**Projekt**

**UMOWA NR WOS/…./2025**

zawarta w dniu …….2025 r. w Pruszkowie pomiędzy

**Gminą Miasto** **Pruszków,** z siedzibą w Pruszkowie przy ul. Kraszewskiego 14/16, NIP 534-24-06-015,

reprezentowaną przez

**Prezydenta Miasta Pruszkowa – Piotra Bąka**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

……………………

……………………

……………………

zwanym dalej ,,Wykonawcą”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na:

1. zamiataniu ulic miejskich na terenie miasta Pruszkowa zgodnie z wykazem ulic przewidzianych do oczyszczenia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
2. zamiataniu dodatkowych odcinków ulic miejskich każdorazowo wskazanych przez Zamawiającego,
3. zamiatanie konkretnych ulic zostanie powtórzone kilkukrotnie –- zgodnie z potrzebami   
   i wskazaniem Zamawiającego, przy czym łączna długość zamiatanych ulic miejskich w ramach wykonania niniejszej umowy nie przekroczy 500,00 km.

**§2**

1. Strony ustalają, że prace będą realizowane od dnia zawarcia umowy przez okres   
   6 miesięcy tj. od dnia …………. do dnia …………..... chyba, że wcześniej nastąpi wyczerpanie środków przewidzianych na realizację umowy.
2. Termin realizacji usługi związany jest ze zmieniającymi się warunkami atmosferycznymi oraz zakończeniem sezonu na zakres prac określonych w umowie.

**§ 3**

1. Na przedmiot umowy składa się następujący zakres rzeczowy prac wskazanych w § 1 umowy:
   * + 1. mechaniczne oczyszczenie przykrawężnikowe na mokro,
       2. zamiatanie ulic na mokro na całej szerokości wraz z usuwaniem przerostów roślinnych,
       3. oczyszczanie zatok postojowych (równoległych) i przystankowych (autobusowych),
       4. wywóz zebranych zanieczyszczeń oraz ich unieszkodliwienie w miejscu do tego przeznaczonym.
2. Strony ustalają, że prace wskazane w § 1 umowy będą wykonywane w sposób nie powodujący zanieczyszczania chodników, pasów zieleni oraz nieruchomości sąsiednich. Zamawiający nie dopuszcza wykorzystywania dmuchaw przy ich realizacji. Prace będą wykonywane na mokro.
3. Do realizacji przedmiotu umowy zaangażowane będą jednocześnie minimum dwie drogowe zamiatarki samojezdne – zgodnie z SWZ.

**§ 4**

Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac wymienionych w §3 strony ustalają w cenie jednostkowej na kwotę ……. zł brutto (słownie: …………….) za 1 km długości ulicy na całej jej szerokości.

**§ 5**

1. Wynagrodzenie za usługę będzie płatne po jej wykonaniu z zastosowaniem ceny ofertowej określonej w §4 z zastrzeżeniem § 6 umowy. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe.
2. Płatność zostanie uregulowana przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę   
   na fakturze, po protokolarnym (wspólnym z Wykonawcą) odbiorze usługi w terminie   
   30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
3. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek bankowy, jest rachunkiem umożliwiającym realizację płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności i jest zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej oraz zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego, jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu rachunku bankowego jako zawartego   
   w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
4. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

**§ 6**

1. Maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego wynikająca z umowy nie może przekroczyć kwoty ………… zł brutto (słownie: …………………).
2. Zamawiający określa minimalną wartość świadczenia stron na 70% kwoty określonej w ust. 1.

**§ 7**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie wykonania Umowy w wysokości 3% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego wynikającego z umowy tj. ………….. zł (słownie …………….) w dacie zawarcia umowy.
2. Zabezpieczenie zostaje wniesione w formie …………………
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustalone w ust.1 służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy zostanie zwrócone Wykonawcy   
   w terminie 30 dni od daty wykonania umowy i protokolarnego odbioru usługi.

**§8**

1. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest załączyć kartę przekazania odpadów zebranych podczas wykonywania czyszczenia ulic oraz raport wygenerowany z systemu obsługującego nadajnik GPS umieszczony w pojeździe obrazujący bądź opisujący trasę przejazdu, każdej zaangażowanej   
   w wykonywanie usługi jednostki wraz z identyfikatorem pojazdu (np. numerem rejestracyjnym), godziną rozpoczęcia oraz godziną zakończenia wykonywania usługi przez każdy pojazd.
2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury oświadczenie podwykonawców, że Wykonawca wypłacił im wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Brak dokumentów wymienionych w ust. 1 lub 2 stanowić będzie podstawę odmowy zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 9**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy staranne wykonywanie przedmiotu umowy w sposób zgodny   
    z przyjętymi normami w tym zakresie oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się - na okres realizacji umowy - do zawarcia umowy ubezpieczenia polegającego na ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich oraz mienia,   
   a powstałych w związku z prowadzonymi pracami w tym także ruchem maszyn i pojazdów mechanicznych. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przekaże mu kopię polisy.
3. Wykonawca zapewni do wykonywania prac objętych niniejszą umową taką ilość pracowników, która zagwarantuje jej wykonywanie z należytą starannością w terminie wskazanym w ofercie Wykonawcy.
4. Koszt wywozu i unieszkodliwienia powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy odpadów jest zawarty w wynagrodzeniu Wykonawcy.

