzebują więcej czasu na przygotowanie ofert. W związku z tym, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert co najmniej o 2 tygodnie tj. do dnia 11.07.2024 r.

Odp. Zgodnie ze SWZ zejście przy ulicy Mickiewicza w Pobierowie będzie zaprojektowane i wybudowane zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym - Budowa zejścia na plażę na nieruchomości położonej w Pobierowie przy ul. A. Mickiewicza na działkach ewidencyjnych nr 991/47, 991/52 obręb 0001 Pobierowo w ramach zamierzenia inwestycyjnego pn. „Wykonanie infrastruktury turystycznej zwiększającej dostępność do plaż w Gminie Rewal” stanowiącym załącznik do SWZ.

Nie ma potrzeby opracowywania koncepcji.

2. Dot. Rewal ul. Różana – zgodnie z opisem technicznym PT konstrukcję zejścia należy posadzić na palach stalowych o średnicy 400 mm „wbijanych w grunt w sposób ręczny wibromłotami”. Powyższy zapis jest wewnętrznie sprzeczny. Ponadto nie ma możliwości wbijania ręcznego pala o długości 7m i ciężarze ok. 1 t. Prosimy o sprostowanie zapisu dotyczącego technologii pogrążania pali.

Odp. Urząd Morski nie wyraził zgody na mechaniczne wbijanie pali. Faktycznie gabaryty pala uniemożliwiają ręczne wbijanie. Na etapie wykonywania można uzgodnić z Urzędem Morskim inny sposób pogrążania pali.

3. Prosimy o udostępnienie następującej dokumentacji dotyczącej ODBUDOWY ZEJŚCIA PIESZEGO NA PLAŻĘ W MIEJSCOWOŚCI POGORZELICA PRZY UL. BURSZTYNOWEJ:

- a) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
- b) Pozwolenie wodnoprawne
- c) Uzgodnienia z gestorami sieci
- d) Wypis z rejestru gruntów
- e) Dokumentacja Geologiczno-Inżynierska
- f) Inwentaryzacja drzew

g) Projekt Wykonawczy

Odp.

- a) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – nie jest wymagana
- b) Pozwolenie wodnoprawne – nie jest wymagane
- c) Uzgodnienia z gestorami sieci – nie jest wymagane
- d) Wypis z rejestru gruntów – Inwestor przekazał wypis z rejestru gruntów Wykonawcy Robót po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego
- e) Dokumentacja Geologiczno-Inżynierska – W podłożu występują proste warunki gruntowe, dok. geologiczna nie jest wymagana dla tego przedsięwzięcia, opinia geotechniczna została przekazana w zał. nr 8 do SWZ.
- f) Inwentaryzacja drzew – nie planuje się wycinki drzew
- g) Projekt Wykonawczy – Projekt techniczny o zakresie projektu wykonawczego został przekazany w zał. nr 8 do SWZ.

4. Prosimy o udostępnienie Projektu Wykonawczego oraz Inwentaryzacji drzew dotyczących BUDOWY ZJAZDU TECHNICZNEGO NA PLAŻĘ W MIEJSCOWOŚCI POBIEROWO PRZY UL. CIECHANOWSKIEJ.

Odp. Kompletna dokumentacja została przekazana w zał. nr 8 do SWZ. Zakresem projektu technicznego objęto rysunki wykonawcze.

5. Prosimy o udostępnienie następującej dokumentacji dotyczącej BUDOWY ZEJŚCIA NA PLAŻĘ NA DZIAŁCE NR 438/20, OBR. 0008 REWAL:

- a) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
- b) Pozwolenie wodnoprawne
- c) Uzgodnienia z gestorami sieci
- d) Wypis z rejestru gruntów
- e) Zgoda na wykorzystanie pasa technicznego
- f) Dokumentacja Geologiczno-Inżynierska
- g) Inwentaryzacja drzew
- h) Projekt Zagospodarowania Terenu
- i) Projekt Architektoniczno-Budowlany
- j) Projekt Techniczny
- k) Projekt Wykonawczy

Odp. Dokumentacja pkt a) – k) – w załączeniu.

6. Prosimy o udostępnienie następującej dokumentacji, wymienionej w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, dotyczącej BUDOWY ZEJŚCIA NA PLAŻĘ NA NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W POBIEROWIE PRZY UL. A. MICKIEWICZA NA DZIAŁKACH EWIDENCYJNYCH NR

991/47, 991/52, OBRĘB 0001 POBIEROWO:

- a) Decyzja– pozwolenie wodnoprawne
- b) Decyzja o pozwoleniu na budowę
- c) Inwentaryzacja drzew

Odp. W załączeniu zamawiający przekazuje decyzję wodnoprawną oraz inwentaryzację drzew. Decyzja o pozwoleniu na budowę nie została jeszcze wydana.

Odpowiedzi udzielone w niniejszym postępowaniu stają się formalnie obowiązujące.

Za Zamawiającego
Pełnomocnik

Tomasz Bartkowski

