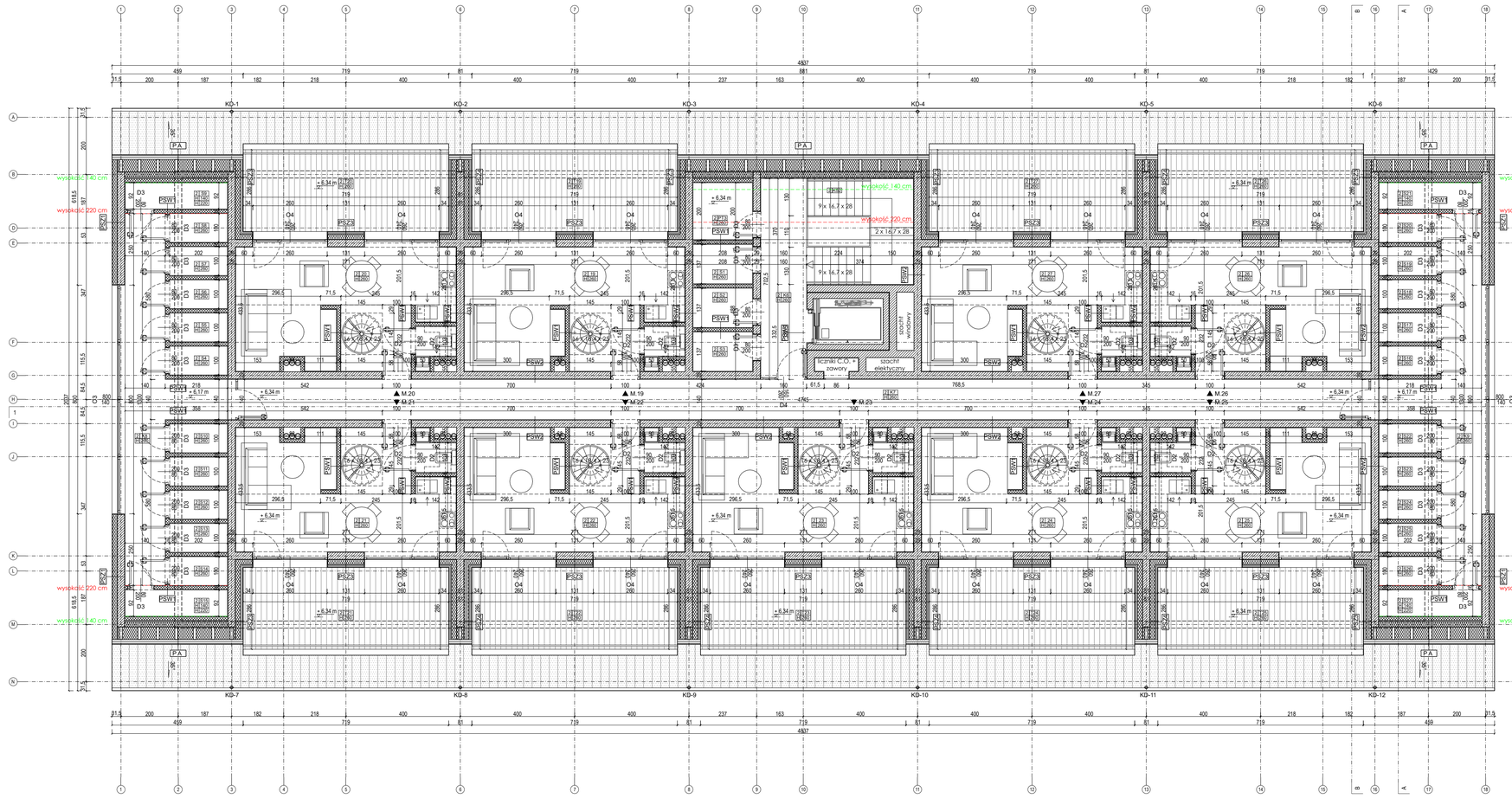

PRZEGRODY PIONOWE - ZEWNĘTRZNE

PSZ-1 (projektowana ściana zewnętrzna budynku mieszkalnego wielorodzinnego)
- wykończenie: tynk zewnętrzny DRYVIT AMERISTONE ® SONARA 203 (kolor cegiełny), gr. 1 cm
- warstwa izolacji termicznej: styropian elewacyjny, λ=0,035 gr. 18 cm
- projektowana ściana konstrukcyjna murowana z pustaków ceramicznych POROTHERM ®, gr. 25 cm
- wykończenie: tynk wewnętrzny + gładź szpachlowa gr.2 cm