**§ 10**

1. Każdorazowy termin rozpoczęcia wykonywania zleconej usługi czyszczenia ulic zostanie wyznaczany przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy w formie zlecenia na adres e-mail: ………………………..
2. Czyszczenie zostanie zakończone zgodnie z ofertą w ciągu ……….. dni licząc   
   od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu rozpoczęcia.
3. Nadzór nad pracami wymienionymi w §1 niniejszej Umowy sprawować będą w imieniu Zamawiającego pracownicy Wydziału Ochrony Środowiska.
4. Do kontroli realizacji umowy upoważnieni są również funkcjonariusze Straży Miejskiej   
   w Pruszkowie.
5. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za wykonanie prac wymienionych w §1 niniejszej umowy będzie ……………, tel. …………., email: …………

**§ 11**

1. W przypadku niewykonania usługi w terminie określonym w §10 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia umownego za zleconą usługę, za każdy rozpoczęty dzień pozostawania w zwłoce w realizacji przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania warunków wykonywania prac określonych §3 ust. 2 umowy lub nienależytego wykonywania umowy, które zostanie stwierdzone przez Zamawiającego w formie protokołu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w kwocie 1000,00 zł brutto za każdy przypadek.
3. Kary umowne potrącane będą z bieżących należności Wykonawcy, po pisemnym poinformowaniu Wykonawcy o naliczeniu kary umownej i wskazaniu terminu i faktury do potrącenia, przy czym jednocześnie znajduje zastosowanie §12 ust. 2 umowy.
4. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający może także dochodzić kar umownych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zapłaty przez wykonawcę.

**§ 12**

1. W przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę i braku wykonania zleconej usługi w terminie określonym w §10 ust. 2 po wezwaniu przez Zamawiającego do wykonania usługi   
   w terminie nie dłuższym niż 2 dni od jego otrzymania, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w terminie 10 dni od stwierdzenia powyższych okoliczności oraz naliczenia kary umownej w wysokości 10% maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy, określonej w §6 umowy.
2. Maksymalna kwota z tytułu kar umownych, wskazanych w umowie, nie może przekroczyć, kwoty która stanowi równowartości 30% maksymalnej wartości zobowiązania Zamawiającego wynikającej z umowy, określonej w § 6 umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 13**

1. Wykonawca ww. prace wykona:

- siłami własnymi w zakresie: …………….,

-przy udziale Podwykonawców w zakresie: …………...

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem,   
   że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i ich pracowników jak za działania i zaniechania własne.
4. Zamawiający nie dopuszcza angażowania dalszych podwykonawców.

**§ 14**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa   
lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni   
od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 15**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach i na zasadach określonych   
   w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Poza warunkami zmiany Umowy określonymi w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w następujących przypadkach:
3. z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy uzasadniających zmiany w zakresie sposobu i terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
4. z powodu wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy,
5. z powodu wystąpienia siły wyższej powodującej powstanie zdarzenia, którego nie można było przewidzieć.
6. Zmiany postanowień zawartej Umowy będą dokonywane za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.

**§16**

1. Zamawiający działając na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z realizacją Przedmiotu Umowy, których realizacja polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Zamawiający określa wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem robót tj. kierowców   
   i sprzątaczy.
3. Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, stosownie do art. 438 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1. W celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może żądać w szczególności:
   1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
   3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
   4. innych dokumentów.

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących Przedmiot Umowy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia, o której mowa w ust. 4 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, także poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek),   
   tj. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.
3. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1, do realizacji Przedmiotu Umowy będzie trwać w całym okresie wykonywania Przedmiotu Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z zatrudnioną osobą.
4. W przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji Przedmiotu Umowy osób zgodnie z warunkami Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia **kary umownej w wysokości 3000,00 zł** za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę za dany miesiąc.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 17**

Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z przepisami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r.   
o elektromobilności i paliwach alternatywnych  i wynikających z nich obowiązkach nałożonych   
na Wykonawcę w związku z realizacją niniejszego zamówienia i zobowiązuje się do ich nieprzerwanego stosowania.

**§ 18**

Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego zachowania poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, także po zakończeniu realizacji umowy. Obowiązek ten nie dotyczy informacji, co do których Zamawiający ma nałożony ustawowy obowiązek publikacji lub które stanowią informacje jawne lub publiczne.

**§ 19**

Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT Nr NIP 534-24-06-015 i upoważnia Wykonawcę   
na czas obowiązywania niniejszej Umowy do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego.

**§ 20**

1. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 KC )
2. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przelać praw i obowiązków w części lub całości na osobę trzecią.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
5. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
6. Umowa niniejsza sporządzona została w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

Finansowanie: 900 90003 § 4300