

UMOWA

zawarta w dniu r. w Bydgoszcy pomiędzy:

Powiatem Bydgoskim z siedzibą w Bydgoszcy (85-008) przy ul. Juliusza Słowackiego 3,
NIP:554-257-32-90, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bydgoskiego:

1. -

2. -

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie planu inwestycji wraz z analizą finansową dla projektu pn. **Budowa budynku mieszkalnego w Solcu Kujawskim na potrzeby Rodzinnego Domu Dziecka .**
2. Zamawiający planuje ubiegać się o dofinansowanie przedmiotowego projektu z Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 w ramach Działania 6.8 Inwestycje w infrastrukturę społeczną/Inwestycje w infrastrukturę na potrzeby rodzinnych form pieczy zastępczej.
3. Plan inwestycji, jest uproszczoną formą studium wykonalności i stanowić będzie załącznik do wniosku o dofinansowanie projektu realizowanego w ramach Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.
4. Plan inwestycji sporządzany jest w celu dokonania analizy zasadności realizacji planowanego przedsięwzięcia i uzasadnienia jego wsparcia w ramach Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.
5. Dokument jest materiałem wymaganym do ubiegania się o dofinansowanie w ramach Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 i powinien zostać opracowany w sposób umożliwiający osiągnięcie tego celu.
6. Plan inwestycji powinien składać się z następujących elementów
 - 1) Identyfikacja projektu.
 - 2) Analiza oddziaływania na środowisko.
 - 3) Inwestycje w zakresie paliw kopalnych.
 - 4) Pomoc publiczna.
 - 5) Analiza finansowa.
 - 6) Analiza ryzyka.

7. Szczegółowy zakres i sposób wykonania poszczególnych sekcji został opisany w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy (Wskazania do opracowania Planu inwestycji dla projektów finansowanych z EFRR w ramach programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027).
8. Plan inwestycji powinien zostać opracowany z należytą starannością zgodnie z wymaganiami określonymi w Wytycznych dotyczących zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym hybrydowych na lata 2021-2027, wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej (MFiPR/2021-2027/15(1)), na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. z 2022 r. poz. 1079) oraz wytycznymi określającymi szczegółowy zakres Planu inwestycji, wydany przez Instytucję Zarządzającą.
9. Plan inwestycji powinien odpowiadać na kryteria wyboru projektów w ramach konkursów dedykowanych ZIT wojewódzkiemu zatwierdzone przez Komitet Monitorujący FEdKP dla Działania 6.8 Inwestycje w infrastrukturę społeczną, Schemat: Inwestycje w infrastrukturę na potrzeby rodzinnych form pieczy zastępczej, programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021–2027 stanowiących Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za opracowanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich wytycznych dotyczących Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027.
11. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia zmian, zaleceń i wytycznych dotyczących Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 i uwzględnienia ich przy realizacji przedmiotu umowy.
12. Wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu nastąpi w **terminie do 15.07.2025r.**

§ 2

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać czynności objęte niniejszą umową ze starannością właściwą dla profesjonalnego charakteru wykonywanej działalności.
2. Wykonawca będzie utrzymywał stały kontakt z przedstawicielami Zamawiającego, w celu monitorowania postępu prac nad dokumentami stanowiącymi przedmiot zamówienia.
3. Przystąpienie do wykonania planu inwestycji wraz z analizą finansową nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od podpisania niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapewni, w ramach wynagrodzenia o którym mowa §6 ust. 1, gotowość do wprowadzenia zmian we wszystkich dokumentach stanowiących przedmiot zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, aż do momentu zaakceptowania przez IP wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu, skutkującą podpisaniem umowy o dofinansowanie, co będzie warunkiem uznania prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Z uwagi na fakt, że praca nad przedmiotem umowy rozpocznie się przed ogłoszeniem regulaminu konkursu, w ramach którego Zamawiający planuje złożyć wniosek o dofinansowanie inwestycji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w przedmiocie umowy na etapie

ogłoszonego konkursu i aktualnie obowiązujących wytycznych co do sporządzenia przedmiotowego opracowania, z zachowaniem zgodności z zapisami wszelkich innych dokumentów, które okażą się obowiązujące w procesie ubiegania się o dotację w ramach konkursu oraz aktualnie obowiązujących rozporządzeń i aktów prawnych dotyczących i mających wpływ na zakres opracowania.

6. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji dokumentów stanowiących przedmiot umowy, jeśli wystąpi taka konieczność, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty otrzymania od Zamawiającego informacji o konieczności wykonania poprawek lub uzupełnień, w ramach kwoty określonej w umowie, do czasu podpisania przez Zamawiającego z Instytucją Pośredniczącą Programem Regionalnym Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 umowy o dofinansowanie zadania.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszystkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania czynności objętych niniejszą umową.
2. Strony ustalają następujących reprezentantów przy realizacji niniejszej umowy:
 - Zamawiający –, tel., mail.
 - Wykonawca –, tel., mail.

§ 4

1. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony w formie drukowanej w trzech egzemplarzach, wraz z ich zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. Załączniki graficzne muszą zostać sporządzone w skali zapewniającej czytelność przedstawianych informacji.
2. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w plikach źródłowych (formatach źródłowych). Pliki nagrane na płycie CD/DVD w formacie PDF i DOC (MS WORD) wraz z arkuszem kalkulacyjnym w formacie XLS (MS EXCEL), zawierającymi tabele oraz wyliczenia do analizy finansowej z odblokowanymi formułami.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, które uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i nie ujawniać ich w celach innych niż związane z wykonywaną pracą. Obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje także po wygaśnięciu umowy.
2. Umowa obowiązuje od dnia podpisania umowy do momentu podpisania umowy o dofinansowanie.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy z tytułu wykonania czynności określonych w § 1 ust. 1. wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł netto** (..... zł .../100) powiększone o należny podatek VAT, razem **zł brutto** (.....zł/100).

2. Wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę następuje w momencie podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Podpisany protokół jest podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 za realizację przedmiotu umowy będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę i będzie płatne przez Zamawiającego przelewem na nr konta bankowego:, które będzie jednocześnie widniało w wykazie podatników VAT. tzw. biała lista w terminie 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury: Nabywca: Powiat Bydgoski, ul. Juliusza Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz, NIP 554 257 32 90, Odbiorca (płatnik) – Starostwo Powiatowe ul. Juliusza Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz w (bez NIP)

§ 7

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu planu inwestycyjnego wraz z analizą finansową, o którym mowa w niniejszej umowie Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, przenosi na Zamawiającego - bez konieczności składania przez strony dodatkowych oświadczeń:
 - 1) w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do opracowania, o którym mowa w niniejszej umowie, na wszystkich znanych polach eksploatacji, odpowiednich do charakteru i przeznaczenia opracowania, w tym na następujących polach eksploatacji:
 - a) Utrwalanie opracowania lub jego części bez żadnych ograniczeń ilościowych przy wykorzystaniu wszelkich znanych technik na wszelkich znanych nośnikach (w tym elektronicznych, optycznych, magnetycznych, dyskietkach, CD-ROM, DVD, on-line, papierze), we wszelkich formatach, w tym za pomocą techniki drukarskiej, cyfrowej, reprograficznej, elektronicznej, fotograficznej, optycznej, laserowej, zapisu magnetycznego;
 - b) zwielokrotnianie opracowania lub jego części w dowolnej ilości egzemplarzy, wszelkimi znanymi technikami, na wszelkich znanych nośnikach (w tym elektronicznych, optycznych, magnetycznych, dyskietkach, CD-ROM, DVD, on-line, papierze), we wszelkich formatach, w tym za pomocą techniki drukarskiej, cyfrowej, reprograficznej, elektronicznej, fotograficznej, optycznej, laserowej, zapisu magnetycznego;
 - c) wprowadzanie opracowania lub jego części oraz ich zwielokrotnionych nośników do obrotu, w tym drukiem, w postaci elektronicznej, w ramach sieci komputerowej, w tym Internetu, sieci wewnętrznych, baz danych, przesyłanie opracowania w ramach ww. sieci, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, przekazanie organom administracji publicznej i innym uprawnionym podmiotom;
 - d) wielokrotne wprowadzanie opracowania lub jego części do pamięci komputerów, sieci komputerowej, w tym Internetu, sieci wewnętrznych, do baz danych, do

pamięci innych urządzeń elektronicznych, przesyłanie opracowania w ramach ww. sieci;

- e) odczytanie opracowania;
- f) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie przedmiotu zamówienia, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- g) wykorzystanie przedmiotu zamówienia lub jego części we wszelkiego rodzaju działaniach promocyjnych, reklamowych, marketingowych, w celu pozyskiwania form pomocy finansowej, przy prowadzeniu wszelkich postępowań administracyjnych, stosowania zamówień publicznych i podobnych;

2) własność nośników, na których utwalono przedmiot zamówienia .