PSZ-2 (projektowana ściana zewnętrzna budynku mieszkalnego wielorodzinnego - strefa wejściowa)
- wykończenie: płyta cementowo-włóknowa CETRIS BASIC® w kolorze antracytowym montowana do podkonstrukcji systemowej, gr. 2 cm
- systemowa podkonstrukcja aluminiowa mocowana do projektowanej murowanej ściany konstrukcyjnej co około 60 cm
- warstwa izolacji paroprzepuszczalnej
- warstwa izolacji termicznej: wełna mineralna gr. 18 cm λ=0,035
- projektowana ściana konstrukcyjna murowana z pustaków ceramicznych POROTHERM ®, gr. 25 cm
- wykończenie: tynk wewnętrzny + gładź szpachlowa gr.2 cm

PSZ-3 (projektowana ściana zewnętrzna budynku mieszkalnego wielorodzinnego - wykończenie tarasów na kondygnacji +2)
- deski drewniane impregnowane w kolorze szarym, gr. 2 cm
- łaty drewniane poziome o wymiarach 4 x 6 cm, rastaw co 30 cm
- łaty drewniane pionowe o wymiarach 4 x 6 cm montowane do ściany na systemowej podkonstrukcji aluminiowej rastaw co około 60 cm
- warstwa izolacji paroprzepuszczalnej
- warstwa izolacji termicznej: wełna mineralna gr. 18 cm λ=0,035
- projektowana ściana konstrukcyjna murowana z pustaków ceramicznych POROTHERM ®, gr. 25 cm
- wykończenie: tynk wewnętrzny + gładź szpachlowa gr.2 cm

PSZ-4 (projektowana ściana zewnętrzna budynku mieszkalnego wielorodzinnego - wykończenie tarasów na kondygnacji +2)
- deski drewniane impregnowane w kolorze szarym, gr. 2 cm
- łaty drewniane poziome o wymiarach 4 x 6 cm, rastaw co 20 cm
- łaty drewniane pionowe o wymiarach 4 x 6 cm montowane do ściany na systemowej podkonstrukcji aluminiowej rastaw co około 60 cm
- warstwa izolacji paroprzepuszczalnej
- warstwa izolacji termicznej: wełna mineralna gr. 18 cm λ=0,035
- projektowana ściana konstrukcyjna murowana z pustaków ceramicznych POROTHERM ®, gr. 25 cm
- warstwa izolacji paroprzepuszczalnej
- łaty drewniane pionowe o wymiarach 4 x 6 cm montowane do ściany na systemowej podkonstrukcji aluminiowej rastaw co około 60 cm
- łaty drewniane poziome o wymiarach 4 x 6 cm, rastaw co 20 cm
- deski drewniane impregnowane w kolorze szarym, gr. 2 cm

PRZEGRODY PIONOWE - WEWNĘTRZNE

PSW-1 (projektowana ściana wewnętrzna budynku mieszkalnego wielorodzinnego)
- wykończenie: tynk wewnętrzny + gładź szpachlowa gr.2 cm
- projektowana ściana konstrukcyjna murowana z pustaków ceramicznych POROTHERM ®, gr. 25 cm
- wykończenie: tynk wewnętrzny + gładź szpachlowa gr.2 cm

PSW-2 (projektowana ściana wewnętrzna budynku mieszkalnego wielorodzinnego)
- wykończenie: tynk wewnętrzny + gładź szpachlowa gr.2 cm
- projektowana ściana działowa murowana z bloczków gazobetonowych YTONG ®, gr. 12 cm
- wykończenie: tynk wewnętrzny + gładź szpachlowa gr.2 cm

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALI MIESZKALNYCH

2	19	47,32 m²	mieszkanie 2-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 3
2	20	56,46 m²	mieszkanie 3-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 4
2	21	56,46 m²	mieszkanie 3-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 4
2	22	47,32 m²	mieszkanie 2-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 3
2	23	47,32 m²	mieszkanie 2-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 3
2	24	47,32 m²	mieszkanie 2-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 3
2	25	56,46 m²	mieszkanie 3-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 4
2	26	56,46 m²	mieszkanie 3-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 4
2	27	47,32 m²	mieszkanie 2-pokojowe dwukondygnacyjne	TYP 3
SUMA KON. +2		462,44 m²		
SUMA CAŁOŚĆ		1456,80 m²		

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ DODATKOWYCH, KONDYGNACJA +2

2	P13	2,97 m²	pomieszczenie techniczne	-
2	K6	11,24 m²	komunikacja	-
2	K7	55,40 m²	komunikacja	-
2	K8	21,44 m²	komunikacja_strefa schowków lokatorskich	-
2	K9	21,66 m²	komunikacja_strefa schowków lokatorskich	-
2	S1	2,85 m²	schowek lokatorski	-
2	S2	2,85 m²	schowek lokatorski	-
2	S3	2,85 m²	schowek lokatorski	-
2	S4	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S5	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S6	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S7	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S8	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S9	1,65 m²	schowek lokatorski	-
2	S10	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S11	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S12	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S13	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S14	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S15	1,65 m²	schowek lokatorski	-
2	S16	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S17	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S18	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S19	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S20	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S21	1,65 m²	schowek lokatorski	-
2	S22	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S23	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S24	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S25	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S26	2,02 m²	schowek lokatorski	-
2	S27	1,65 m²	schowek lokatorski	-
2	KS2	11,37 m²	klatka schodowa	-
SUMA KON. +2		179,85 m²		
SUMA CAŁOŚĆ		345,15 m²		

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, CAŁOŚĆ, KON +2

SUMA CAŁOŚĆ, KON +2	642,29 m²
SUMA CAŁOŚĆ, PUM	1456,80 m²
SUMA CAŁOŚĆ	1801,95 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TARASÓW ZEWNĘTRZNYCH, KONDYGNACJA +2

2	T119	19,48 m²	taras mieszkania 2-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 4
2	T120	19,48 m²	taras mieszkania 3-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 5
2	T121	19,48 m²	taras mieszkania 3-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 5
2	T122	19,48 m²	taras mieszkania 2-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 4
2	T123	19,48 m²	taras mieszkania 2-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 4
2	T124	19,48 m²	taras mieszkania 2-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 4
2	T125	19,48 m²	taras mieszkania 3-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 5
2	T126	19,48 m²	taras mieszkania 3-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 5
2	T127	19,48 m²	taras mieszkania 2-pokojowego dwukondygnacyjnego	TYP 4
SUMA KON. +2		175,32 m²		
SUMA CAŁOŚĆ		608,75 m²		

LEGENDA:
- projektowana ściana konstrukcyjna murowana z pustaków ceramicznych POROTHERM® o grubości 25 cm
- projektowana żelbetowa ściana konstrukcyjna o grubości 25 cm
- projektowana ściana działowa murowana z pustaków z betonu komórkowego YTONG® o grubości 12 cm
- PD-1 projektowany pion instalacji kanalizacji deszczowej
- projektowany pion wywiewny instalacji wentylacji grawitacyjnej systemu AERECO®
- projektowany pion instalacji kanalizacji sanitarnej

UWAGI:

NINIEJSZY PROJEKT STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE PRAWNEJ ZGODNIE Z USTAWĄ NR 83 Z DNIA 04.02.1994 r. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH " WRAZ Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI.

TEMAT PROJEKTU:
Wykonanie dokumentacji projektowej w postaci koncepcji architektoniczno–budowlanej wraz z analizą rzeczowo – finansową oraz uzyskaniem decyzji o Warunkach Zabudowy dla inwestycji w Gminie Elbląg

ADRES:
działka nr 117/2, 82-300 Przezmark

INWESTOR:
SIM KZN Warmia i Mazury Spółka z o.o. z siedzibą w Olsztynku, Ratusz 1, 11-015 Olsztynek

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
TTAT - Architekt Magdalena Tokarska, ul. Okraglica 29, 40-748 Katowice

PROJEKTANT, ARCHITEKTURA:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
arch. Magdalena Tokarska	42/SLOKK/2015/II	
OPRACOWANIE: arch. Piotr Tokarski	NR UPRAWNIEŃ: 49/SLOKK/2018/II	PODPIS: -
OPRACOWANIE: arch. Kasjan Stabik	NR UPRAWNIEŃ: -	PODPIS: -

PRZEDMIOT RYSUNKU:
RZUT KONDYGNACJI +2

INDEX:	NR RYSUNKU:	SKALA:
97_EP_PK_01	2.1.3	1:100
BRANŻA: ARCHITEKTURA	FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	DATA: LIPIEC 2023

PODPIS ZAUFANY
MAGDALENA MARTA TOKARSKA
07.09.2023 11:05:20 (GMT+2)
Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym