



*** NALEŻY PRZYJAĆ REMONT CAŁEGO LOKALU
WYMIANA CAŁEJ STOLARKI DRZWIOWEJ
I OKIENNEJ NA NOWĄ**

Nawiewnik okienny ciśnieniowy z ręczną regulacją, o parametrach:

- typ nawiewnika: ciśnieniowy z ręczną regulacją
- sposób sterowania: manualne sterowanie przepływem powietrza
- przepływ powietrza: duży, maksymalnie 30 m3/h @ 10 Pa
- Wymiary: długość 399mm, wysokość 26 mm, głębokość 30 mm
- Wydajność: nawiewnik otwarty 43 m3/h @ 20 Pa; 30 m3/h @ 10 Pa
- tłumienie hałasu: umiarkowane, 33 dB
- Elementy nawiewnika wykonane są z tworzywa technicznego ABS.
- Montaż za pomocą wkrętów znajdujących się w zestawie.
- Czerpnia nawiewnika wyposażona w siatkę przeciw owadom. (zgodnie z materiałami informacyjnymi producenta nawiewników)
- biały RAL9003

**NIE OPRACOWANO OPINII KOMINIARSKIEJ Z UWAGI NA BRAK WOLNYCH KOINÓW,
PONIŻEJ LOKALU MIESZKALNEGO nr. 12 ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA PIĘTRZE III ZNAJDUJĄ SIĘ LOKALE
MIESZKALNE NA:**
**- PARTERZE,
- PIĘTRZE I,
- PIĘTRZE II,
KTÓRE SĄ ZAJĘTE PRZEZ PONIŻSZE LOKALE.**

L. MIESZKALNY 13	38,15 m ²
+4.01 PRZEDPOKÓJ	4,57 m ²
+4.02 KUCHNIA	7,14 m ²
+4.03 POKÓJ	20,81 m ²
+4.04 ŁAZIENKA	5,63 m ²

+4.01 PRZEDPOKÓJ
POSADZKA: LINOLEUM
ŚCIANY: GK F, POW. ZMYWALNA
SUFIT: PODWIESZANY GKf

+4.02 KUCHNIA
POSADZKA: LINOLEUM
ŚCIANY: GK FH2, POW. ZMYWALNA
SUFIT: PODWIESZANY GKfH2

+4.03 POKÓJ
POSADZKA: LINOLEUM
ŚCIANY: GK F, POW. ZMYWALNA
SUFIT: PODWIESZANY GKf

+4.04 ŁAZIENKA
POSADZKA: LINOLEUM
ŚCIANY: GK FH2, POW. ZMYWALNA
SUFIT: PODWIESZANY GKfH2

- KANAŁ KOMINOWY WENTYLACYJI
- PODŁĄCZENIE WENTYLACJI
- KANAŁ SPALINOWY
- PIEC KAFLOWY DO ROZBIÓRKI
- KOMPAKT WC
- WYMIARY: SZEROKOŚĆ 38,0 cm, DŁUGOŚĆ 65,0 cm
- UMYWALKA
- WYMIARY: SZEROKOŚĆ 40,0 cm, DŁUGOŚĆ 32,0 cm
- PRALKA
- WYMIARY: SZEROKOŚĆ 40,0 cm, DŁUGOŚĆ 65,0 cm
- KABINA PRYSZNICOWA ZAMKNIĘTA
- WYMIARY: SZEROKOŚĆ 80,0 cm, DŁUGOŚĆ 80,0 cm
- ZLEWOZMYWAK DWUKOMOROWY
- WYMIARY: SZEROKOŚĆ 90,0 cm, DŁUGOŚĆ 60,0 cm
- GRZEJNIK DRABINKOWY
- GRZEJNIK PŁYTOWY
- KOMIN SPALINOWY
STAŁOWY Ø80/125
(ZEWNĘTRZNY, ŻAROODPORNY, STAŁOWY
Z KWAŚÓWKI – NIERDZEWKI KWAŚOWY,
Z ODSKRAPLACZEM) - PO PRZEZ DACH
- KOMIN WENTYLACYJNY
STAŁOWY IZOLOWANY Ø150/210
(ZEWNĘTRZNY, DWUŚCIENNY, ŻAROODPORNY,
STAŁOWY Z KWAŚÓWKI – NIERDZEWKI KWAŚOWY,
Z ODSKRAPLACZEM) - PO PRZEZ DACH

