

**KARTA GWARANCYJNA**  
**na wykonanie zadania**  
**Remont budynku nr 25 zlokalizowanego na terenie RZI w Zielonej Górze**  
**przy ul. Zdrojowej 17.**

**§ 1**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **3 lata** gwarancji na przedmiot umowy tj.:  
**„Remont budynku nr 25 zlokalizowanego na terenie RZI Zielona Góra”**

2. Gwarancja obejmuje roboty budowlane, elektryczne, sanitarne, urządzenia, materiały i wyroby, które Wykonawca zastosował do wykonania przedmiotu umowy.

**§ 2**

1. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i terminowego usunięcia wszystkich wad które wystąpiły w przedmiocie umowy z powodu niewłaściwego wykonania robót lub zastosowania wadliwych wyrobów budowlanych i instalacyjnych.

**§ 3**

1. Termin usunięcia wad ustala się na 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia przez Wykonawcę.  
2. W uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego termin usunięcia wad może być wydłużony. Na tą okoliczność strony umowy sporządzają protokół.

**§ 4**

1. Rodzaj wad przewidzianych niniejszą gwarancją obejmuje w szczególności:  
– łuszczenie, odparzenia pokryć malarskich,  
– nieszczelność, wypaczenie zamontowanej stolarki okiennej i bram,  
– korozja metalowych elementów tj. drabiny,  
– nieszczelność instalacji wodnej,  
– zagłębienia, pęknięcia, wybrzuszenia powierzchni posadzek i placów betonowych,  
2. Gwarancja obejmuje również inne przypadki niż wymienione w ust. 1, jeżeli wada będzie jednoznacznie wynikała z wykonanych robót, a użytkowanie obiektu i sieci było właściwe.

**§ 5**

Gwarancją nie będą objęte przypadki niewłaściwego użytkowania obiektu i przeróbek we własnym zakresie, itp.

**§ 6**

W przypadku usunięcia wad przez wykonanie od nowa robót budowlanych termin gwarancji na te roboty obowiązuje od nowa z dniem usunięcia wad.

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy