



Załącznik nr 12 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Likwidacja barier architektonicznych w PZS Nr 1 poprzez wymianę drzwi i balustrad schodowych.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu inwestycji pod nazwą: **Likwidacja barier architektonicznych w PZS Nr 1 poprzez wymianę drzwi i balustrad schodowych** w budynku edukacyjnym położonym przy ul. Sikorskiego 1 na działce o nr ewidencyjnym 381/5, 381/7 obręb 06 Kościerzyna.

Zamówienie obejmuje remont pomieszczeń w budynku przy ul. Sikorskiego 1, który stanowi własność Powiatu Kościerskiego polegającego na wykonaniu:

1. Wymiana 58 szt. drzwi
2. Wymiana 75 mb balustrad schodowych
3. inne drobne roboty budowlane

Przedmiotem zamówienia jest wymiana drzwi wewnętrznych i balustrad schodowych w zakresie dostosowania ich dla osób niepełnosprawnych poprzez likwidację barier architektonicznych, które są ogromnym utrudnieniem dla osób niepełnosprawnych. Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy PZP.

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane.

Materiały, elementy budowlane i urządzenia w trakcie realizacji robót budowlanych muszą odpowiadać wymaganiom określonym w art. 10 ustawy *Prawo budowlane* oraz w *szczegółowych specyfikacjach technicznych*.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z informacjami zawartymi w STWiORB – załącznik nr 11 do SWZ, i przedmiarze – załącznik nr 10 do SWZ oraz dokumentacją techniczną i fotograficzną – załącznik nr 13.

Termin realizacji zamówienia: **2 miesiące od dnia zawarcia umowy.**

Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązanych jest przedstawić kosztorys powykonawczy z potwierdzeniem przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane z adnotacją: „określony w kosztorysie zakres prac został wykonany we wskazanym zakresie i zgodnie z obowiązującymi normami .

Roboty budowlane nie mogą powodować przerw w zajęciach edukacyjnych szkoły, harmonogram planowanych robót na bieżąco uzgadniać z dyrekcją szkoły.