2. Przeniesienie praw, o których mowa w § 7 ust. 1 następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
3. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do opracowania, w tym dokonywanie ich zmian, aktualizacji, adaptacji, uzupełnień oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, strony oświadczają, że ich zgodnym zamiarem jest, aby prawa do korzystania, używania, rozporządzania opracowania we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części, a także jego opracowaniami, przysługiwały Zamawiającemu.
5. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, strony oświadczają, że ich zgodnym zamiarem jest przeniesienie na Zamawiającego praw również w celu wywiązania się przez Zamawiającego z obowiązków wobec Instytucji Pośredniczącej. Wobec powyższego, przez przeniesienie praw oraz pola eksploatacji, o których mowa w niniejszym paragrafie rozumie się jednocześnie te wszystkie, które będą niezbędne dla realizacji projektów, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy i dotyczą takiego sposobu korzystania z opracowania, które pozostanie zgodne z charakterem i przeznaczeniem opracowania oraz przyjętymi zwyczajami.
6. Jeżeli okaże się to niezbędne celem należytego wykonania przez Zamawiającego umowy z Instytucją Pośredniczącą, Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania praw osobistych do opracowania i zezwala Zamawiającemu na ich wykonywanie w jego imieniu.
7. Wykonawca oświadcza, że wobec opracowania, o którym mowa w niniejszej umowie będą mu przysługiwać wyłączne i nieograniczone prawa autorskie majątkowe, a także, że opracowanie nie będzie obciążone jakimikolwiek wadami prawnymi, roszczeniami osób trzecich.
8. W przypadku jakichkolwiek roszczeń zgłoszonych wobec Zamawiającego dotyczących naruszenia praw autorskich, tajemnicy, innych praw osób występujących z takimi roszczeniami, Wykonawca

zapłaci odszkodowanie i inne należności zasądzone przez właściwy sąd lub uznane przez Wykonawcę w związku z takimi roszczeniami, jeżeli do tych naruszeń / ujawnienia tajemnicy dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Za działania lub zaniechania osób którymi Wykonawca posłużył się przy wykonywaniu niniejszej umowy, Wykonawca odpowiada jak za własne.

9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za błędne i niewłaściwe zrealizowanie przedmiotu umowy z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy, a wynikających między innymi z naruszeń obowiązków Zamawiającego względem Wykonawcy, braku udzielenia informacji, bądź udzielenia nieprawdziwych informacji, czy przekazania nieprawdziwych danych, przedłożenia dokumentów zawierających nieprawdziwe lub błędne (nierzetelne, nieaktualne) dane, czy ich przekazywanie z opóźnieniem.

§ 8

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy w całości lub części na rzecz osób trzecich.

§ 9

1. Strony ustalają następujące kary umowne należne Zamawiającemu:
 - za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji umowy wobec terminu określonego w § 2 ust. 3, w wysokości 2 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia. Jeżeli opóźnienie przekracza 3 dni robocze, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 7 dni od upływu 3 dniowego okresu opóźnienia.
 - za opóźnienie w realizacji opracowania przez Wykonawcę w wysokości 200 zł netto za każdy dzień opóźnienia, opóźnienie w realizacji umowy w wysokości większej niż 3 dni daje Zamawiającemu możliwość odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia następnego po upływie czwartego dnia opóźnienia.
 - za opóźnienie w wykonaniu poprawek lub uzupełnień, o których mowa w § 2 ust. 6., w wysokości 2 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia.
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 40% wynagrodzenia wskazanego w § 6 ust.1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne, w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.
3. W przypadku nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający będzie mógł dochodzić od niego zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Strony dopuszczają możliwość rozwiązania niniejszej umowy za porozumieniem stron w każdym czasie, przy czym Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne do wykonanej pracy.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061,1237).

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

.....

.....