LEGENDA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ZAMUROWANIA
- ROZBIÓRKI / WYBURZENIA
- ŚCIANA DZIAŁOWA TYPU GK:
- PŁYTKI CERAMICZNE LUB LINOLEUM,
- 2 x FOLIA W PŁYNIE,
- 2 x PŁYTA GK TYPU H2 (HYDRO),
- POJEDYŃCZY PROFIL CW 50, UW 50,
WYPEŁNIENIE WELNĄ 50 MM.
O GĘSTOŚCI 14-60 KG/M,
- 2 x PŁYTA GK TYPU H2 (HYDRO),
- 2 x FOLIA W PŁYNIE,
- PŁYTKI CERAMICZNE LUB LINOLEUM,
- IZOLACJA TERMICZNA
STYROPIAN NRO gr 15,0 cm
- WSPÓŁCZYNNIK PRZEWODZENIA CIEPŁA
0,031 W/mK,
- SIATKA Z WŁÓKNA SZKLANEGO,
- MAŁOWANIE FARBĄ EMULSYJNĄ
W KOLORZE BIAŁYM,
- PIEC GAZOWY
(C.O. + C.W.U.)
- GAZOMIERZ
- PION GAZU Ø50
- INSTALACJA GAZU
- KUCHENKA GAZOWA
- TABLICA MIESZKANIOWA
- PION KANALIZACYJNY Ø100
- LOKALIZACJA WODY
BRAK WODOMIERZA
- STOLARKA OKIENNA
- WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻY
(DO WERYFIKACJI NA MIEJSCU BUDOWY)
- NAWIEWNIK O WYDAJNOŚCI 30M³/H,
- RODZAJ STOLARKI,
- WYSOKOŚĆ PARAPETU
OD GÓRNEJ KRAWĘDZI,
- STOLARKA DRZWIOWA
- WYMIARY W ŚWIETLE PRZEJŚCIA,
- W DRZWIACH DO ŁAZIENKI I KUCHNI
WYKONAĆ OTWORY O SUMARYCZNYM
PRZEKROJU NIE MNIEJSZY NIŻ 0,022 M²
DLA DOPŁYWU POWIETRZA

!!! UWAGA !!!

1. Wymiary weryfikować na miejscu budowy!
2. Wymiary w świetle wykończenia ścian.
3. Roboty branżowe przedstawione na projekcie architektury należy realizować na podstawie projektów technicznych branżowych. W przypadku zaistnienia sprzeczności należy skontaktować się z projektantem.
4. Po dokonaniu odkrywek przestrzeni niezainwentaryzowanych, LUB braku dostępu do pom., należy skontaktować się z projektantem.

		ATELIER Karol Bukowski ul. G. Litwinowicza 5/4; 71-074 Szczecin Tel. 501 657 981 e-mail: k.bukowski86@wp.pl www.atelier-bukowski.cba.pl	
Inwestor:		Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych ul. Mariacka 25 70 - 546 Szczecin	
Nazwa inwestycji:		Przebudowa instalacji gazowej wraz wydzieleniem łazienki i kuchni w lokalu mieszkalnym nr 12 i 13 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy al. Wyzwolenia 79 oficyna w Szczecinie.	
Adres:		al. Wyzwolenia 79 oficyna, lokal mieszkalny nr. 12 i 13, 71 - 411 Szczecin obręb 1020, j. ew. 326201_1 Szczecin, działka 11/19	
Projektant: mgr inż. arch. Karol Bukowski upr.bud. nr 17/ZPOIA/OKK/2017		podpis:	
Sprawdzający: mgr inż. arch. Przemysław Rybacki upr.bud. nr 16/ZPOIA/OKK/2018		podpis:	
Tytuł rysunku:		- PIĘTRO IV - RZUT LOKALU nr. 13	
Stadium: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		PA-B	
Branża: BUDOWLANA		Data: Listopad 2023 Skala: 1:50	
		Nr Rys.: A2	
		35	